

Создано: 17.02.2026 в 22:31

Обновлено: 18.02.2026 в 22:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290118863>

Пользователь, Риелтор

89251234567

**Иркутская область, Иркутск,
Сарафановская ул, 83а**

4 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сарафановская ул, 83а

Улица

[улица Сарафановская](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

9/11



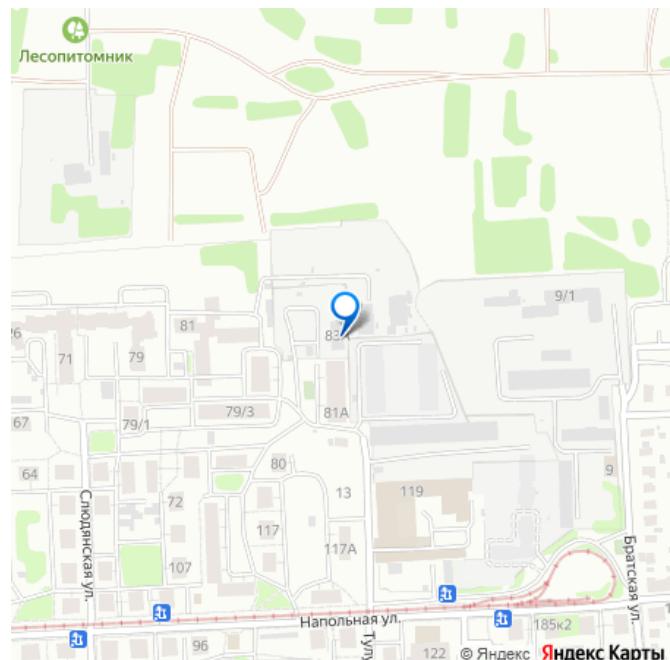
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продается Студия 21,3 м² с черновой отделкой, балкон 2,9 м² на 9 этаже 11 этажного дома в ЖК комфорт-класса «СВОИ ВМЕСТЕ» — городская жизнь без компромиссов в Правобережном районе Иркутска, неподалеку от лесной зоны, дацана и в 15 минутах от центра. Окна выходят во двор. Сдача дома 4 квартал 2026г. В шаговой доступности — удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта, детские сады,

школы, поликлиника, аптеки, торговый центр, лыжная база «Динамо» и арт- завод «Доренберг». Закрытая территория, масштабное благоустройство, двор без машин, зоны для детей и спорта, красивый вид, свежий воздух, здоровый досуг: лыжи зимой, пешие прогулки летом, удобное соседство с развитой инфраструктурой, добавляет удобства в повседневной жизни.

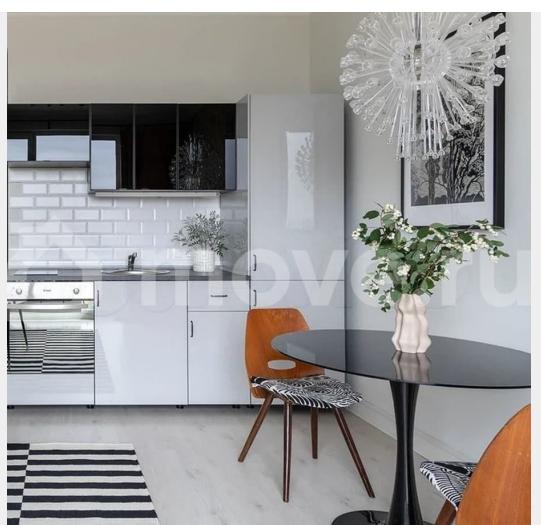
Инфраструктура: 2 мин. до остановки.

