

**Марина Александровна Казарина,  
Этажи Иркутск**

**79834413204**

**3 700 000 ₺**

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

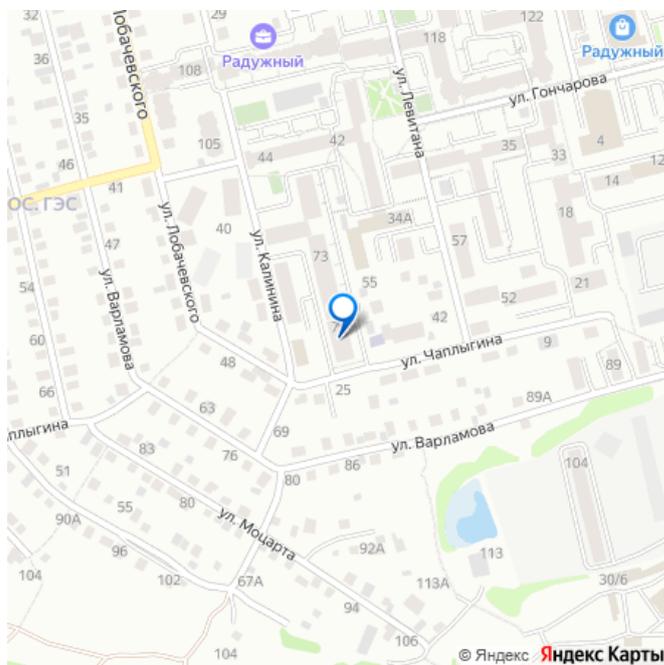
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

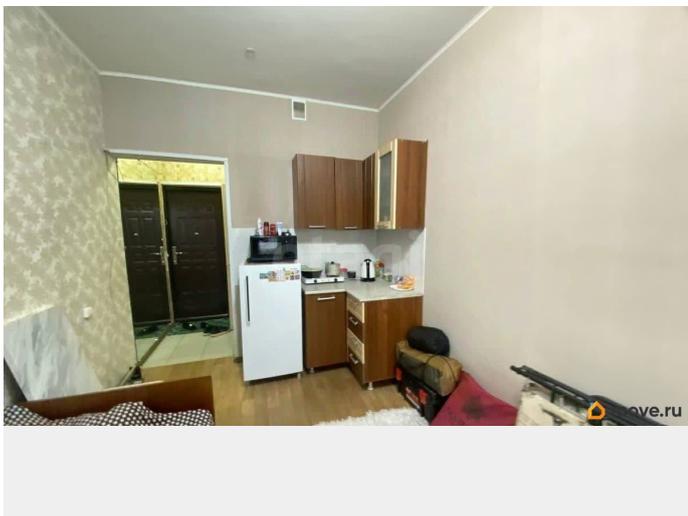
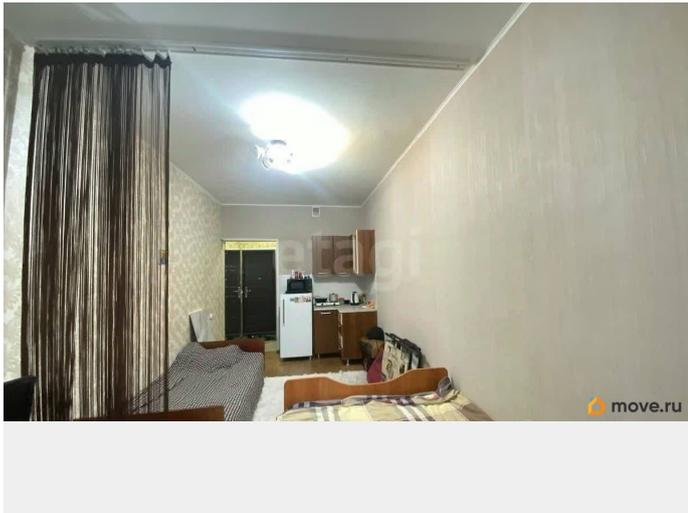


