

Создано: 11.12.2025 в 12:17

Обновлено: 12.12.2025 в 06:06

Иркутская область, Иркутск, улица
Шпачека, 12/6

3 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Шпачека, 12/6

Улица

[улица Шпачека](#)

Квартира

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287343714>

Алена Николаевна Кондратьева,

Этажи Иркутск

79149154011

для заметок



СРОЧНО! ЛУЧШАЯ СТУДИЯ В РАЙОНЕ: 25,7 м?

• 2 ОКНА • БАЛКОН — ТАКИХ НЕ БЫВАЕТ!

Хватит смотреть «обычные» студии — перед вами вариант, который разбирают первым.

Общая площадь 25,7 м?, ДВА окна и балкон — редкость, которая делает квартиру светлой, просторной и намного дороже в аренде.

Квартира полностью готова: мебель, техника, большой шкаф-купе, натяжной потолок.

Заезжайте сами или запускайте арендатора уже завтра. Санузел совмещённый, по

планировке это один из самых выгодных вариантов в доме. ИНВЕСТИЦИОННАЯ

ВЫГОДА • Сдаётся от 1822 тыс./мес., спрос

стабильный • Быстрая окупаемость • Балкон

+ два окна = выше класс и выше ставка

аренды • Район ликвидный, студии уходят

быстро • Все вложения уже сделаны —

получаете готовый объект дохода ПОЛНЫЙ

КОМПЛЕКС УСЛУГ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ •

Помощь в одобрении ипотеки под самую

низкую ставку для вас • Продажа с

гарантией и полной юридической защитой

через АН Этажи • Сопровождение сделки

«под ключ» • Работаем с любыми банками

АКЦИЯ ДЕКАБРЯ! Проведите сделку с АН

ЭТАЖИ и выиграйте квартиру в Москве! Все

подробности — по телефону Звоните прямо

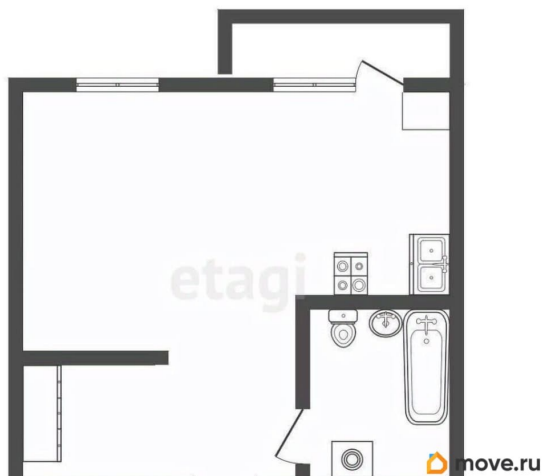
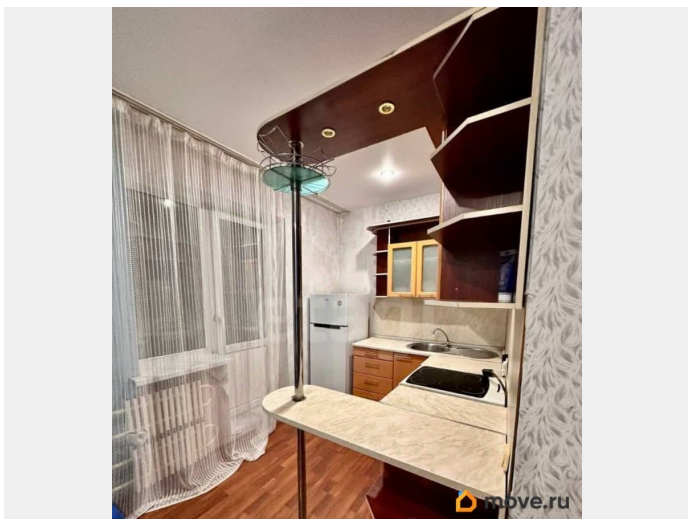
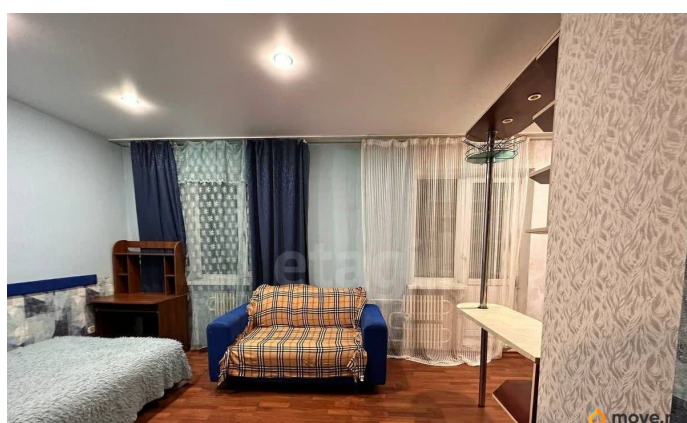
сейчас! Проведу показ в любое удобное для

