

Создано: 24.01.2026 в 08:19

Обновлено: 13.02.2026 в 15:40

**Иркутская область, Иркутск, Култукская
улица, 101/2**

4 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 101/2

Улица

[улица Култукская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288301961>

Лилия Андреевна Подлосинская,

Этажи Иркутск

79149154159

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

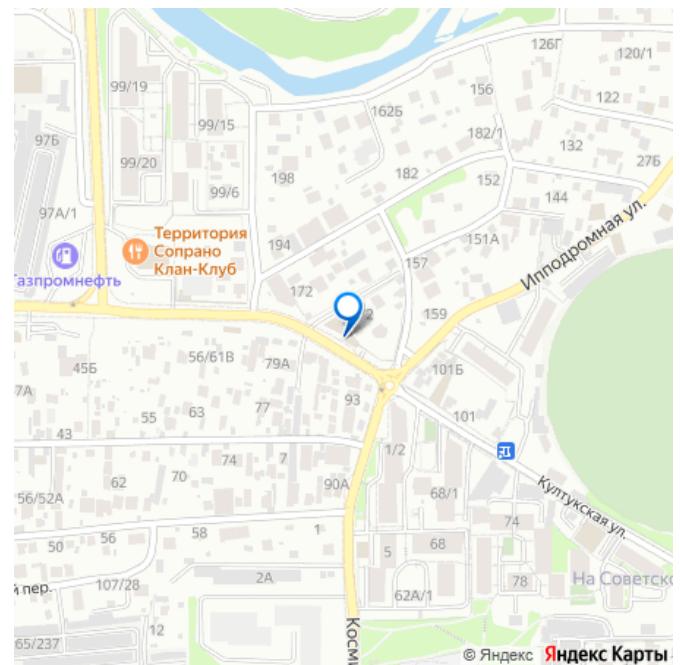
4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание



Продаётся шикарная квартира с готовым ремонтом в ЖК комфорт-класса! Ищете современное жильё, в которое можно заехать сразу и наслаждаться комфортом? Ваш поиск окончен! Мы предлагаем шикарную квартиру в жилом комплексе комфорт-класса с выполненным качественным ремонтом и всей необходимой инфраструктурой прямо у порога. Это идеальный вариант для семьи или в качестве первой собственной квартиры.

О квартире: готовый уют без хлопот. Вас ждёт не просто квадратные метры, а полностью подготовленное к жизни пространство, где каждая деталь продумана.

Идеальная основа: В квартире уже выполнены все черновые работы: идеально выровнены стены и пол, что гарантирует безупречный вид любой чистовой отделки.

Установлена новая современная входная дверь с зеркалом — стильно и практично.

Простор и функциональность: Большая утеплённая лоджия — это дополнительные квадраты, которые можно превратить в уютное рабочее место, зону отдыха или просторную кладовую для сезонных вещей.

