

Создано: 04.12.2025 в 10:20

Обновлено: 05.12.2025 в 09:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287119612>

Екатерина Спивак, FreeДом Байкал

**79149154027**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271**

**3 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

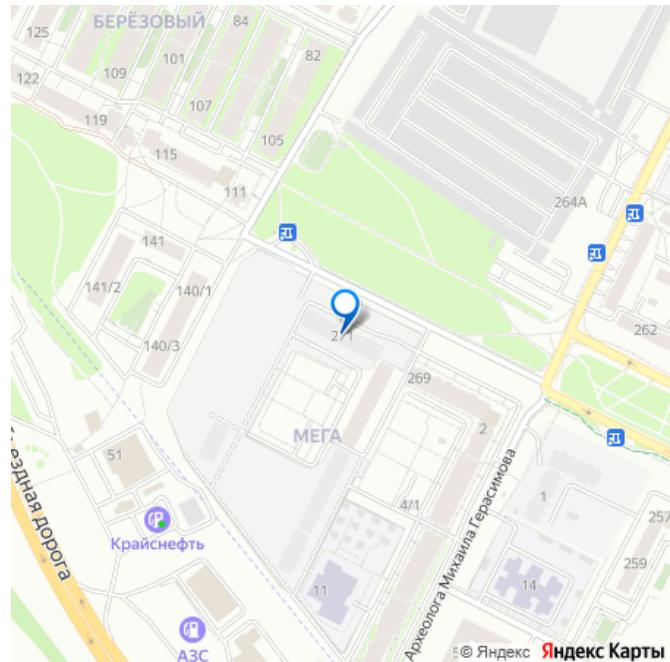
Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

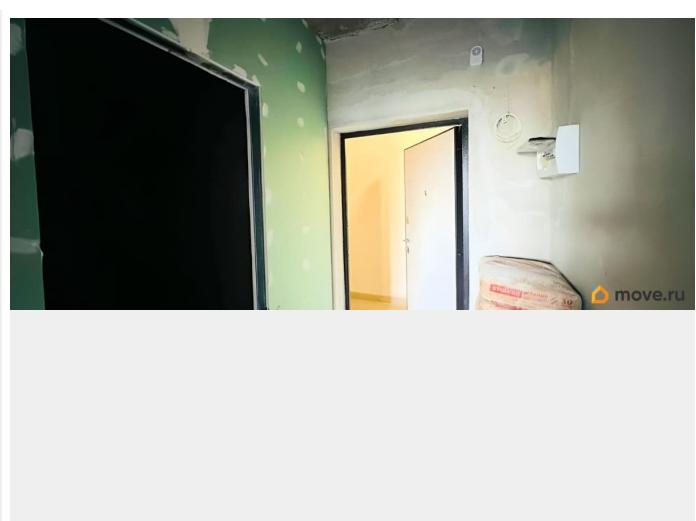
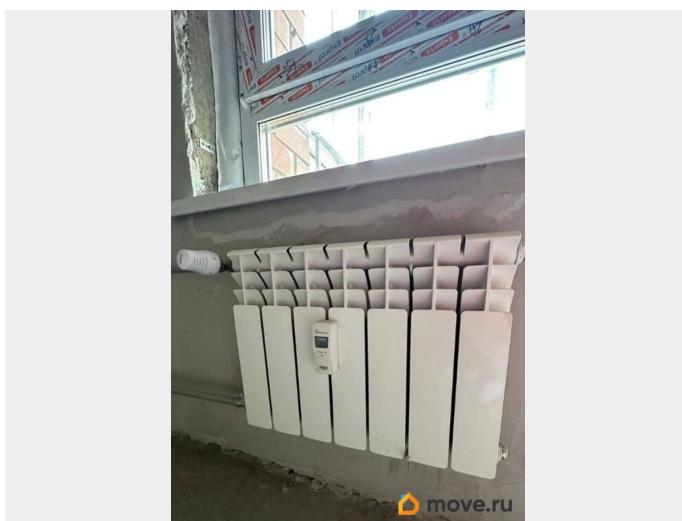
да

