

Создано: 06.02.2026 в 07:26

Обновлено: 06.02.2026 в 07:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153562>

АДМИНИСТРАТОР ИРИНА, GRAND CITY

**79140132601**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лызина, 9

**5 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

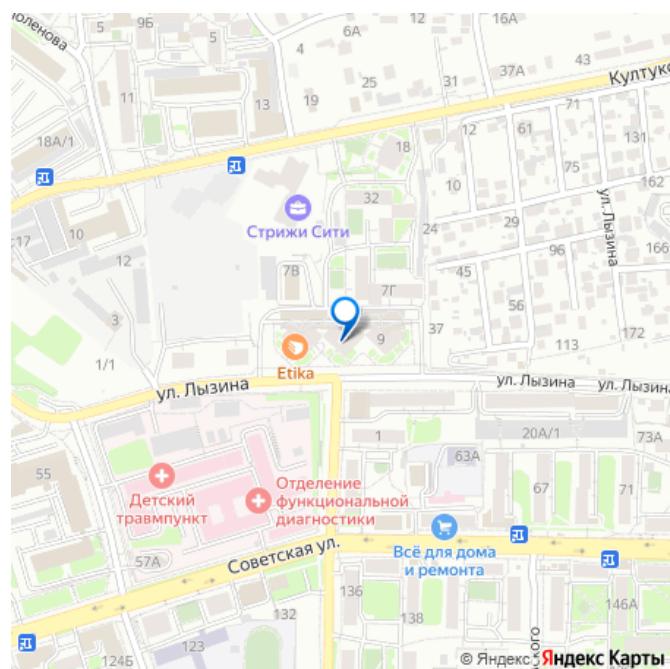
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.



лифт

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию 1-комнатную квартиру-студию в элитном жилом комплексе Стрижи Сити, ул. Лызина, дом 9.

Расположена на 6-м этаже 18-ти этажного монолитного дома, 2020 года постройки.

Район этого жилого комплекса обладает всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. И всё это в шаговой доступности, включая и живописный парк.

Отличная транспортная доступность, возможность легко и быстро добраться до центра города, в аэропорт и т.д. Описание квартиры: общая площадь квартиры 24,6 кв.м + лоджия, лоджия застеклена 4,0 кв.м,

тёплая, панорамные стеклопакеты, конвекторы отопления! в квартире качественный ремонт, частично мебель: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, вместительный плательный шкаф В подъезде: консьерж, современный интерьер лобби, где можно остановиться на чашечку ароматного кофе, встретиться с соседями, поработать или просто почитать книгу, на первом этаже располагаются детские сан.

