

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лызина, 9**

**5 900 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

### Квартира

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

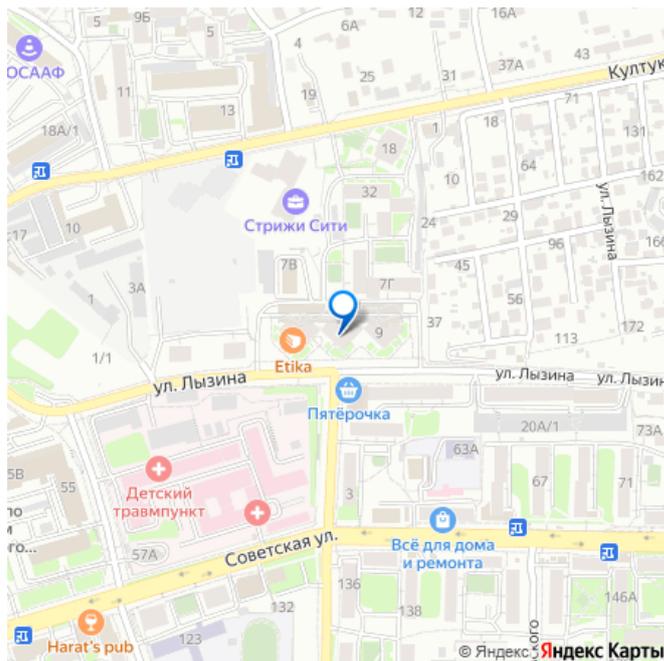
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию 1-комнатную квартиру-студию в элитном жилом комплексе Стрижи Сити, ул. Лызина, дом 9.

Расположена на 6-м этаже 18-ти этажного монолитного дома, 2020 года постройки.

Район этого жилого комплекса обладает всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. И всё это в шаговой доступности, включая и живописный парк.

Отличная транспортная доступность, возможность легко и быстро добраться до центра города, в аэропорт и т.д.

Описание квартиры:общая площадь квартиры 24,6 кв.м + лоджия,лоджия застеклена 4,0 кв.м, тёплая, панорамные стеклопакеты, конвекторы отопления!в квартире

качественный ремонт, частично мебель:

кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, вместительный плательный шкафВ

подъезде:консьерж, современный интерьер лобби, где можно остановиться на чашечку ароматного кофе, встретиться с соседями, поработать или просто почитать книгу,на первом этаже располагаются детские сан.

узлы, а также места для хранения колясок и велосипедов, высокоскоростные и бесшумные лифты, подземный паркингОТЛИЧНЫЙ

ВАРИАНТ, КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ! 1 СОБСТВЕННИК, БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ, БЕЗ

**ОБРЕМЕНЕНИЙ!** Развитая инфраструктура:  
Жилой комплекс Стрижи Сити расположен на пересечении улиц Култукская и Лызина, в пешей доступности от улиц Декабрьских Событий и Советскаяостановки общественного транспорта: Омуревского, ДОСААФдетские сады: 40, 44, 72, школа 14, 21, 23, салоны красотыаптеки,различные медицинские кабинеты и клиники,спортивные клубы, секции и фитнес центры,множество продуктовых магазинов,Нужна ипотека? Поможем одобрить у нас в офисе, без посещения банка, на выгодных для вас условиях, с нашей партнёрской скидкой.

