

Создано: 24.01.2026 в 08:19

Обновлено: 13.02.2026 в 15:40

**Иркутская область, Иркутск, Култукская  
улица, 101/2**

**4 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 101/2

Улица

[улица Култукская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

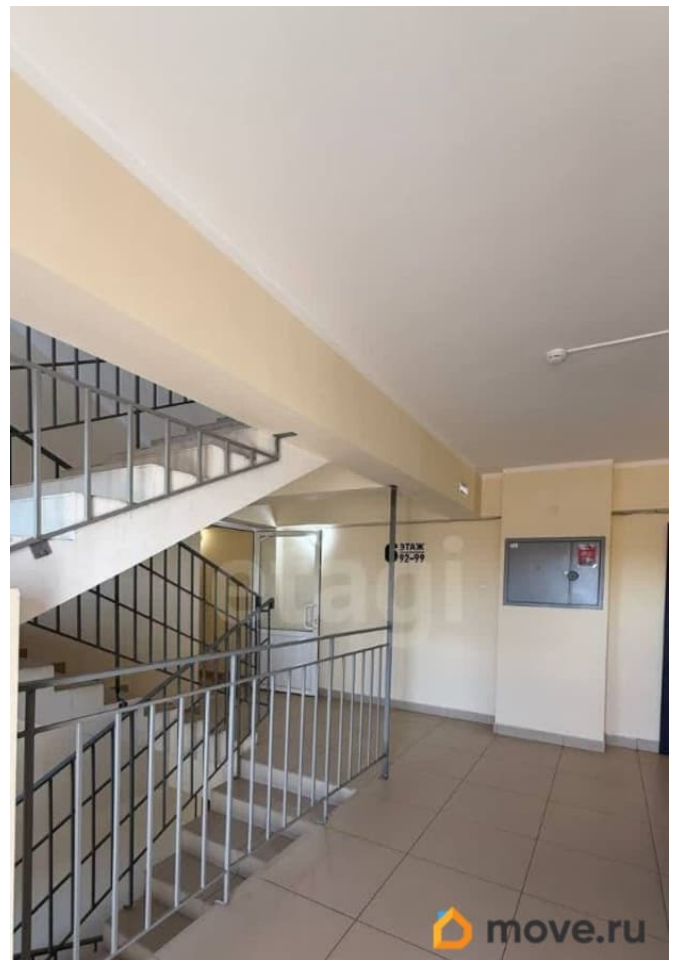
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288301961>

**Лилия Андреевна Подлосинская,**

**Этажи Иркутск**

**79149154159**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

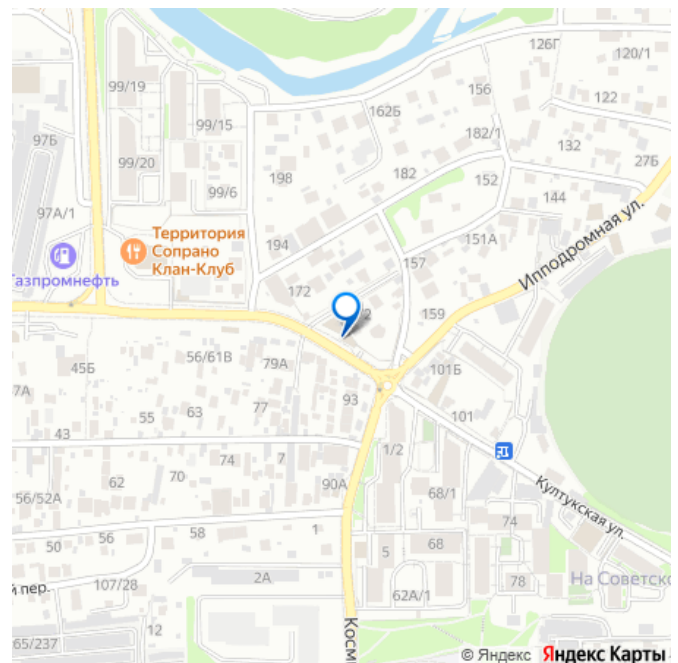
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся шикарная квартира с готовым ремонтом в ЖК комфорт-класса! Ищете современное жильё, в которое можно заехать сразу и наслаждаться комфортом? Ваш поиск окончен! Мы предлагаем шикарную квартиру в жилом комплексе комфорт-класса с выполненным качественным ремонтом и всей необходимой инфраструктурой прямо у порога. Это идеальный вариант для семьи или в качестве первой собственной квартиры. О квартире: готовый уют без хлопот. Вас ждёт не просто квадратные метры, а полностью подготовленное к жизни пространство, где каждая деталь продумана. Идеальная основа: В квартире уже выполнены все черновые работы: идеально выровнены стены и пол, что гарантирует безупречный вид любой чистовой отделки. Установлена новая современная входная дверь с зеркалом — стильно и практично. Простор и функциональность: Большая утеплённая лоджия — это дополнительные квадраты, которые можно превратить в уютное рабочее место, зону отдыха или просторную кладовую для сезонных вещей. Комфорт в деталях: Вас приятно удивит просторный санузел, где с лёгкостью поместится всё необходимое, включая



