

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:58

Обновлено: 02.02.2026 в 16:10

Собственник

79140131171

**Иркутская область, Иркутск, улица
Шпачека, 12/5**

4 050 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Шпачека, 12/5

Улица

[улица Шпачека](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

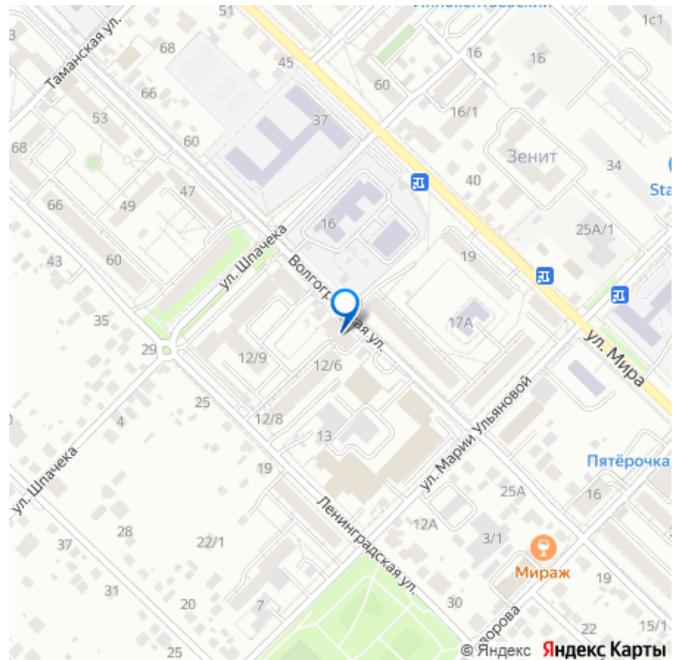
во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Продаётся студия площадью 25.8м2, расположенном в микрорайоне Иркутск II по адресу улица Шпачека, 12/5. Квартира светлая, теплая, огромная лоджия на 2 окна (7метров). Прекрасно подойдёт под сдачу в аренду или семейной паре. Прекрасное расположение, всё необходимое в шаговой доступности: магазины, фитнес центр, жд-вокзал 15 минут пешком, остановка, в доме расположены wb и ozon. Школа и 2 детских сада через дорогу (1 минута пешком). По договорённости можем оставить мебель и технику. Квартира в ипотеке.

