

Создано: 14.02.2026 в 22:28

Обновлено: 31.03.2026 в 22:28

Иркутская область, Иркутск, ул. Лызина,  
9

**6 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Предлагаем вашему вниманию 1-комнатную квартиру-студию в элитном жилом комплексе «Стрижи Сити», ул. Лызина, дом 9.

Расположена на 6-м этаже 18-ти этажного монолитного дома, 2020 года постройки.

Район этого жилого комплекса обладает всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. И всё это — в шаговой

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289902853>

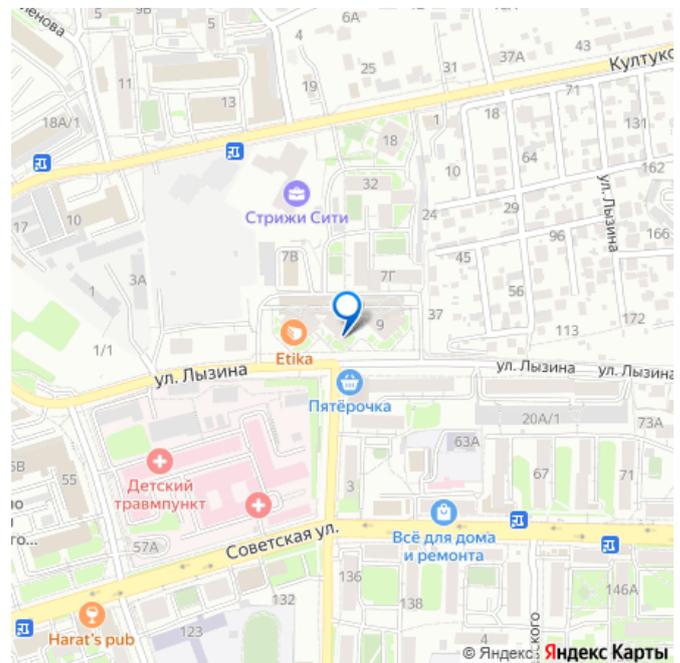
Ирина, Агентство недвижимости  
«Гранд Сити»

**89251234567**

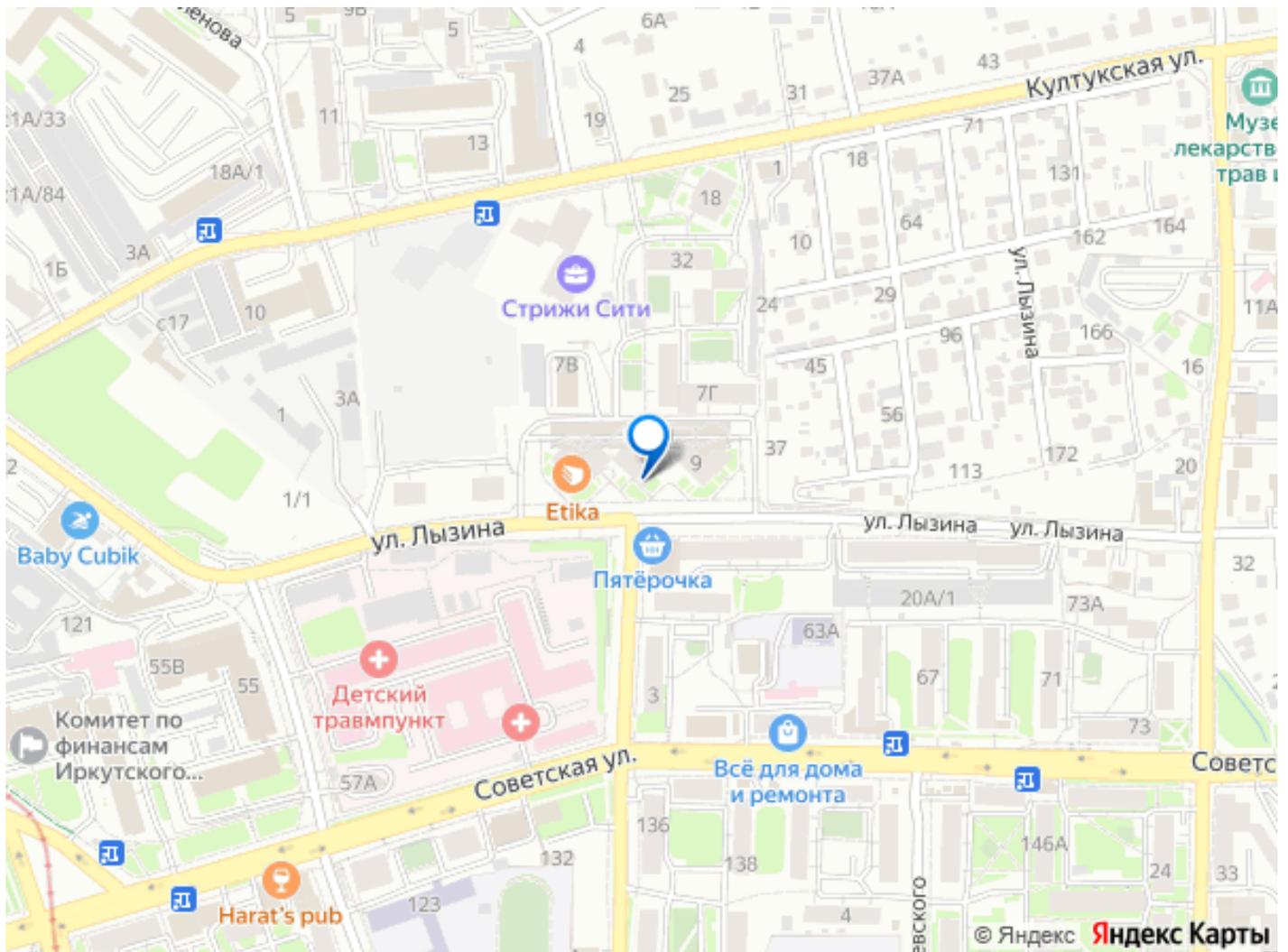
для заметок



доступности, включая и живописный парк. Отличная транспортная доступность, возможность легко и быстро добраться до центра города, в аэропорт и т.д. Описание квартиры: — общая площадь квартиры 24,6 кв.м + лоджия, — лоджия застеклена - 4,0 кв.м, тёплая, панорамные стеклопакеты, конвекторы отопления! — в квартире качественный ремонт, частично мебель: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, вместительный плательный шкаф В подъезде: — консьерж, — современный интерьер лобби, где можно остановиться на чашечку ароматного кофе, встретиться с соседями, поработать или просто почитать книгу, — на первом этаже располагаются детские сан. узлы, а также места для хранения колясок и велосипедов, — высокоскоростные и бесшумные лифты, — подземный паркинг ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ, КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ! 1 СОБСТВЕННИК, БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Развитая инфраструктура: Жилой комплекс «Стрижи Сити» расположен на пересечении улиц Култукская и Лызина, в пешей доступности от улиц Декабрьских Событий и Советская — остановки общественного транспорта: Омuleвского, ДОСААФ — детские сады: № 40, №44, №72, — школа №14, №21, №23, — салоны красоты — аптеки, — различные медицинские кабинеты и клиники, — спортивные клубы, секции и фитнес центры, — множество продуктовых магазинов, Нужна ипотека? Поможем одобрить у нас в офисе, без посещения банка, на выгодных для вас условиях, с нашей партнёрской скидкой.







Move.ru - вся недвижимость России