

Создано: 11.02.2026 в 22:22

Обновлено: 11.02.2026 в 22:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289554008>

Чубаров Виталий Геннадьевич, Этажи
89251234567

Иркутская область, Иркутск

4 750 000 ₽

Иркутская область, Иркутск

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

12/12



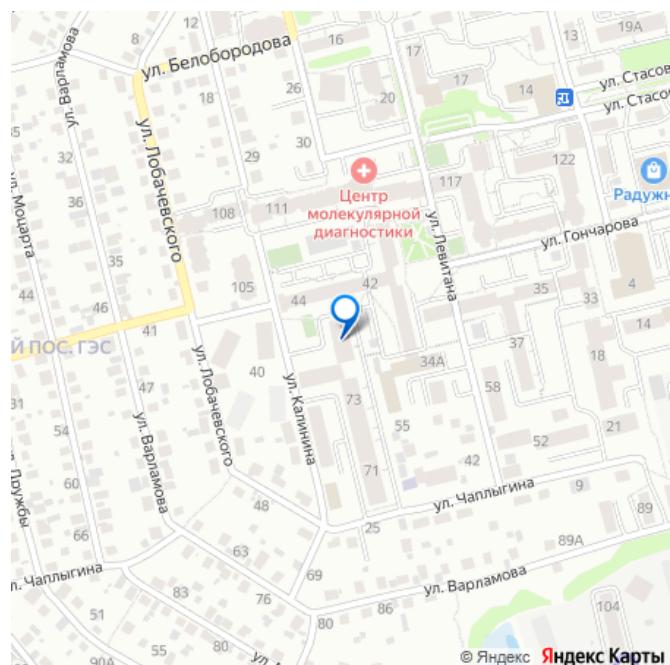
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Отличный вариант под сдачу в аренду. Все инженерные сети новые. Установлены водосчетчики, в квартиру заведен высокоскоростной интернет и кабельное ТВ, домофон. Мебель и техника останется по договоренности. Дом сдан в 2014 году, добросовестная управляющая компания (представительство находится в соседней блок-секции), благонадежный застройщик с хорошей репутацией - СК Танар. Чистый, ухоженный подъезд, спокойные дружелюбные соседи, всего 6 квартир на этаже, система видеонаблюдения по этажам, в подъезде, по периметру дома. Грузовой и пассажирский лифты. Наземный паркинг во

дворе дома, всегда достаточное количество парковочных мест, хорошие подъездные пути к дому. Уютный, благоустроенный двор с некоторыми детскими и спортивными площадками, скверами. Неподалеку детский сад, школа, поликлиника, магазины и супермаркеты (во дворе дома), спортивные центры, секции для детей, рынки, детская молочная кухня, лесо-парковая зона.

Остановка общественного транспорта на расстоянии 300 м от дома. 2 взрослых собственника с момента постройки дома, находится в Иркутске, без долгов и обременений, вся сумма в договоре, документы готовы к продаже. Код пользователя: 155832 Номер в базе: 9903000

