

Создано: 18.12.2025 в 09:10

Обновлено: 08.01.2026 в 17:00

**3 200 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287519089>

**Петр Хамнаев, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

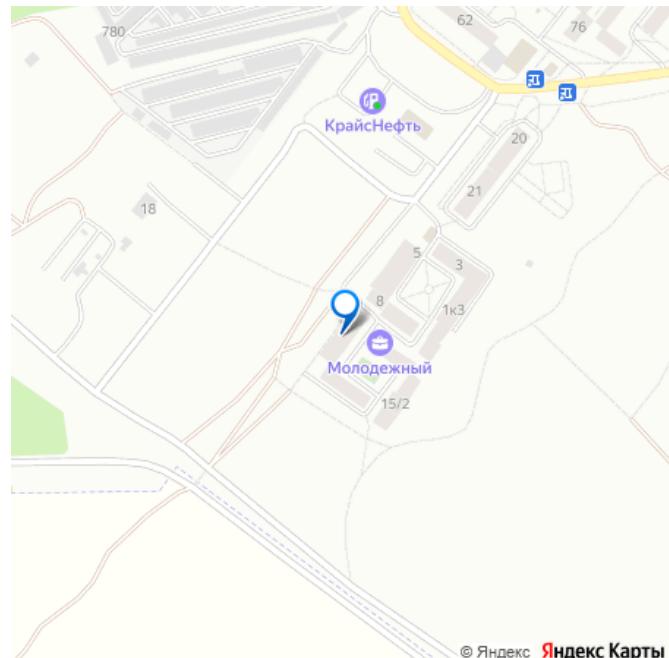
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся стильная студия 25 м. Идеальный старт для молодой семьи или выгодная инвестиция! Главные преимущества: Доступна по семейной ипотеке 6% с господдержкой. Ваша выгодная ставка ключ к собственному жилью уже сейчас! Безупречный ремонт под ключ.

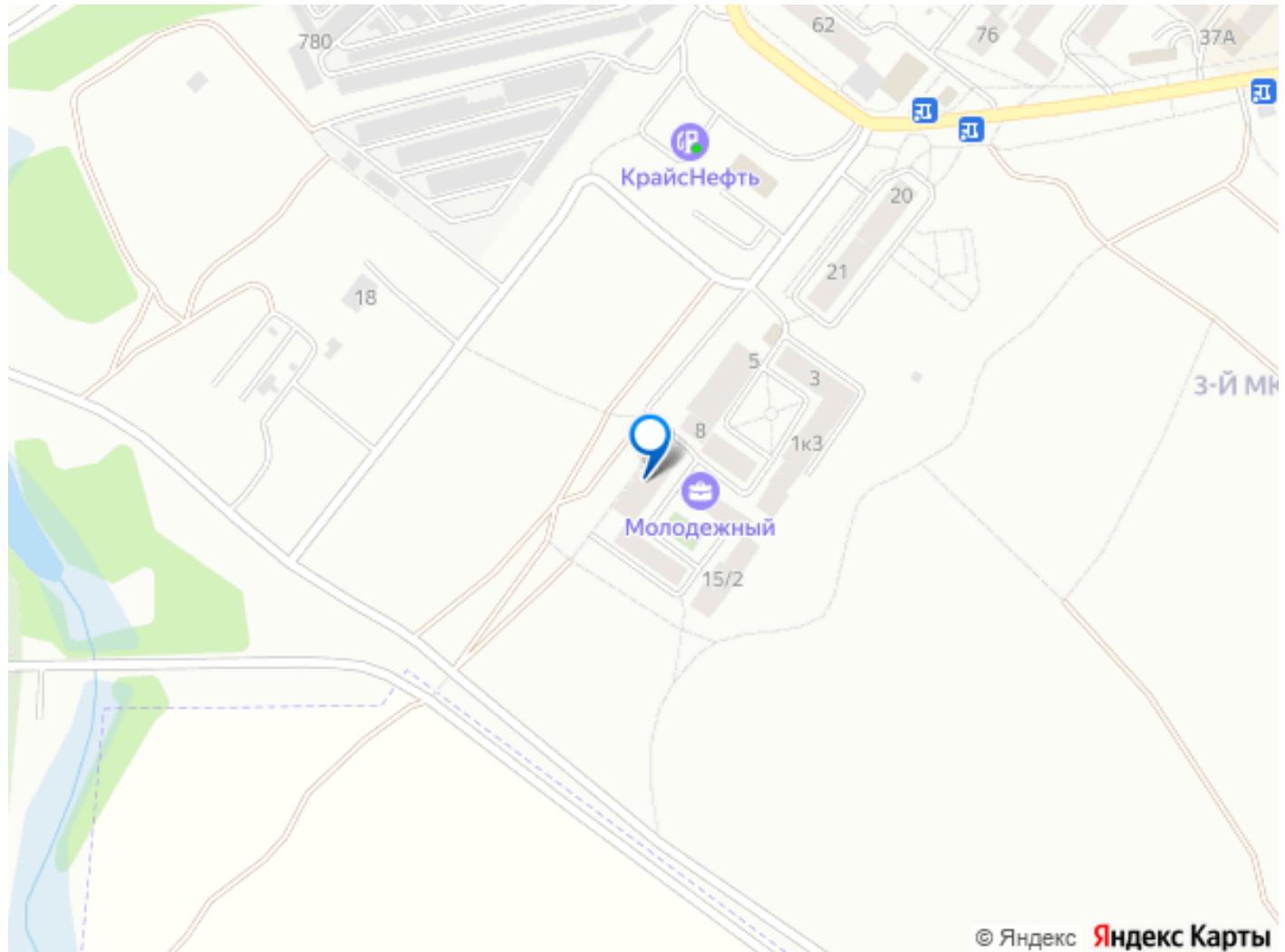
Заселяйтесь и живите. Все продумано до мелочей: современная отделка, качественная сантехника и освещение. Высокий первый этаж много света, приватность и удобство (легко с коляской, велосипедом). Об объекте: Уютная и функциональная студия площадью 25 кв.м. Авторский дизайн-проект с грамотным зонированием: есть полноценная кухонная линия, комфортная спальная зона и светлая гостиная. Окно обеспечивает отличную инсоляцию. Вся бытовая техника современная, остаётся новому владельцу.

Чистый, светлый подъезд. Почему это отличная покупка? Для молодой семьи: Это возможность использовать льготную семейную ипотеку и приобрести своё первое, современное жильё без огромного первоначального взноса. Высокий этаж и свежий ремонт экономят ваши силы и бюджет. Для инвестора: Идеальный объект для сдачи в аренду. Востребованный формат, отличное состояние, готовность к заселению значит, быстрый доход с первого дня.

Ликвидность такой квартиры всегда на высоком уровне. Финансовая выгода налицо: Цена ниже, чем у аналогичных вариантов с ремонтом. Не нужно вкладывать десятки тысяч в отделку и технику. Возможность использовать одну из самых выгодных ипотечных программ на рынке. Звоните, чтобы назначить просмотр! Это предложение, где вы сразу получаете

готовый результат будь то дом для создания уюта или актив для финансовой стабильности.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России