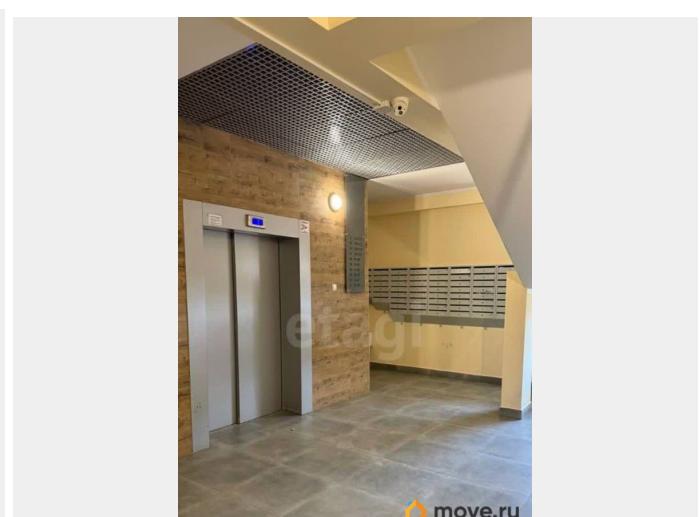
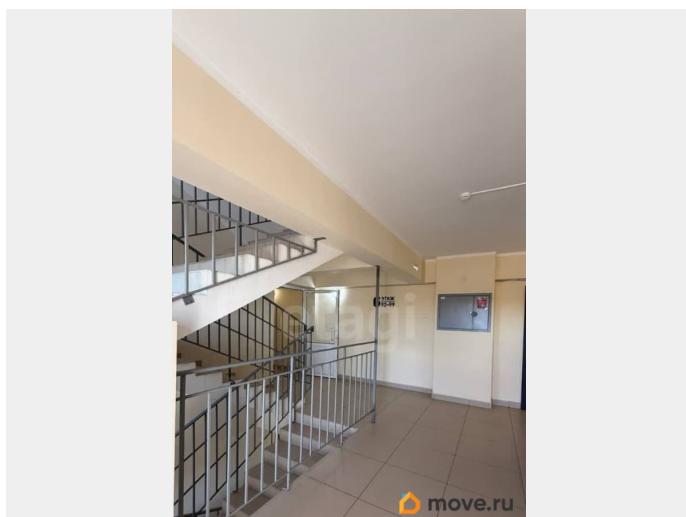
Комфорт в деталях: Вас приятно удивит просторный санузел, где с лёгкостью поместится всё необходимое, включая

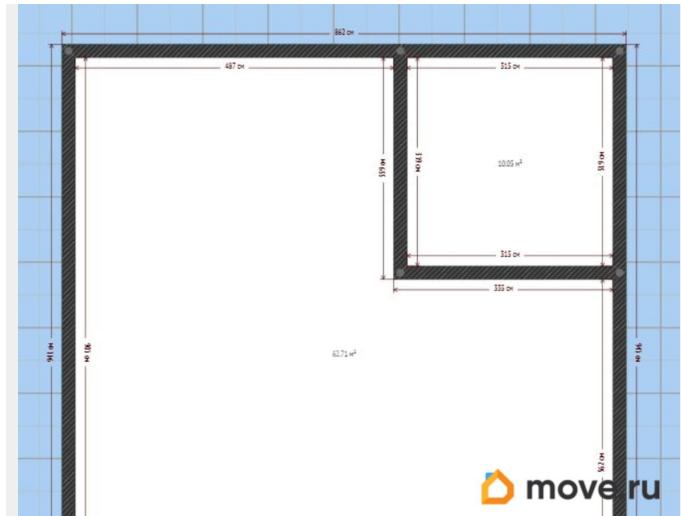
полноценную ванну. О комплексе и локации:
всё для жизни в шаговой доступности.

