

Создано: 11.11.2025 в 09:40

Обновлено: 08.02.2026 в 17:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286492390>

Оксана Андреевна Богуш, ЭТАЖИ

79149502908

2 600 000 ₽

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2.7 м²

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

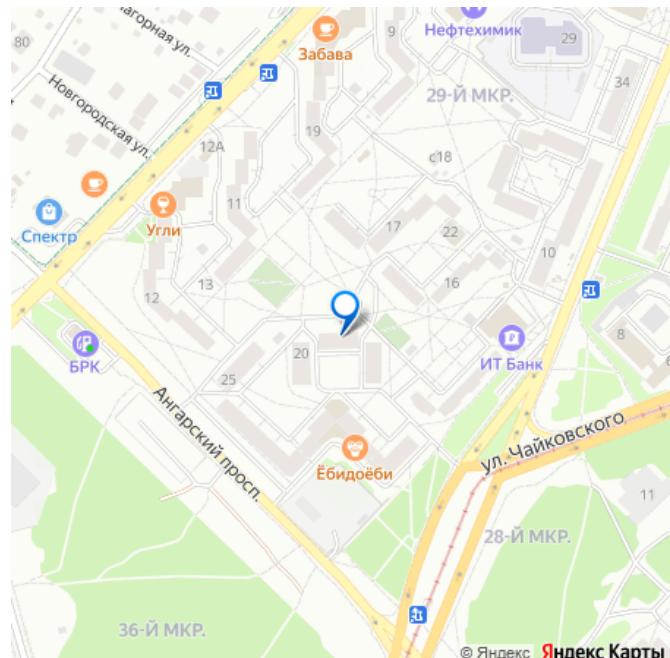
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

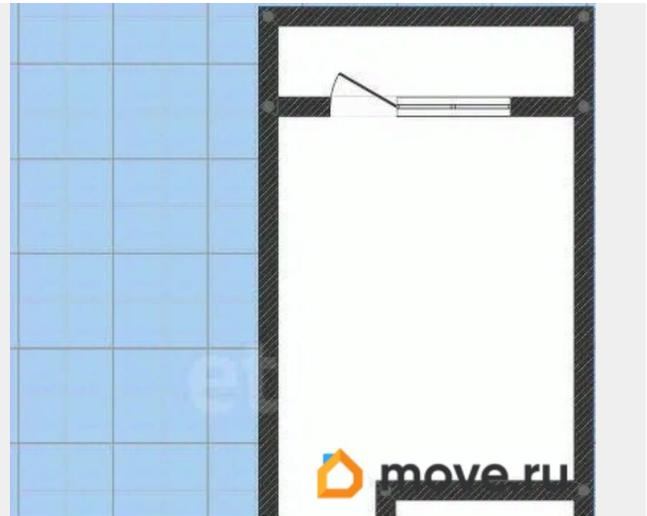
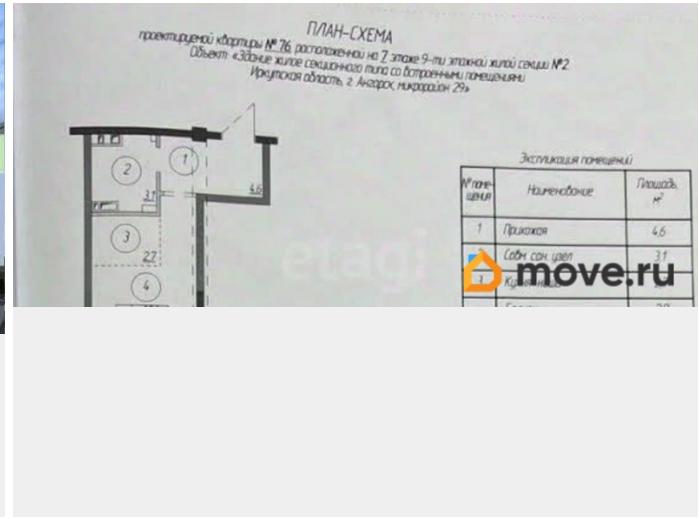
да

