

Создано: 15.12.2025 в 07:53

Обновлено: 28.01.2026 в 17:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287410885>

Екатерина Зайцева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 4

7 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 4

Квартира

Жилая площадь

14.5 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

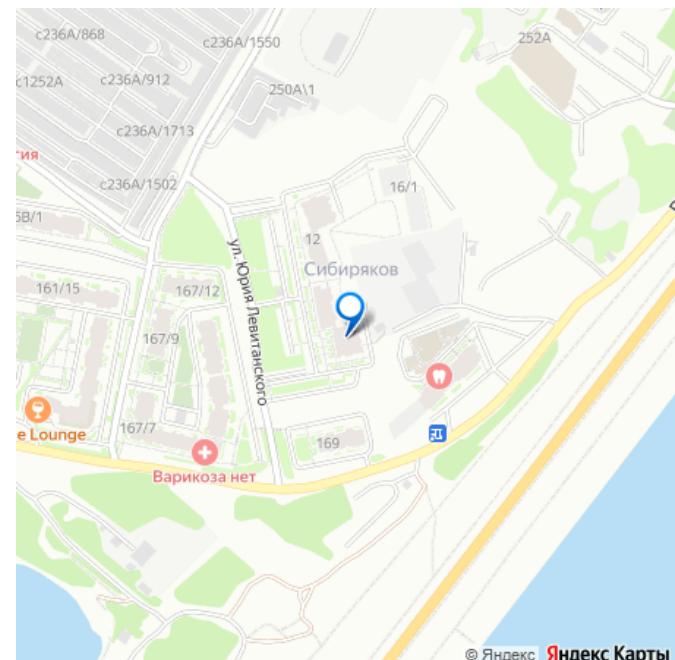
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



© Яндекс Яндекс Карты

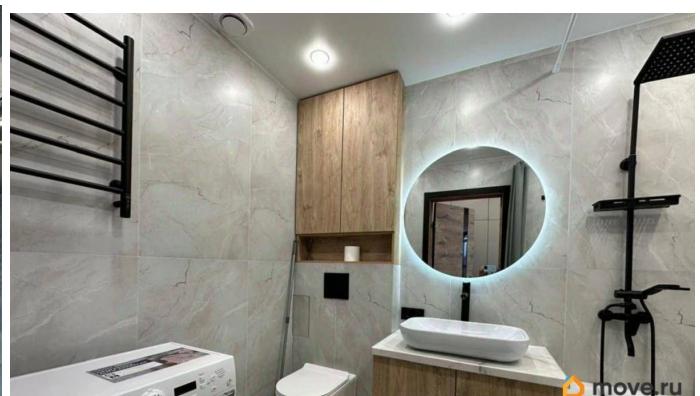
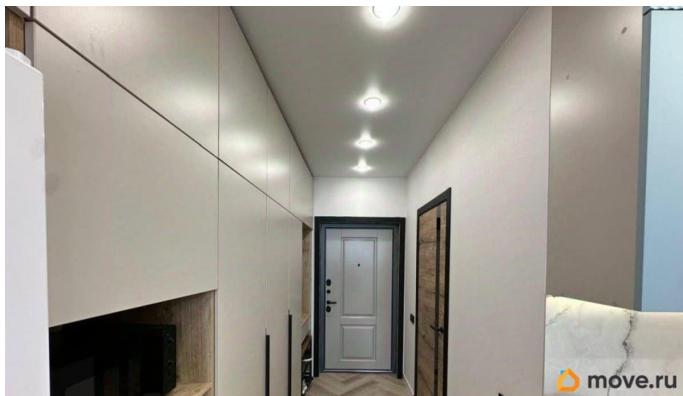
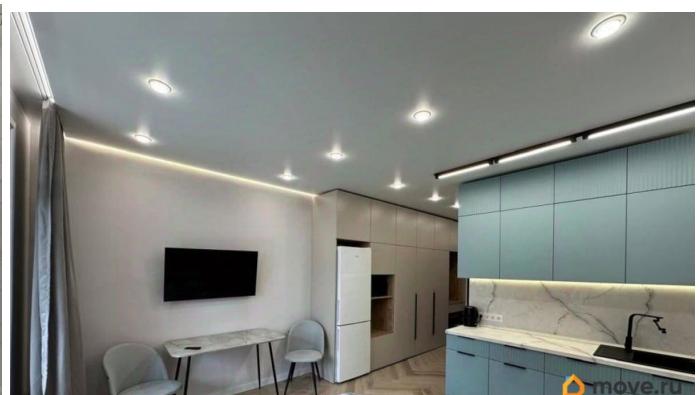
парковка

