

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 07:27

**Иркутская область, Иркутск, улица
Мамина-Сибиряка, 29**

3 690 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Мамина-Сибиряка, 29

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

лифт

Описание

ВЫГОДНЫЙ СТАРТ! ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА!

Продается квартира-студия 24 кв.м.,
расположенная на 2 этаже девятиэтажного

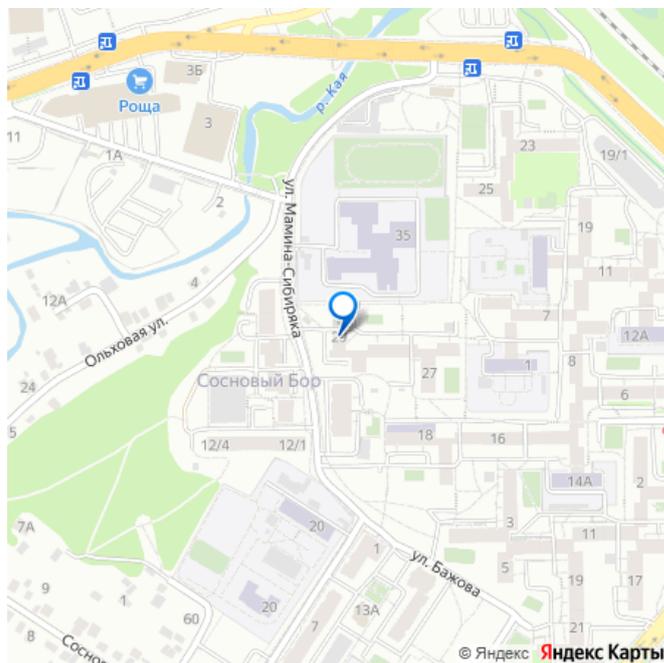
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289841809>

Екатерина Профатилова, ФорEVER

Недвижимость

79149156593

для заметок



дома. Идеально подойдет для инвесторов, студентов и молодых специалистов. Сделайте ремонт точно под свой вкус и бюджет, все коммуникации проведены - сантехника, электропроводка, входная дверь, стены отштукатурены, полы выровнены. В квартире удобная планировка, совмещенный и просторный санузел, можно сделать спальню и кухню-гостинную. Рядом развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа 77, Иркутский Кадетский корпус, детские сады 174 и 5, магазины, автобусные остановки, Торговый центр Первомайский, рядом расположены скверы для прогулок. Во дворе находятся детские площадки. Хорошая транспортная доступность. Один собственник. Не упустите возможность купить квартиру по выгодной цене. Звоните для просмотра.