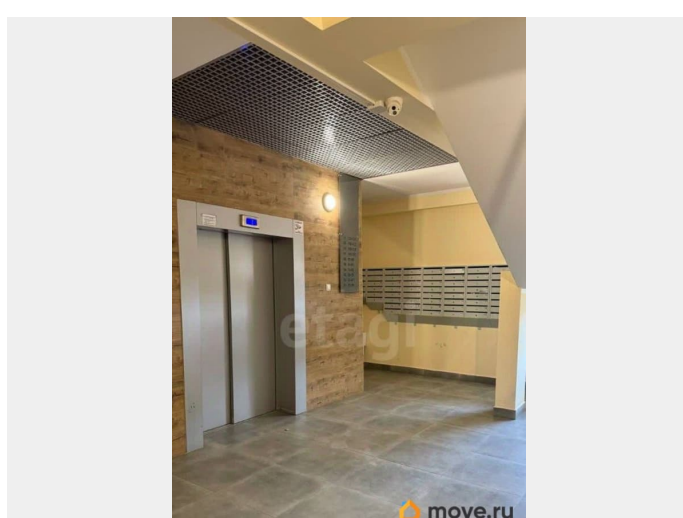
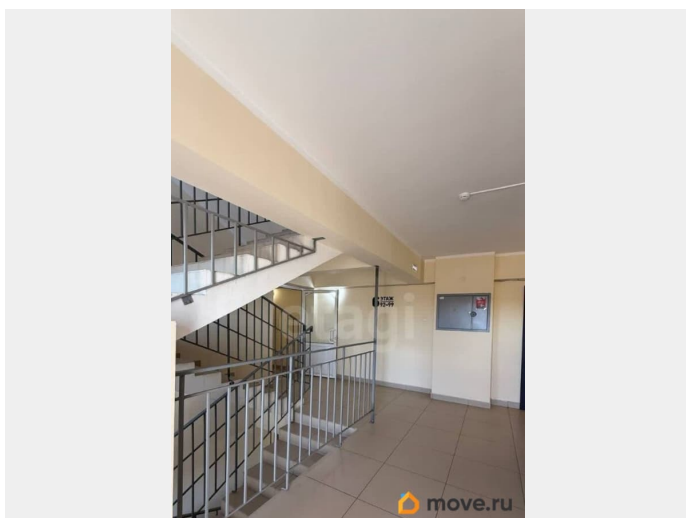
полноценную ванну. О комплексе и локации: всё для жизни в шаговой доступности.

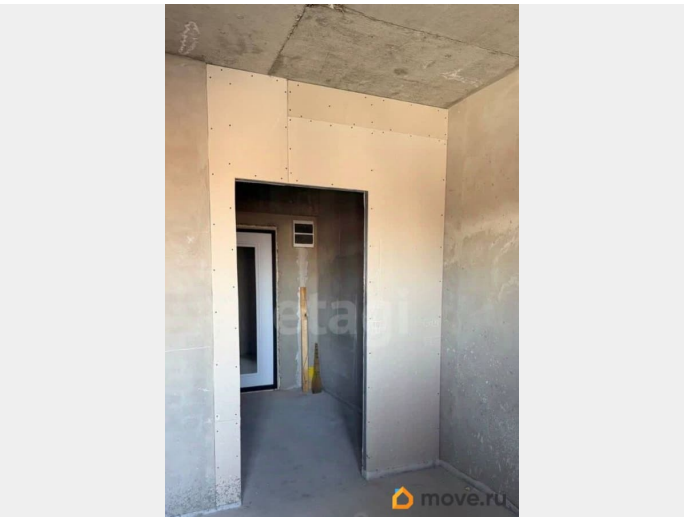
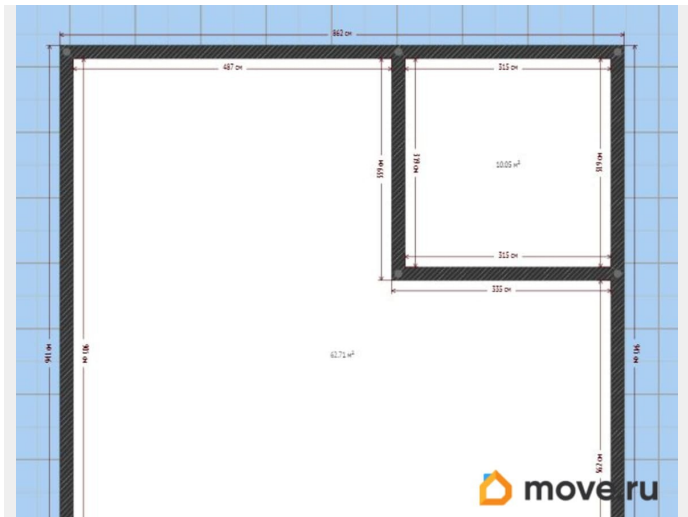
Выбирая эту квартиру, вы выбираете безопасность, покой и невероятное удобство.