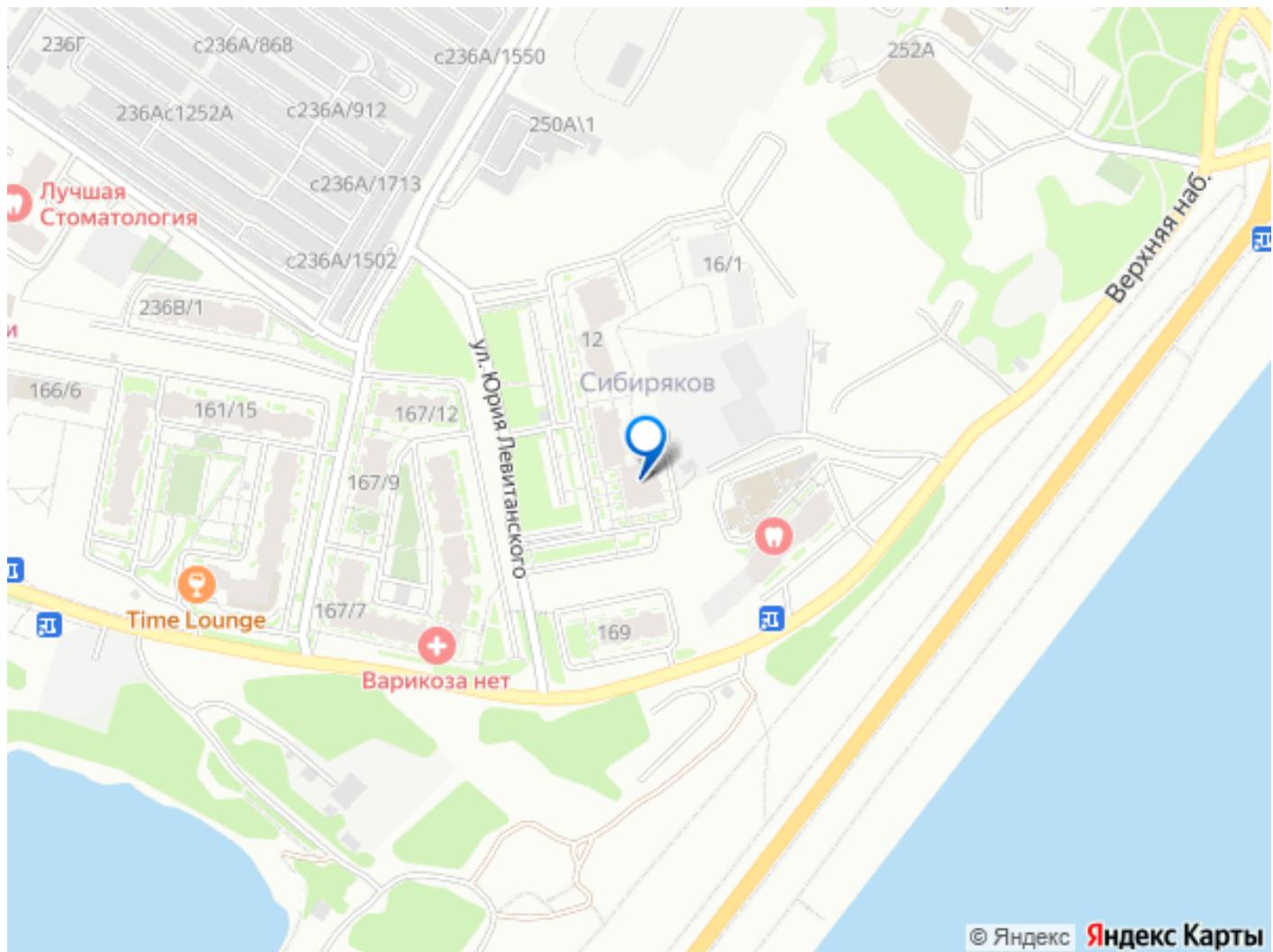
Описание

Видовая студия с мебелью и техникой в ЖК Сибиряков. 10 этаж, готова к заселению! Продается не просто квартира, а ваша личная смотровая площадка с видом на город! Уникальная видовая студия в престижном ЖК Сибиряков. В чем ваша выгода и преимущество: Готовое решение: Заезжай и живи! Или начни получать доход с первого дня. Квартира полностью укомплектована современной корпусной мебелью и всей необходимой техникой (холодильник, плита, стиральная машина, кондиционер).

Шикарный вид и свет: Панорамные окна на 10-м этаже дарят потоки света и открывают живописную перспективу. Застекленная теплая лоджия (5 м) ваше любимое место для отдыха с чашечкой кофе. Экономия и безопасность: Дом премиум-класса с охраной, видеонаблюдением, ухоженной территорией и подземным паркингом. Вы покупаете не только метры, но и уровень жизни. Умная инвестиция: Премиальный сегмент всегда в цене. Такие квартиры пользуются максимальным спросом как для комфортной жизни, так и для прибыльной аренды. Цифры и факты: Общая площадь: 24,5 м + лоджия 5 м. Этаж: 7-й (хорошая инсоляция, отличный вид). Состояние: Идеальный ремонт, полностью меблирована и оснащена техникой. Опции: Идеальна для собственного проживания молодого специалиста, пары или как доходная инвестиция под аренду. Это редкое предложение, когда всё уже сделано за вас. Осталось только принять правильное решение. Не упустите свой шанс жить с

видом на город или создать стабильный источник дохода! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить атмосферу лично!





Move.ru - вся недвижимость России