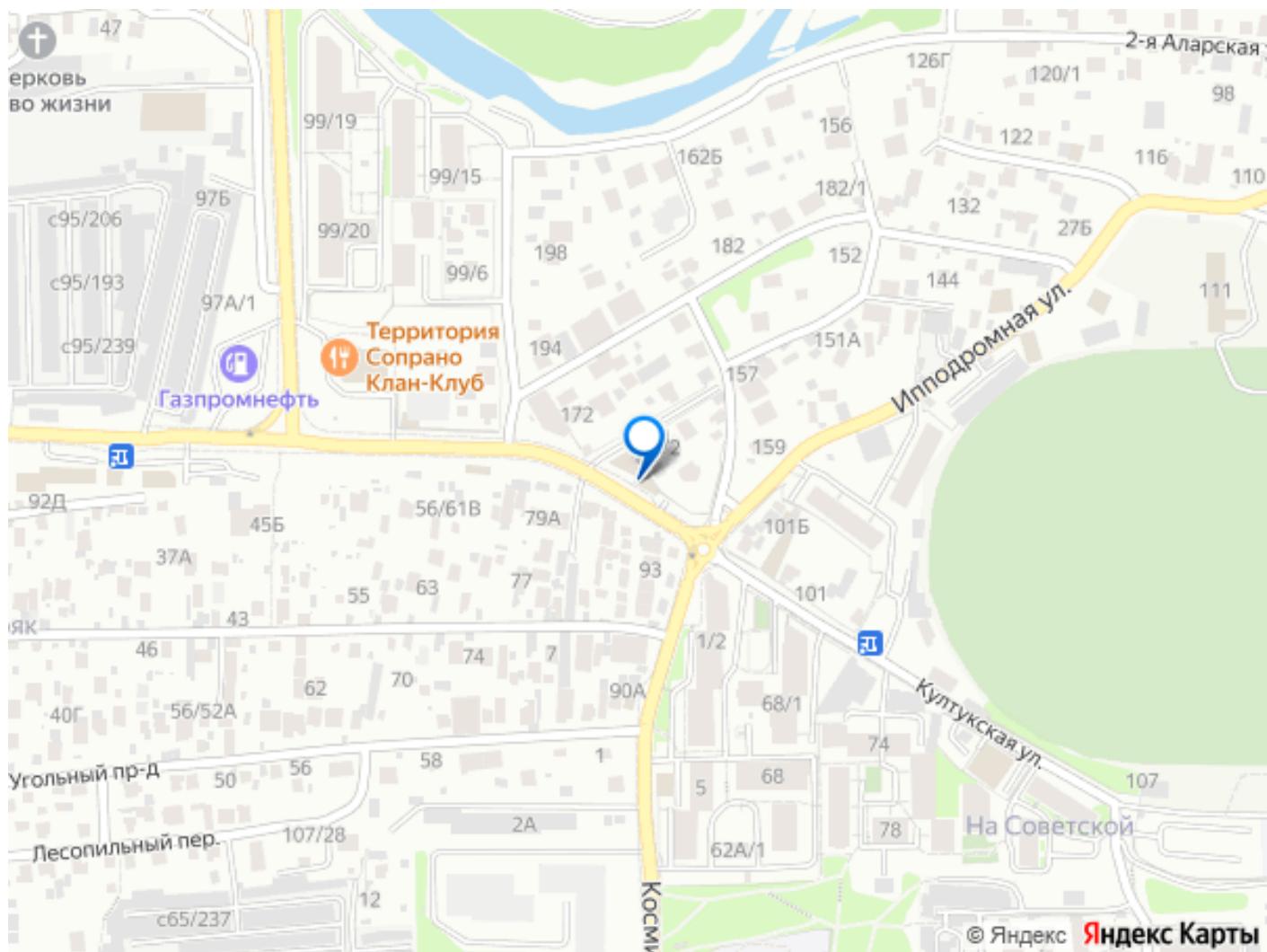
Выбирая эту квартиру, вы выбираете
безопасность, покой и невероятное удобство.
Безопасный закрытый двор: Территория
комплекса охраняется, а заехать могут
только автомобили жильцов. Здесь спокойно
и безопасно гулять с детьми.

Инфраструктура «у порога»: Прямо во дворе
находится магазин «Пятёрочка». В пяти
минутах ходьбы — поликлиника, детский сад
и школа. Все повседневные маршруты —
быстрые и пешие. Спорт и транспорт: Всего в
7 минутах ходьбы расположен современный
спортзал. Рядом с домом — остановки
общественного транспорта, что обеспечивает
отличную связь с любым районом города.

Закрытый двор, магазин во дворе,
поликлиника, сад и школа в 5 мин., спортзал
в 7 мин. Вся стоимость в договоре, покупка
доступна по ипотеке. Идеально для: Семьи с
детьми, ценящей безопасный двор и близость
школ/садов. Молодой пары, ищущей готовое
жильё для старта. Практичного покупателя,
который не хочет заниматься ремонтом. Не
упустите шанс купить квартиру, где
продумано всё — от ровных стен до магазина
под окнами! Свяжитесь для просмотра. Код
пользователя: 195801 Номер в базе: 10824802







Move.ru - вся недвижимость России