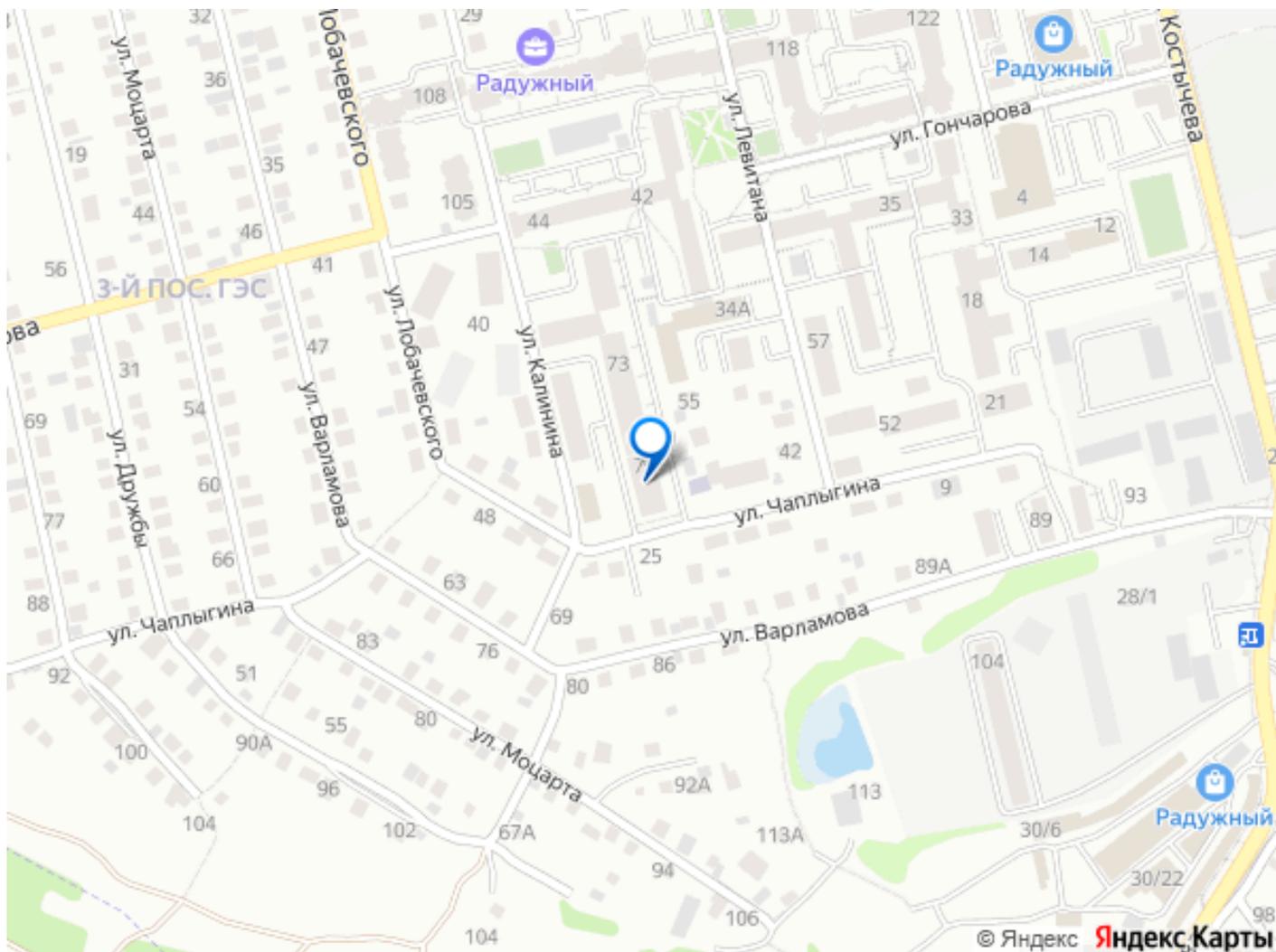
### Описание

Продается уютная квартира-студия в Свердловском районе! Основные преимущества:

- Теплая и уютная: Квартира расположена на комфортном 1-м этаже, что обеспечивает легкий доступ и отсутствие лишних лестниц.
- Продуманная планировка: Зонирование квартиры включает отдельную зону для спальни и кухонную область, что создает ощущение уюта и удобства.
- Косметический ремонт: Свежий ремонт позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений.
- Мебель и техника в подарок: Все необходимое для комфортного проживания остается новым владельцам, что делает квартиру более привлекательной.
- Отдельный подъезд: Уникальная особенность первого этажа — собственный подъезд, что обеспечивает дополнительную приватность и уменьшает количество соседей.
- Тихий двор: Спокойная атмосфера и доброжелательные соседи создают идеальные условия для жизни.
- Развита инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, салоны красоты, кафе, больницы, поликлиники, детский сад и школа.
- Удобная транспортная развязка: Легкий доступ к общественному транспорту позволит вам быстро добраться в любую точку города. Эта квартира станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для инвестиции. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!

Звоните! Показ квартиры в удобное для вас время! Код пользователя: 160927 Номер в базе: 8899890





Move.ru - вся недвижимость России