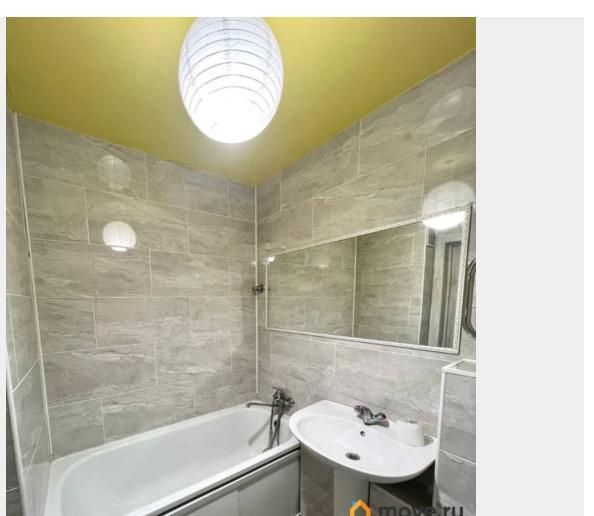
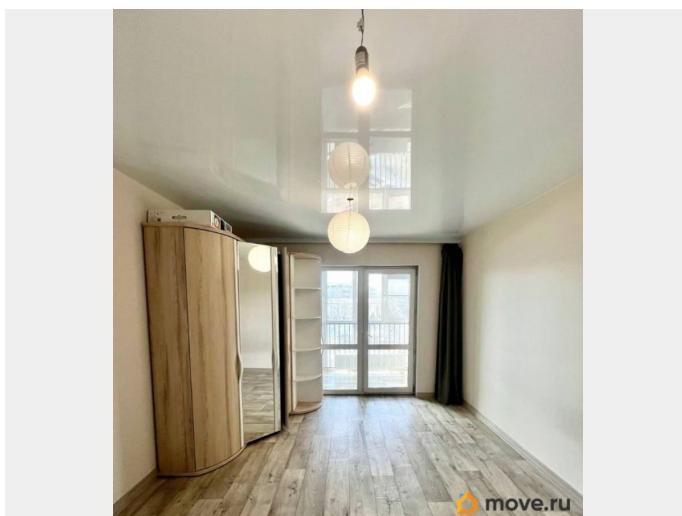
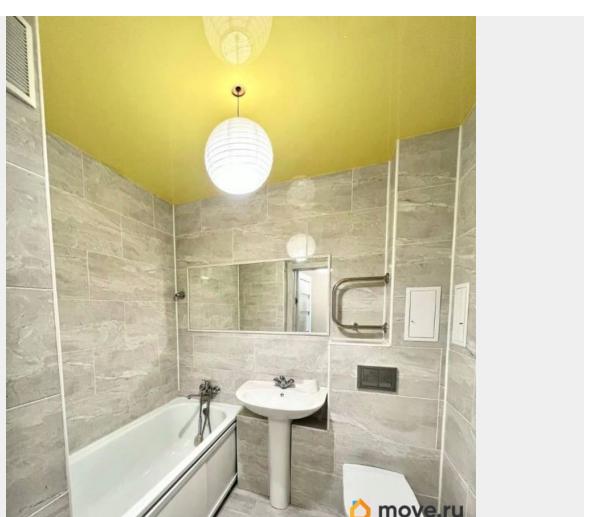
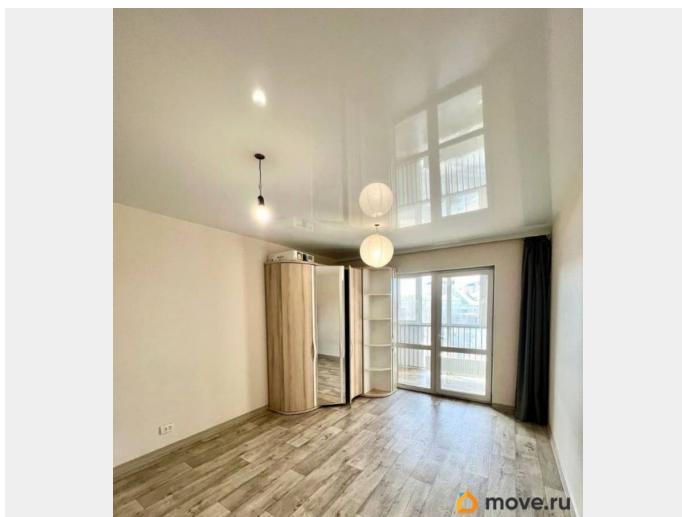
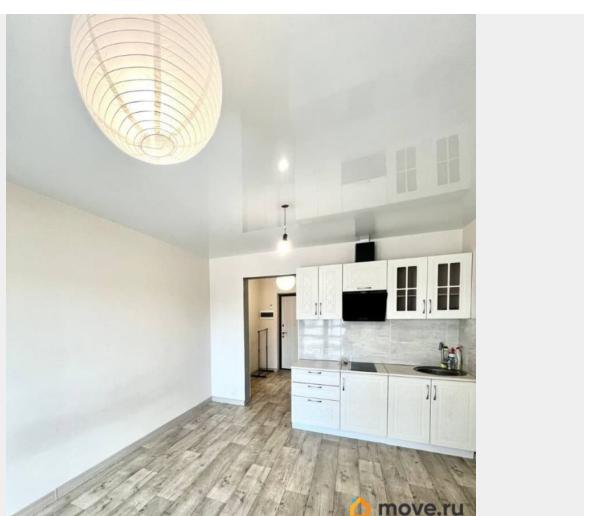
узлы, а также места для хранения колясок и велосипедов, высокоскоростные и бесшумные лифты, подземный паркинг

