

Создано: 18.12.2025 в 09:25

Обновлено: 28.01.2026 в 17:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492383>

Наталья Кошкарёва, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица
Пушкина, 36/1

5 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пушкина, 36/1

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

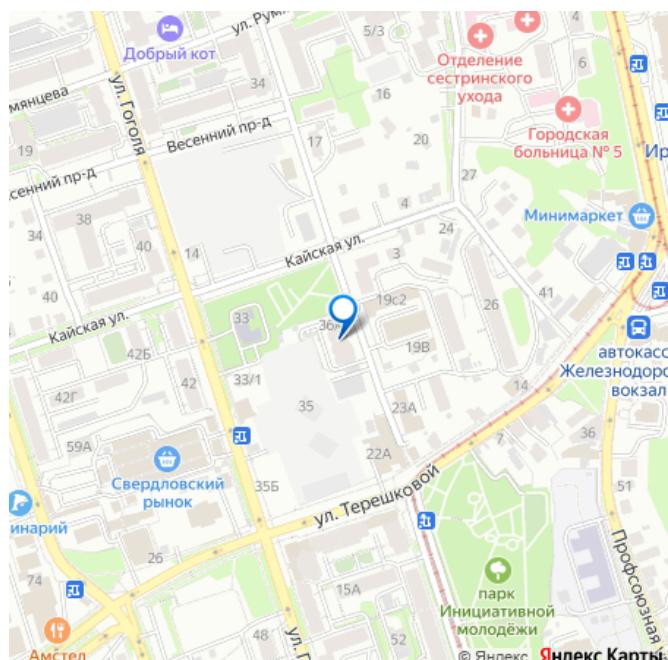
5.7 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Полностью укомплектованная квартира студия рядом с ЖД вокзалом! Ищете уютное жильё или перспективный объект для арендного бизнеса? Представляем вам полностью укомплектованную студию по супервыгодной цене! Почему это предложение - именно то, что вы искали?

Суперлокация: всего 5 минут пешком до

железнодорожного вокзала, рядом

Свердловский рынок, удобная транспортная локация! Приятная атмосфера: окна выходят в тихий двор и на живописный сквер им. А. С. Пушкина. Готовый ремонт: стильные светлые тона - заезжайте и живите без дополнительных вложений или добавьте яркие акценты в интерьер! Всё включено: в квартире есть всё необходимое, включая водонагреватель (идеально на времена сезонных отключений горячей воды).

Вместительность: 4 спальных места - двуспальная кровать и удобный диван.

Безопасность: в подъезде и лифте видеонаблюдение. Отлично подойдёт: - для комфорtnого проживания; - для арендного бизнеса (высокая проходимость и востребованность локации!). Инфраструктура на высоте: - рядом Лицей РЖД и детская музыкальная школа; - до ИРГУПСа и ИРНИТУ всего 15 минут; - всё необходимое для жизни - в шаговой доступности. Спешите! Цена снижена на 14 дней. Ждем покупателя с предложением лучшей цены! ДОБАВЬТЕ В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять объявление. Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в

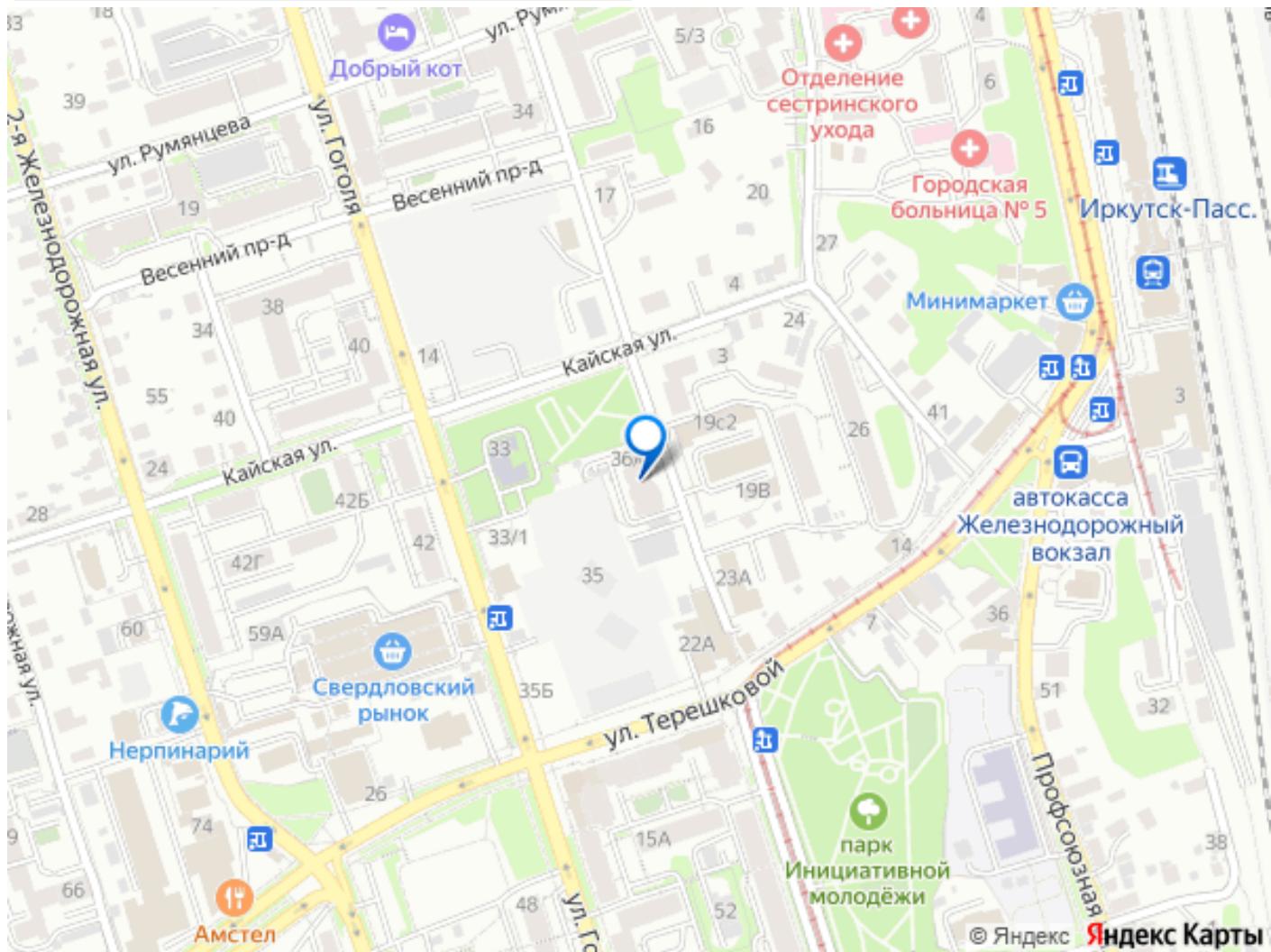
сообщениях, я обязательно Вам перезвоню.

Наша компания поможет Вам одобрить ипотеку на самых выгодных условиях и в максимально короткие сроки. Ваша сделка пройдет комфортно и безопасно. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России