возможна ипотека, лифт, парковка

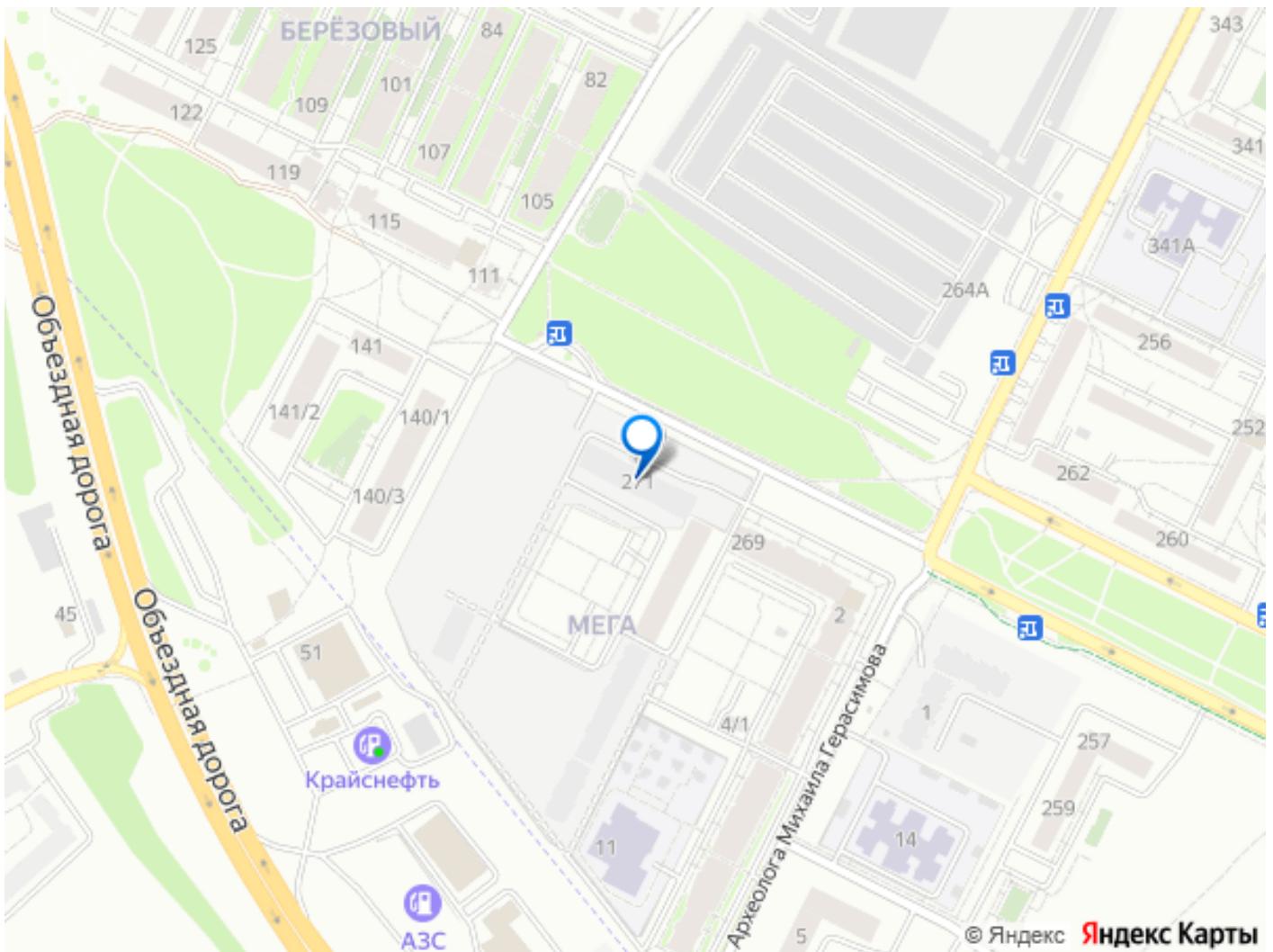


## Описание

**КВАРТИРА В НОВОМ ДОМЕ!** Продается отличная квартира-студия 25,6 кв. м. Ключи уже получены! Квартира на третьем этаже! Два лифта, светлый подъезд. Во дворе большие детские площадки! В районе развитая инфраструктура: три детских сада, школа. Остановка общественного транспорта ВОЗЛЕ дома. В трех минутах огромный супермаркет МЕТРО! В квартире можно приступать к ремонту. Звоните. Покажем в удобное время по согласованию!







Move.ru - вся недвижимость России