

🕒 Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.03.2026 в 22:26

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22

4 999 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Квартира

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

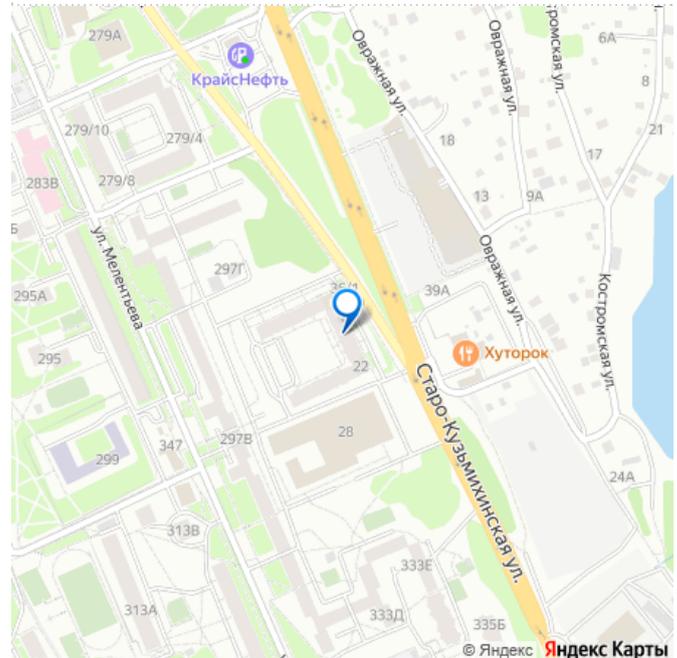
Раздел

[Квартиры](#)

