

Создано: 28.04.2025 в 18:18

Обновлено: 26.01.2026 в 11:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287839356>

Собственник

**79834412916**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 234В/5**

**4 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 234В/5

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

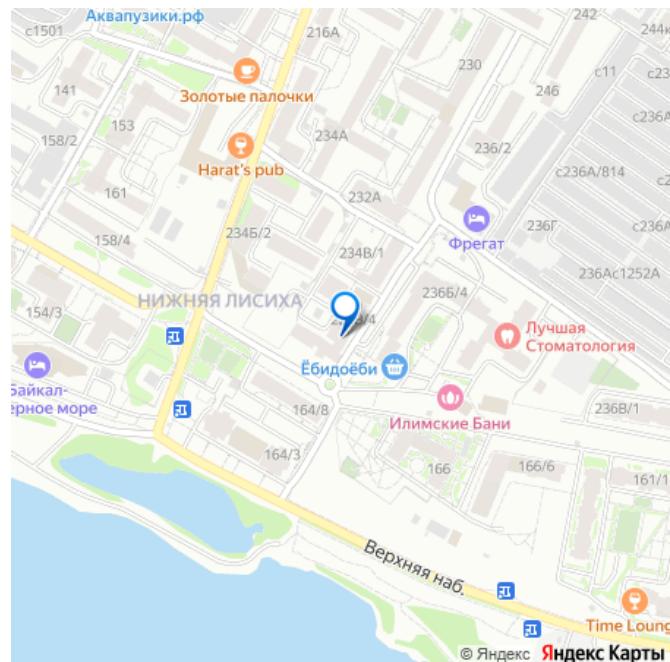
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

