

Создано: 13.02.2026 в 22:32

Обновлено: 13.02.2026 в 22:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289809407>

**Мастерская ландшафта SMORODINA,  
Мастерская ландшафта SMORODINA  
89251234567**

**Иркутская область, Иркутск,  
Пограничный пер, 1в**

**3 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Пограничный пер, 1в

Улица

[Пограничный переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание



Продается уютная студия с косметическим ремонтом. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире имеется вся необходимая мебель: шкафы и диван. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах с качественной отделкой. Дом панельного типа, построен в 1983 году. Парковка открытая во дворе. В квартиру удобный вход- заходите, как на первый этаж, а по факту этаж второй. Развитая инфраструктура- рядом все

необходимые магазины, пункты выдачи, детские сады, школы, прогулочные зоны. До центра города 5 минут на машине. Квартира после ремонта, можно сразу заехать и жить. Также подойдёт для инвестиций- квартиры в этом районе всегда хорошо сдаются в аренду. Вся мебель и техника - в подарок! Продажа от собственника. Агентствам просьба не беспокоить !!! Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Без обременений.