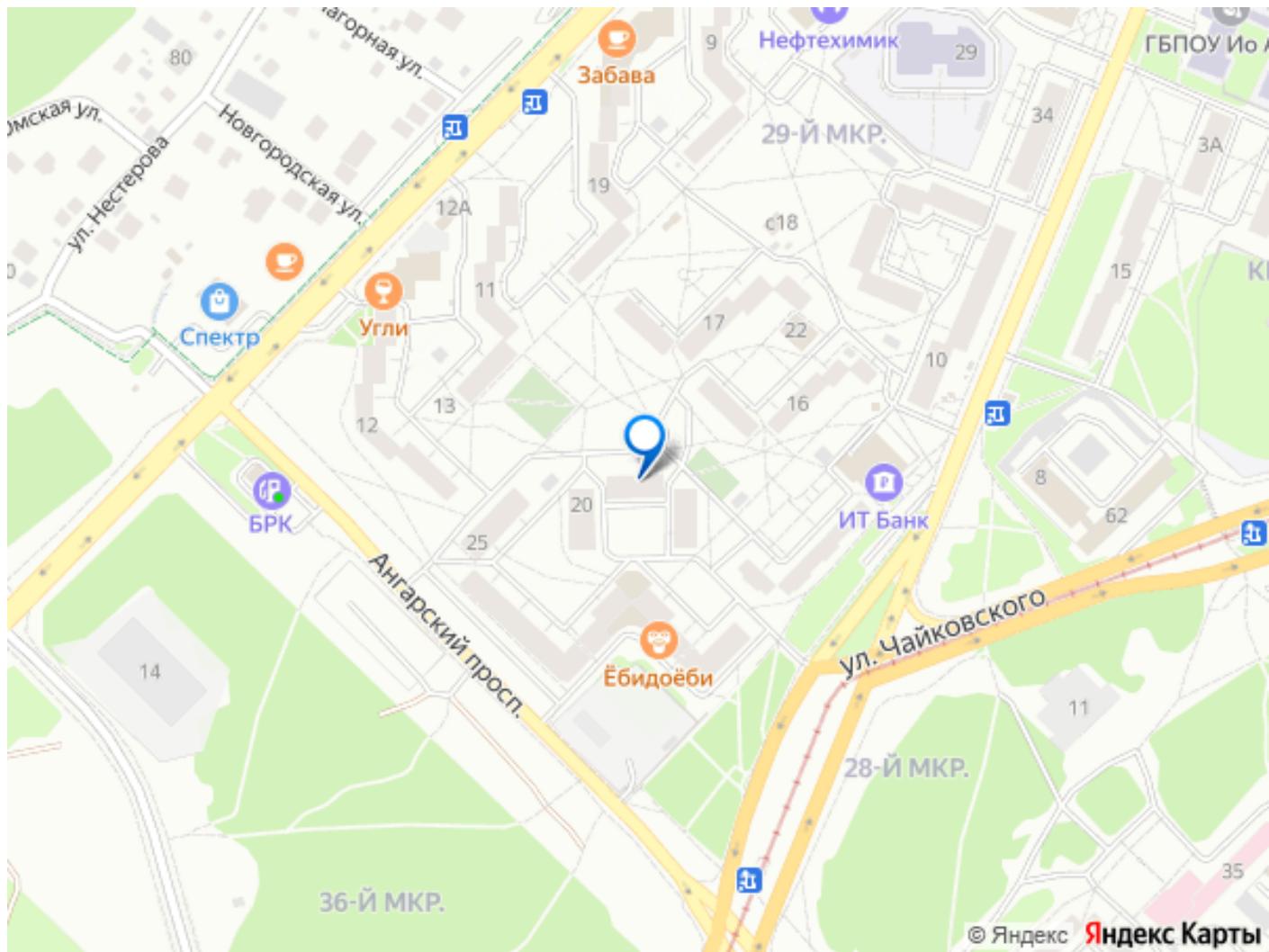
возможна ипотека, парковка



Описание

Представляю вашему вниманию квартиру
студию, в строящемся доме ЖК
«Молодежный» общей площадью 22,5 кв.м,
расположенную в 2 блок-секции, на 7 этаже.
Блок-секция удачно вписана в существующий
жилой комплекс «Молодёжный», который
находится в развитом 29 микрорайоне,
вблизи крупнейших транспортных развязок. В
10 минутах ходьбы от жилого комплекса —
набережная реки Китой. Черновая отделка,
планировка свободная включает
совмещенный санузел и балкон с выходом на
Ленинградский проспект .Площадь балкона
2,9кв.м.Высота потолков 2,5м. Здесь есть
возможность воплотить идеи и создать
интерьер своей мечты. Данное предложение
это как уютная квартира для проживания
молодой семьи, так и вариант для
инвестиций под арендный бизнес. Сделка
будет осуществляться по договору уступки
права требования(договор
цессии).Завершение строительства дома
1квартал 2026г. Почему нужно работать с
Федеральной компанией «Этажи»? -
Юридическое сопровождение сделки -
Вариант оформления самой выгодной
ипотеки - Уникальные условия на услуги
страхования объекта и гражданской
ответственности - Эксклюзивные скидки для
клиентов компании «Этажи» от партнеров по
программе «Этажи Бонус». Код пользователя:
187354 Номер в базе: 10252900





Move.ru - вся недвижимость России