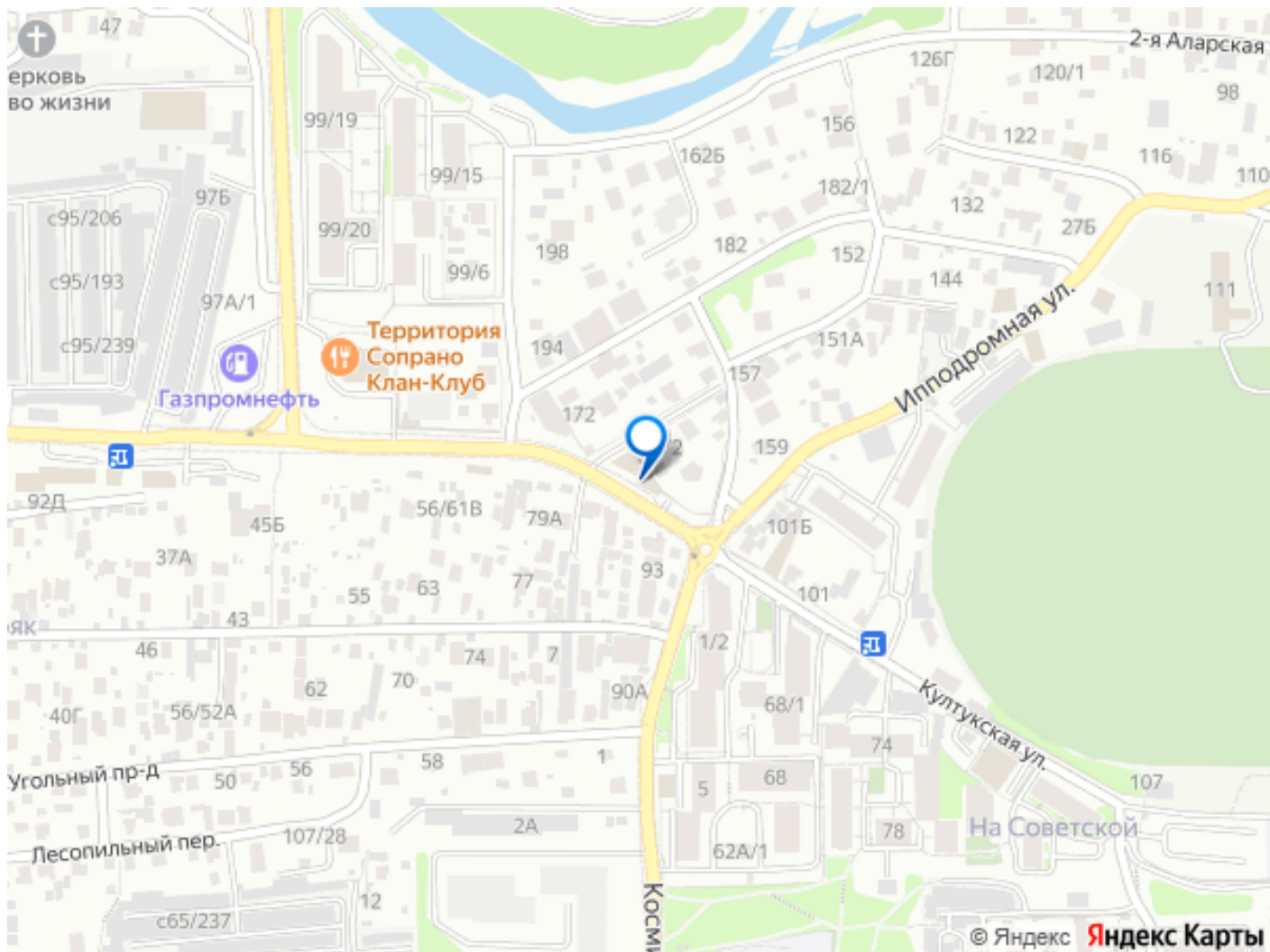
Безопасный закрытый двор: Территория комплекса охраняется, а заехать могут только автомобили жильцов. Здесь спокойно и безопасно гулять с детьми.

Инфраструктура «у порога»: Прямо во дворе находится магазин «Пятёрочка». В пяти минутах ходьбы — поликлиника, детский сад и школа. Все повседневные маршруты — быстрые и пешие. Спорт и транспорт: Всего в 7 минутах ходьбы расположен современный спортзал. Рядом с домом — остановки общественного транспорта, что обеспечивает отличную связь с любым районом города.

Закрытый двор, магазин во дворе, поликлиника, сад и школа в 5 мин., спортзал в 7 мин. Вся стоимость в договоре, покупка доступна по ипотеке. Идеально для: Семьи с детьми, ценящей безопасный двор и близость школ/садов. Молодой пары, ищущей готовое жильё для старта. Практичного покупателя, который не хочет заниматься ремонтом. Не упустите шанс купить квартиру, где продумано всё — от ровных стен до магазина под окнами! Свяжитесь для просмотра. Код пользователя: 195801 Номер в базе: 10824802







Move.ru - вся недвижимость России