

Создано: 22.09.2025 в 07:32

Обновлено: 22.11.2025 в 04:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285110177>

ПЛАТИНУМ, ПЛАТИНУМ

79140005146

**Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьмихинская, 22**

4 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 22

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Квартира

Общая площадь

23.7 м²



Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

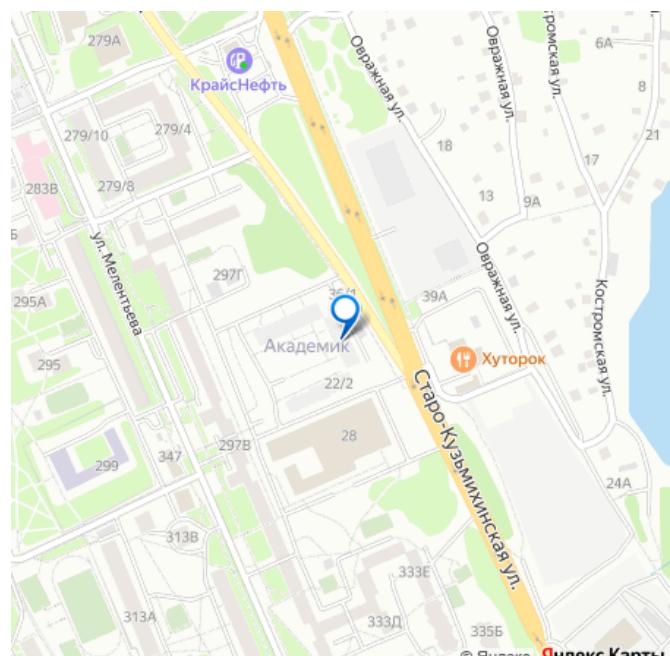
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