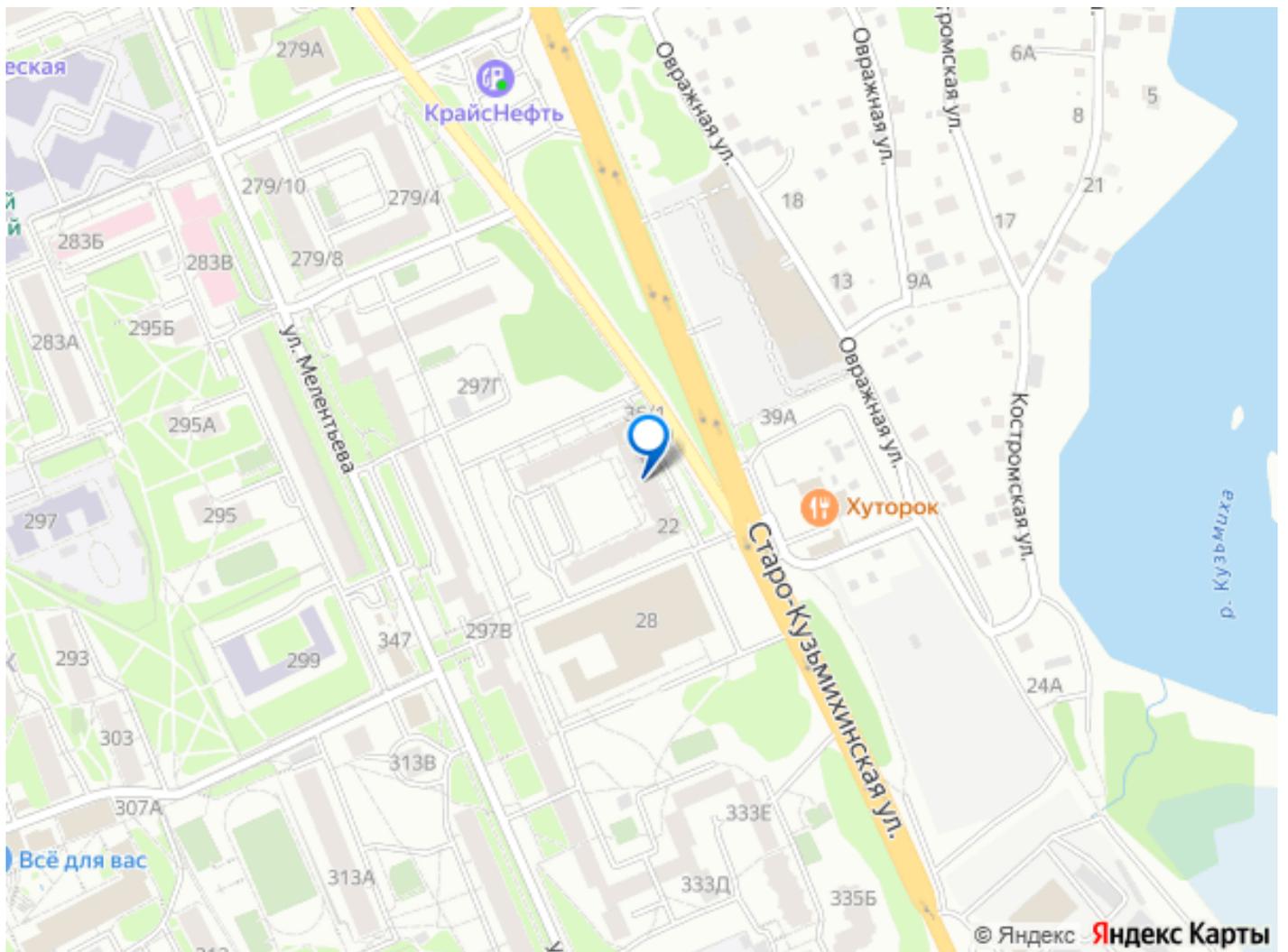
Описание

Продается видовая квартира в ЖК АКАДЕМИК! Первая линия, великолепный вид на город и Ангару, чем она и призвана удивлять гостей и дарить позитивную энергию владельцу! Квартира общей площадью 23,3 кв.м., в том числе 19,8 м.кв. квартира и 3,5 м.кв. застекленная лоджия с окнами до пола! Предчистовая отделка, качественная входная дверь, стяжка, ровные белые стены! Плюсы квартиры: - предчистовая отделка, качественная входная

для заметок



дверь, стяжка, ровные белые стены! -
качественно построенный ЖК, отличный
застройщик, удачная планировка, особый
интерьер подъездов! Благоустройство:
закрытый двор без машин, территория двора
только для жителей дома. Лаунж зона,
парковка для велосипедов, игровая
площадка для детей, настольный теннис,
места для отдыха и прогулок, воркаут!
Инфраструктура района: новая современная
школа № 19 и школа № 24 в трех минутах
ходьбы от ЖК «Академик. Детские сады №
153, 131, 146, 124 в пешей доступности!
Детская школа искусств 5-7 минут пешком!
Ледовые дворцы «Байкал», «Айсберг»,
больница ИСО РАН, спорт-парк «Поляна»,
ВУЗы: ИГУ, ИРНТУ! Транспортная
доступность: городские магистрали, улицы
Лермонтова, Старо-Кузьмихинская, выезд на
Академический мост или плотину ГЭС. Ваша
квартира мечты ждет вас! Записывайтесь на
просмотр, чтобы убедиться в ее
преимуществах лично. Мы всегда рады
ответить на ваши вопросы и помочь с
оформлением сделки. С уважением, Эксперт
по недвижимости Барашов Александр.
ЗВОНИТЕ ! Наша компания гарантирует
безопасность проведения сделки по покупке
недвижимости — все сделки застрахованы на
полную сумму. Предоставляем помощь с
оформлением ипотеки. Мы являемся
официальными партнерами ведущих банков,
благодаря чему ипотека с нами становится
выгоднее. Крупнейшая в мире сеть агентств
недвижимости CENTURY 21 работает на
рынке с 1971 года и обеспечивает высокий
уровень сервиса своим клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России