

Иркутская область, Иркутск,

Сарафановская улица, 83А

4 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сарафановская улица, 83А

Улица

[улица Сарафановская](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

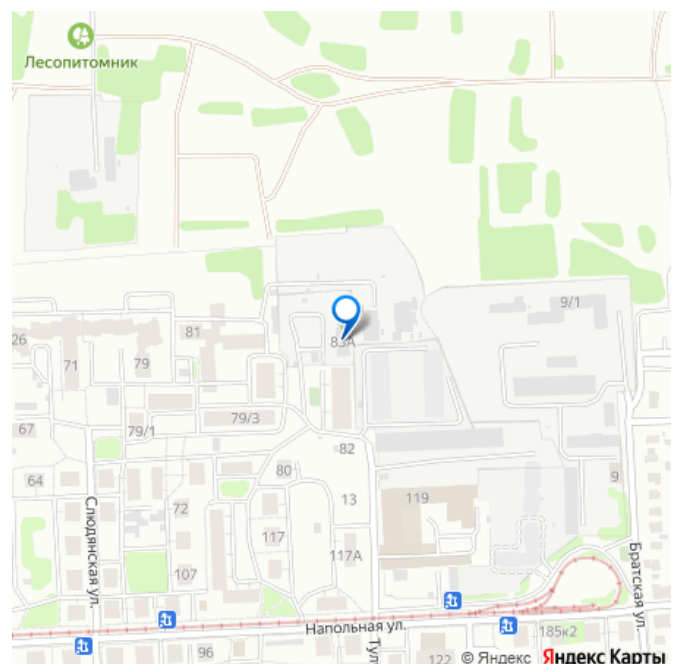
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

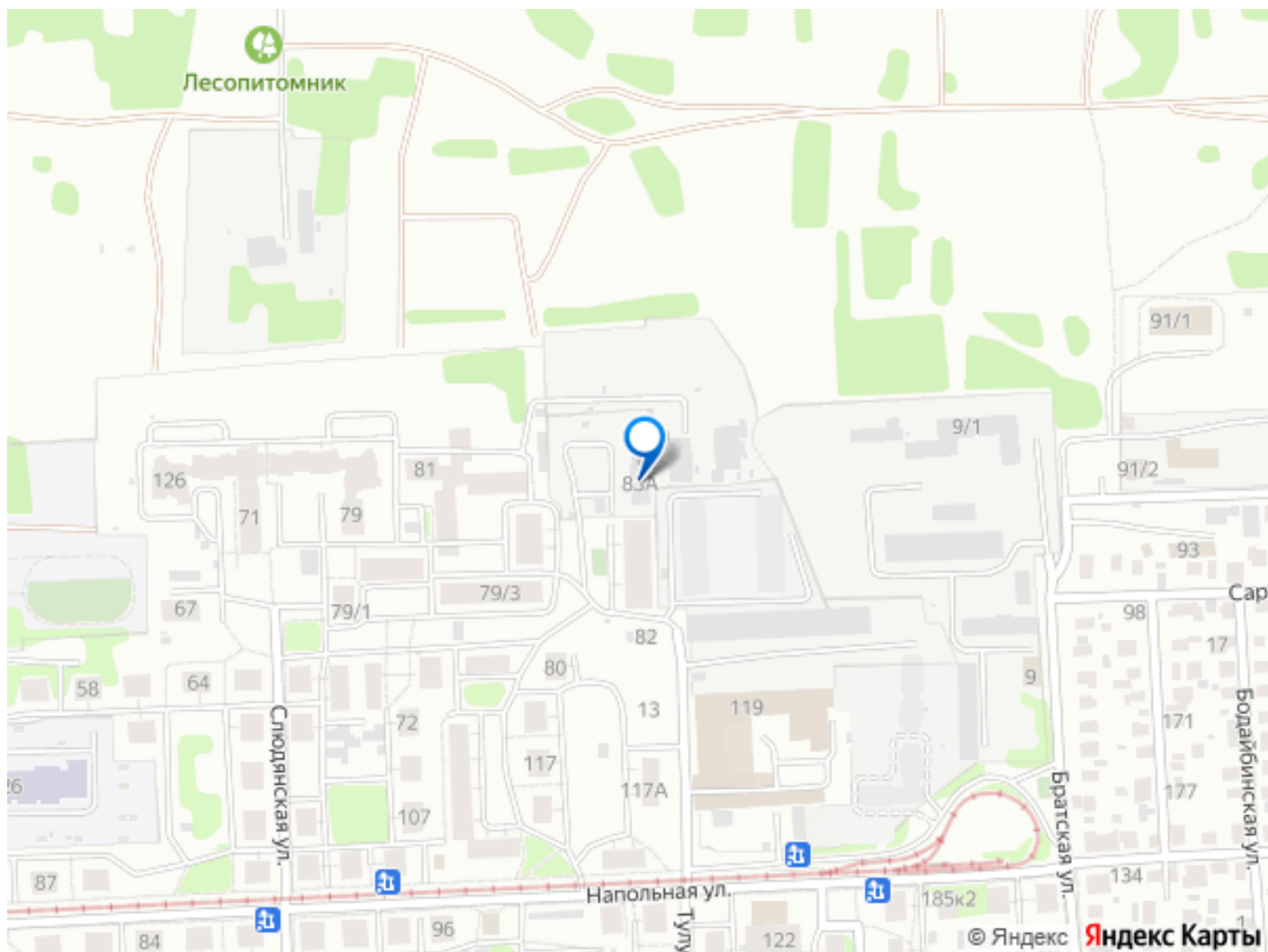
для заметок



Описание

Арт. 131091912 Продается Студия 21,3 м² с черновой отделкой, балкон 2,9 м² на 9 этаже 11 этажного дома в ЖК комфорт-класса «СВОИ ВМЕСТЕ» — городская жизнь без компромиссов в Правобережном районе Иркутска, неподалеку от лесной зоны, дацана и в 15 минутах от центра. Окна выходят во двор. Сдача дома 4квартал 2026г. В шаговой доступности — удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта, детские сады, школы, поликлиника, аптеки, торговый центр, лыжная база «Динамо» и арт-завод «Доренберг». Закрытая территория, масштабное благоустройство, двор без машин, зоны для детей и спорта, красивый вид, свежий воздух, здоровый досуг: лыжи зимой, пешие прогулки летом, удобное соседство с развитой инфраструктурой, добавляет удобства в повседневной жизни. Инфраструктура: 2 мин. до остановки. Автобус 4К, 35,53,64, трамвай 4 3 мин до ближайшей школы 66, детских садов 7, 31, 108 5 мин ТЦ «Флагман» 7 мин до аэропорта, до храма, до ближайшей поликлиники 15 мин до центра города О застройщике: опыт на рынке недвижимости начался с успешного старта жилого комплекса «Свои Люди». В качестве подрядчика реализовали ключевые проекты: ЖК на Советской 1, Советской 2 и ЖК «Загородный». Сегодня «ВСЕ СВОИ» это: Внимание к деталям мы учитываем потребности каждого жильца Сроки без компромиссов строим качественно и вовремя Проверенное качество реализуем проекты, которым доверяют Наша философия создавать комфортное жилье, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Без обременений 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России