

Создано: 23.12.2025 в 09:40

Обновлено: 15.01.2026 в 06:56

**Иркутская область, Иркутск, Култукская  
улица, 56/18Ж**

**3 350 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 56/18Ж

Улица

[улица Култукская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

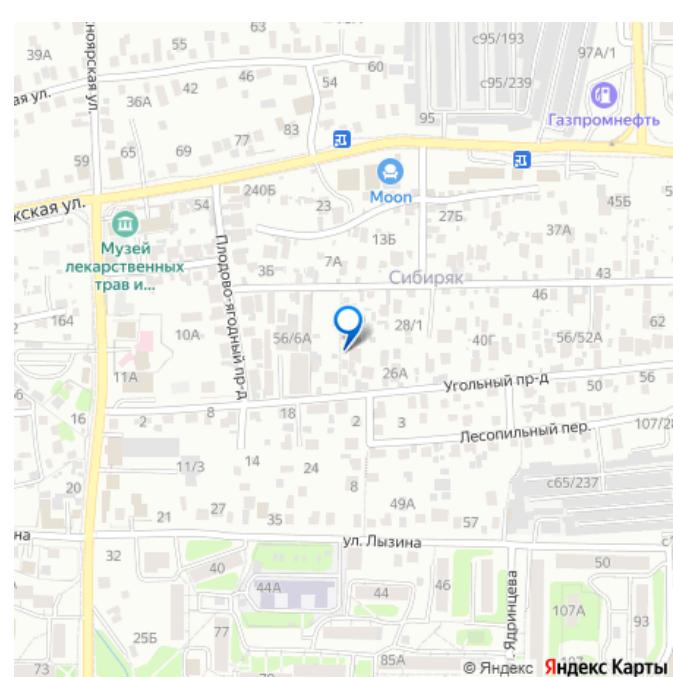
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287663990>

Эдуард Ахсануллин, CENTURY 21

Недвижимость мира

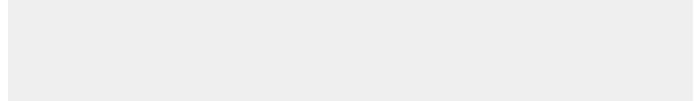
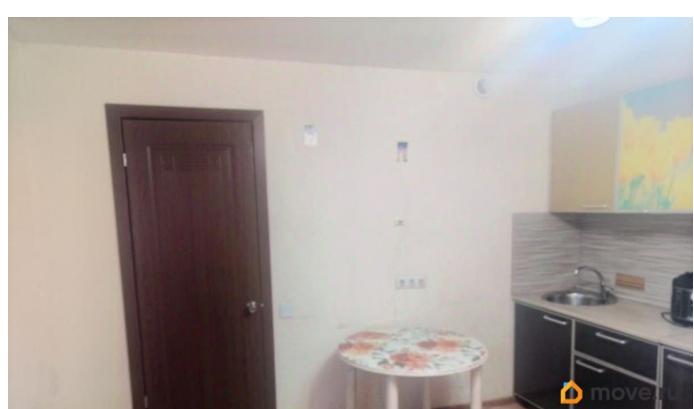
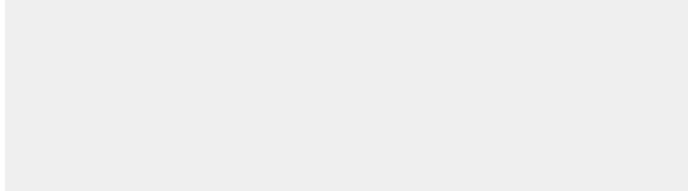
**79842704977**

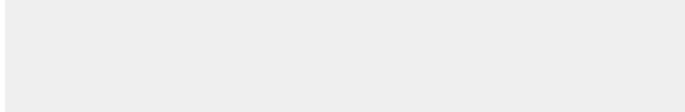
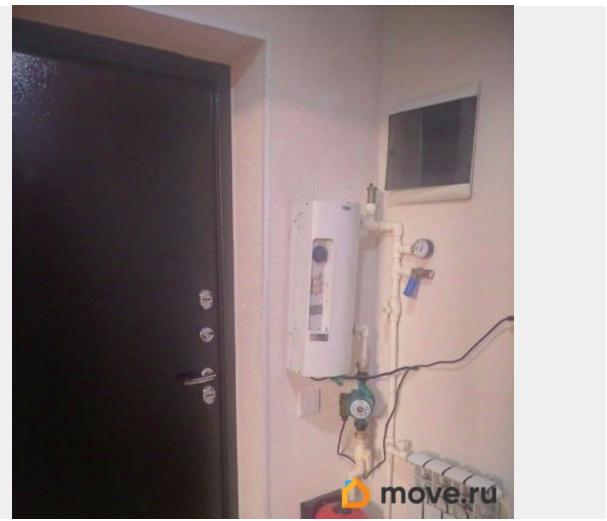
для заметок