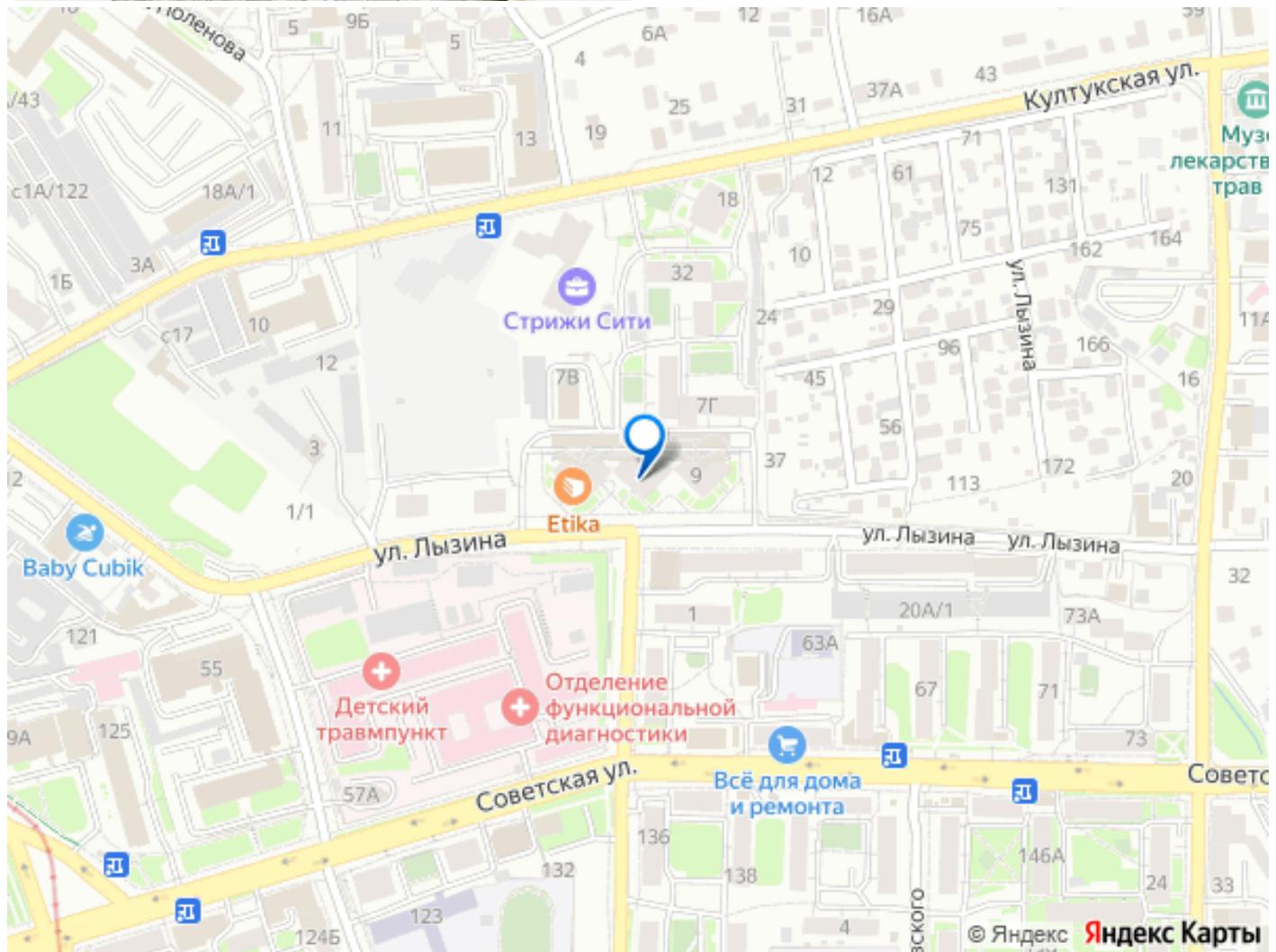
**ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ, КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ!** 1 СОБСТВЕННИК, БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ, БЕЗ

**ОБРЕМЕНЕНИЙ!** Развитая инфраструктура:

Жилой комплекс Стрижи Сити расположен на пересечении улиц Култукская и Лызина, в пешей доступности от улиц Декабрьских Событий и Советская остановки общественного транспорта: Омулевского,

ДОСААФ детские сады: 40, 44, 72, школа 14, 21, 23, салоны красоты аптеки, различные медицинские кабинеты и клиники, спортивные клубы, секции и фитнес центры, множество продуктовых магазинов. Нужна ипотека? Поможем одобрить у нас в офисе, без посещения банка, на выгодных для вас условиях, с нашей партнёрской скидкой.





Move.ru - вся недвижимость России