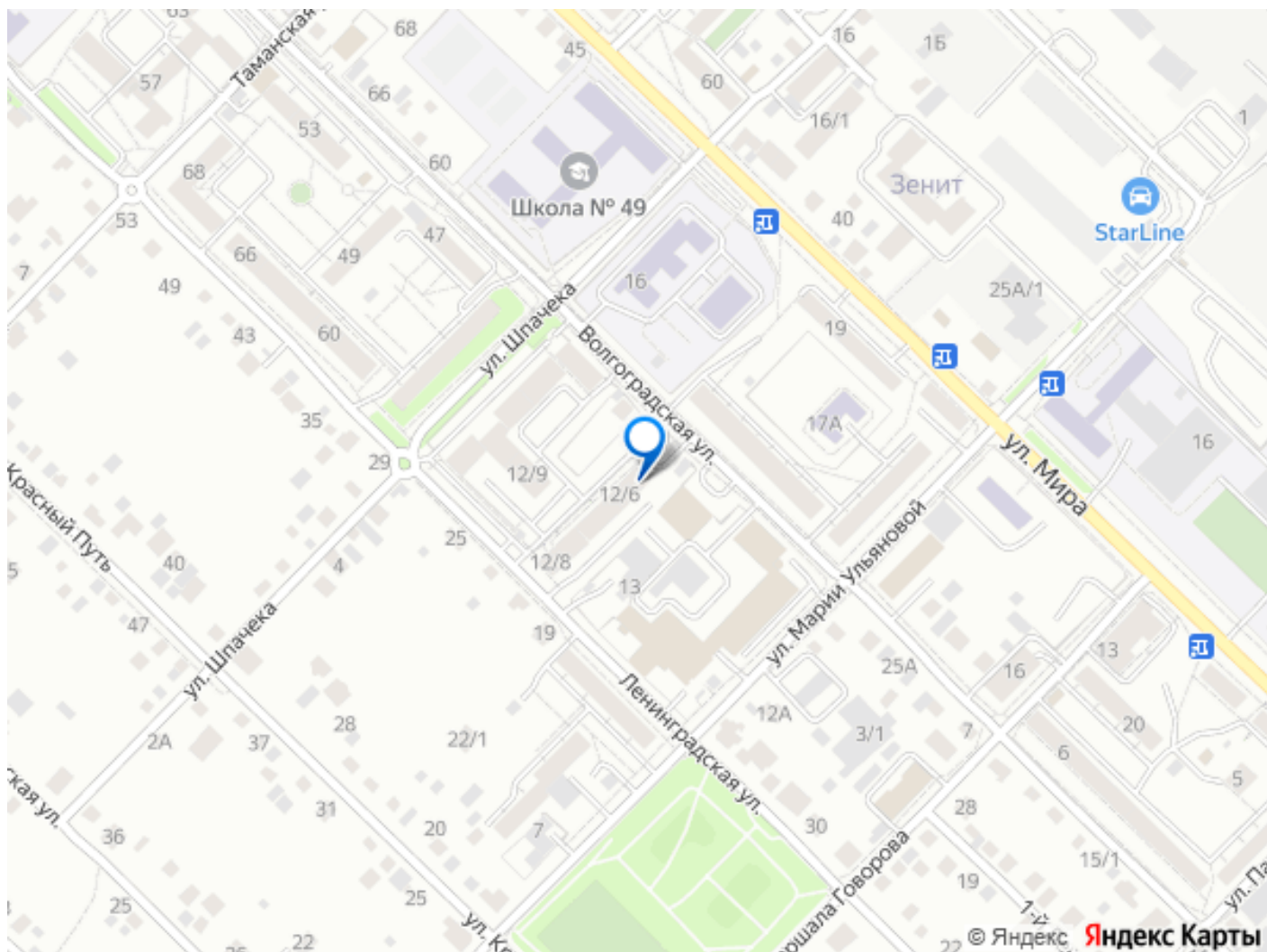
вас время. Цена: 3 700 000 ?. Такие варианты

долго не ждут — завтра её уже могут

забрать. Код пользователя: 193450 Номер в

базе: 10597886





Move.ru - вся недвижимость России