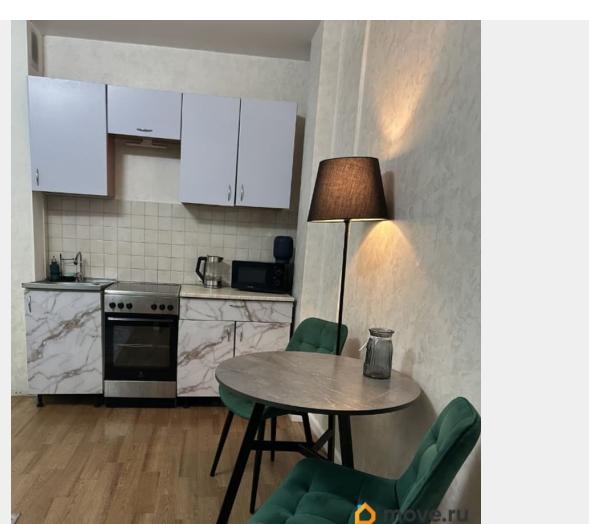
возможна ипотека, лифт



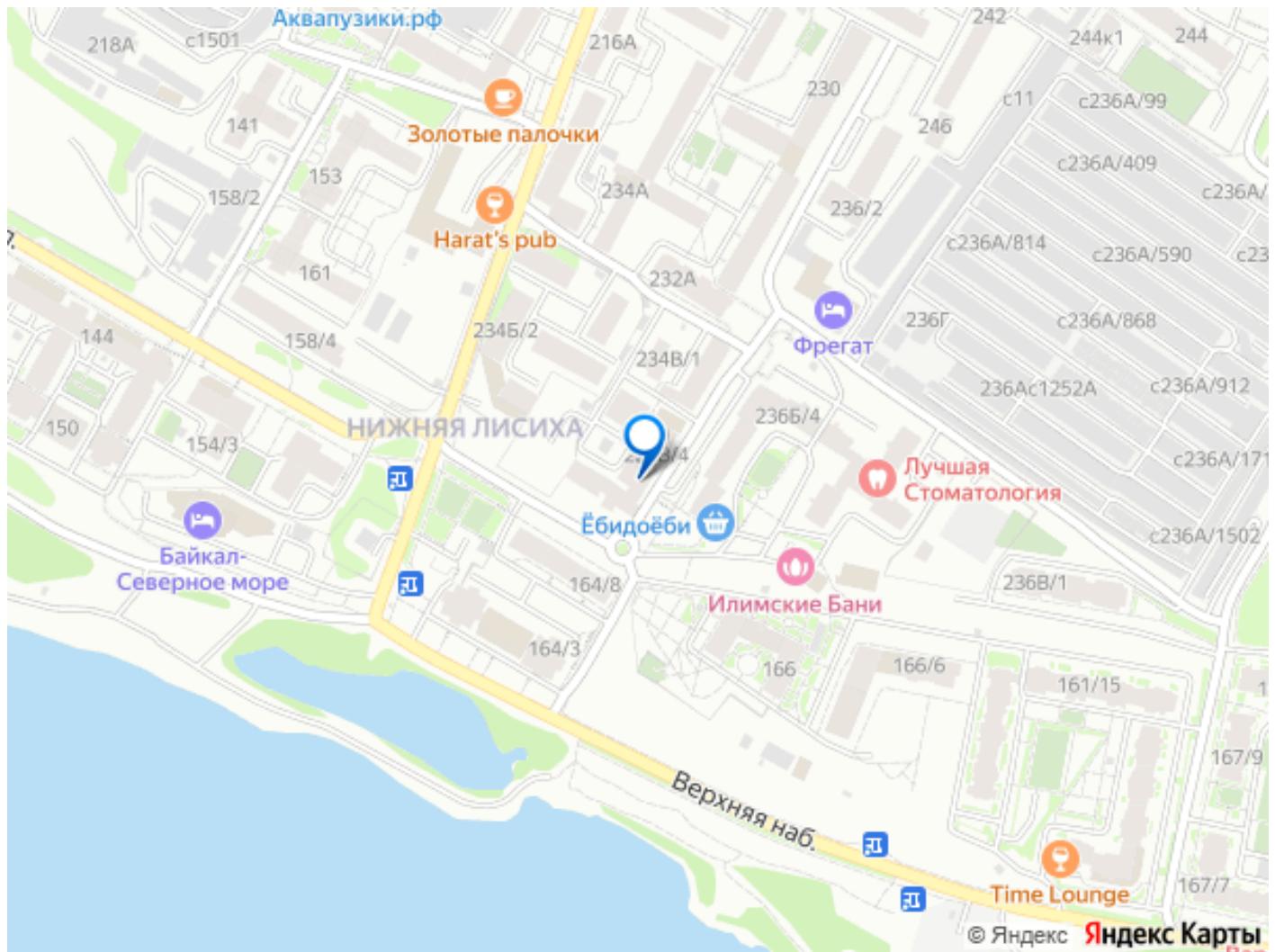
## Описание

С 1 марта 2026 можно посмотреть (на три месяца сдал, до этого никогда не сдавалась), выйти на сделку или внести задаток чтоб

закрепить за вами можно уже сейчас. В продаже уютная студия, остаётся почти вся мебель и техника что на фото (кроме торшера , компьютерного стола и телевизора). Отличное местоположение, за домом набережная , дальневосточная , Скандинавия всё в шаговой доступности, дет. сад, школа, магазины, салоны красоты , супермаркеты , кафе, вайлдберис и так далее! Я собственник , без комиссий продажа от собственника ! Сам работаю в сбере , помогу быстро и безопасно провести сделку. В ипотеке , легко и быстро снимается после оформления сделки (оба приходим в банк заключаем договор , сначала квартира регистрируется на вас в собственность , только после этого банк перечисляет мне ваши деньги на счет). Риелтором и агентствам просьба не беспокоить !!! Если у вас есть свои якобы покупатели, они и оплачивают вам комиссию, я со своего кармана оплачивать ничего не буду , так что не тратьте пожалуйста мое и свое время . Спасибо :) Лучшая цена из за срочности, такие квартиры в этом районе стоят дороже.







Move.ru - вся недвижимость России