

Создано: 29.01.2026 в 22:20

Обновлено: 21.02.2026 в 22:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288490007>

Пользователь, Собственник

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Радищева, 68**

3 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Радищева, 68

Улица

[улица Радищева](#)

Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

1/3



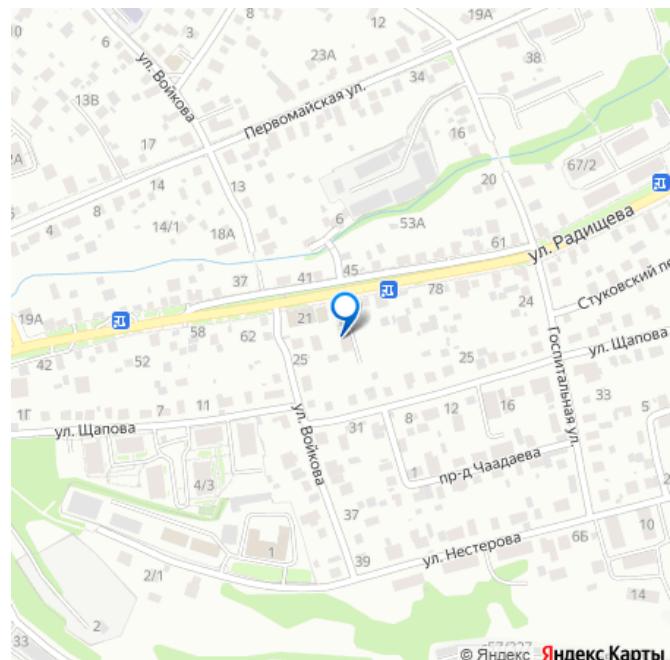
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся уютная студия в Иркутске — 21 м² с продуманной планировкой. Идеальный вариант для жизни или инвестиций!

Квартира очень эргономичная: — Удобно отделён коридор от основной комнаты — Пространство легко зонируется под кухню и зону отдыха — Совмещённый санузел с душевой кабиной — компактно и комфортно. Очень тёплая квартира! Под квартирой находится бойлерная — полы всегда тёплые, можно экономить на отоплении. ? За счёт

этого — низкие коммунальные платежи Дом с закрытой территорией: — Детская площадка — Парковочные места всегда в наличии возле дома Всё остаётся новым владельцам — мебель и техника, как на фото Заезжай и живи или сразу сдавай в аренду! (Сейчас живет арендатор, 23/месяц + коммуналка) Юридически чистая: — Один собственник — Без обременений — Быстрый выход на сделку Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, остановки, школы и детские сады — всё для комфортной жизни. До Нижней Набережной пешком 15 минут, на машине 5 минут. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

