

Создано: 13.02.2026 в 22:33

Обновлено: 14.02.2026 в 22:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289809659>

**Смальченко Вячеслав, Century 21**

**Недвижимость мира**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск,**

**Дальневосточная ул, 29/1**

**6 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная ул, 29/1

Улица

[улица Дальневосточная](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Внимание!!! Продается инвестиционная квартира с двумя студиями на 13 этаже. Квартира общей площадью 56,8 м2, объединённая по документам из двух студий, квартиры светлые, уютные с великолепным видом на воду. Это идеальный объект для инвесторов и тех, кто хочет обеспечить стабильный доход! Преимущества: Две полностью самостоятельные студии в одном оформленном по документам помещении; 13

для заметок



этаж — отличная инсоляция и панорамный обзор водного пространства; Высокий спрос и постоянная загрузка в посуточной аренде — проверенный источник прибыли; Возможность ипотечного кредитования благодаря официальному оформлению квартиры как одной собственности. Не упустите шанс приобрести доходный актив с отличной локацией! Звоните сейчас и получите полный пакет документов и пример текущей доходности. Окажем юридическое сопровождение!