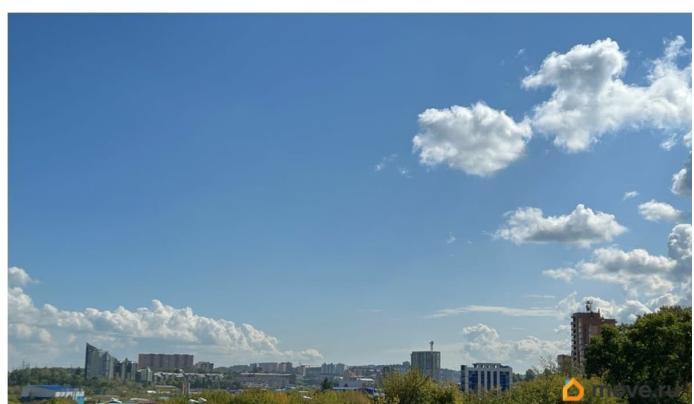
да

возможна ипотека, лифт, парковка

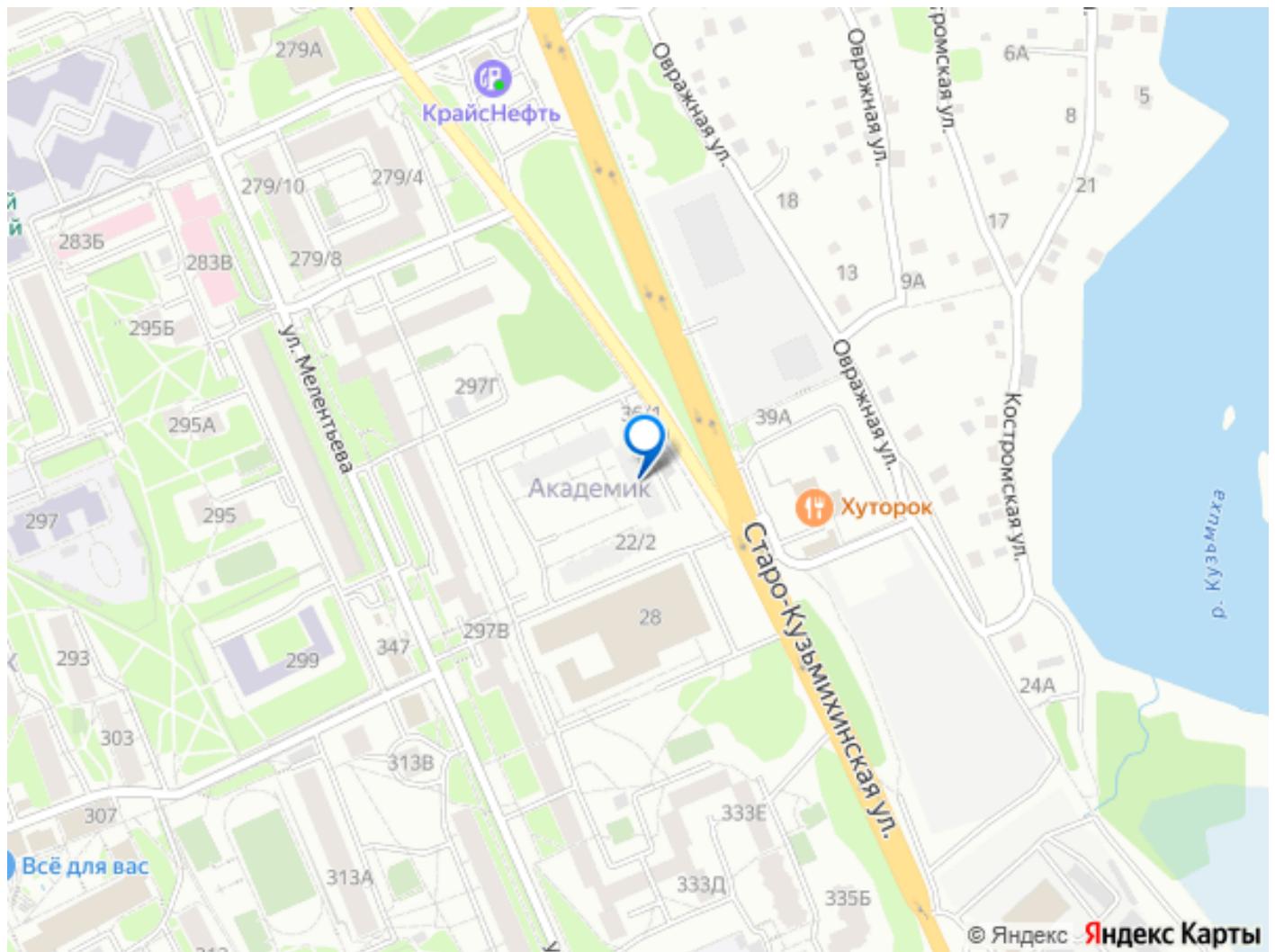


Описание

Продам уютную квартиру-студию в Свердловском районе. Квартира находится по адресу: г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, дом 22. Квартира расположена на 3/12 этажного дома, общая площадь 23.7 кв.м., из которых балкон размером 3.8 кв.м., Дом 2024 г. строительства. ЖК «Академик». Квартира продается в черновом варианте, дом сдан, квартира в собственности. ЖК расположен в экологически благоприятном районе, вид на р. Ангару Закрытый зеленый двор без машин, видеонаблюдение. Недалеко находятся спорт-парк «Поляна». В пешей доступности школы 19 и 24, три детских сада, ледовый дворец «Байкал», хоккейный корт, супермаркеты, больница, поликлиника. Удобная транспортная развязка, позволяет добраться в любую точку города, расстояние до центра 2 км. Общедомовое пространство спроектировано по индивидуальному дизайну. Во дворе предусмотрены игровые и спортивные площадки. Дом построен по современным технологиям. Если вы видите данное объявление, значит квартиру еще продаем! Квартира в ипотеке Сбербанка. Один взрослый собственник. Показ по договоренности, подробная информация по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России