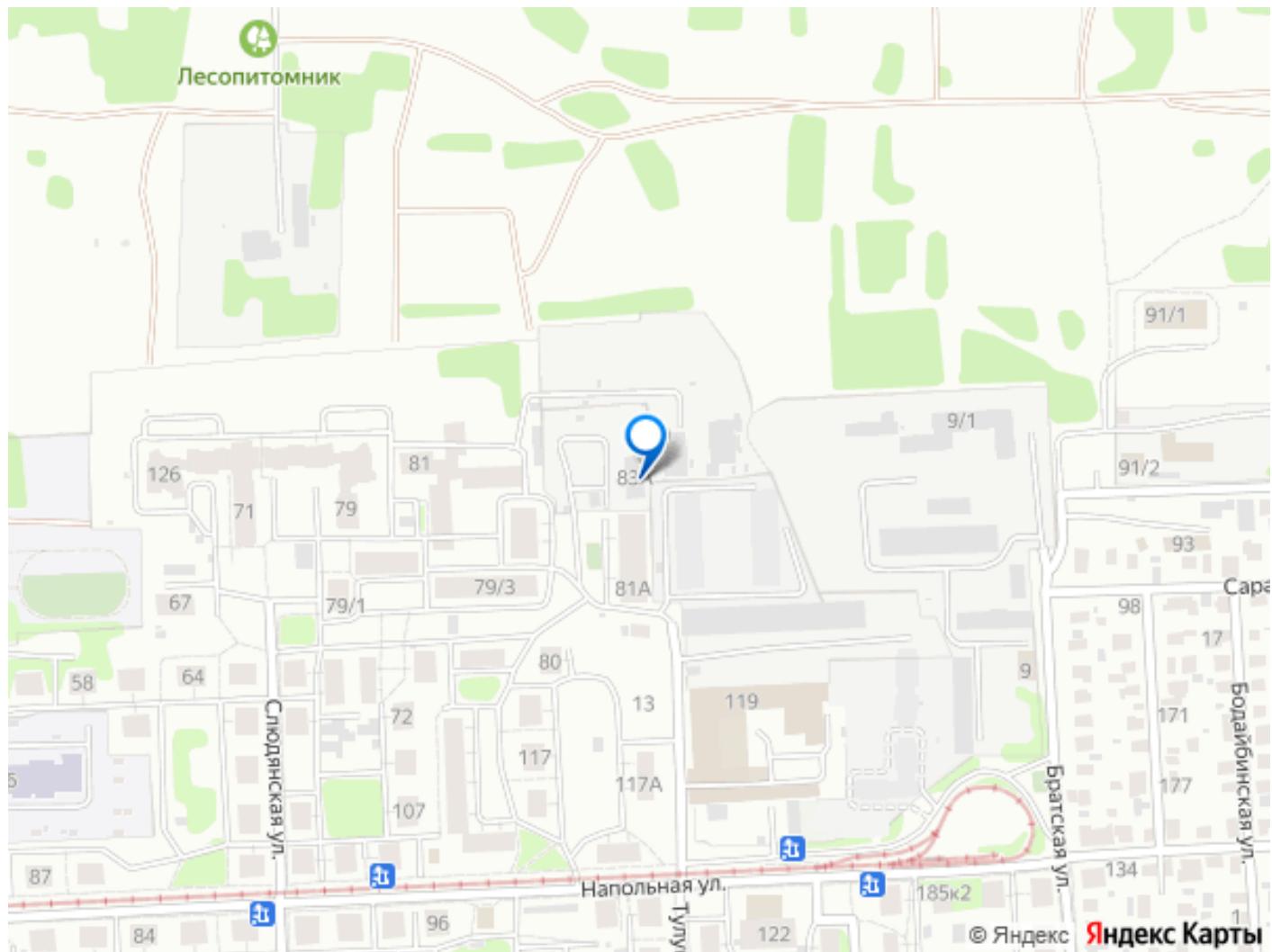
Автобус № 4К, 35, 53, 64, трамвай № 4 3 мин до ближайшей школы № 66, детских садов № 7, 31, 108 5 мин ТЦ «Флагман» 7 мин до аэропорта, до храма, до ближайшей поликлиники 15 мин до центра города О застройщике: опыт на рынке недвижимости начался с успешного старта – жилого комплекса «Свои Люди». В качестве

подрядчика реализовали ключевые проекты: ЖК на Советской 1, Советской 2 и ЖК «Загородный». Сегодня «ВСЕ СВОИ» – это:

Внимание к деталям – мы учитываем потребности каждого жильца Сроки без компромиссов – строим качественно и вовремя Проверенное качество – реализуем проекты, которым доверяют Наша философия – создавать комфортное жилье, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Без обременений 1 собственник







Move.ru - вся недвижимость России