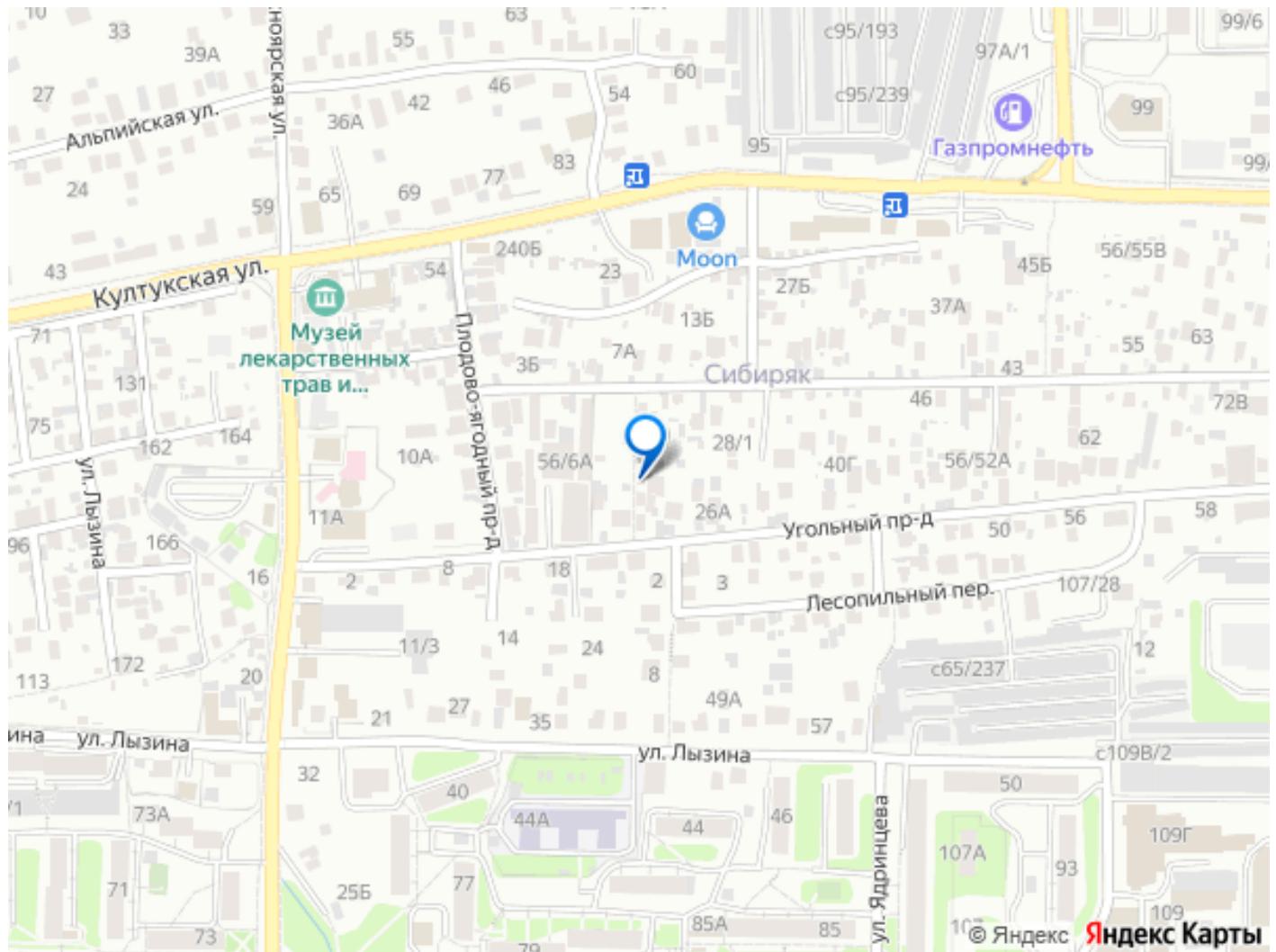


## Описание

Продаётся лучшая альтернатива квартире студии - уютный благоустроенный домик в центральной части города со своим небольшим земельным участком. Есть возможность дотроить второй этаж. Общая площадь дома составляет 22,6 м, планировка- студия. Расположен на ухоженном земельном участке, никаких лишних нагромождений и хлама, размером 0,56 сотки в привлекательном районе, поблизости от остановки 23 школы. Постройка выполнена качественно в 2016 году из пеноблоков на ленточном фундаменте. Центральный водопровод, отопление автономное электрическое, благодаря чему в доме сохраняется приятный микроклимат круглый год. Отличный вариант для пары или молодой семьи, предпочитающей компактное жильё в удобном расположении. Район славится доброжелательными соседями и развитой инфраструктурой: школа, детский сад, торговые точки, остановочный комплекс расположены буквально в непосредственной близости. Земля и дом оформлены в собственность. Организуем показ в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России