

Создано: 10.09.2025 в 09:10

Обновлено: 03.02.2026 в 06:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284808455>

Виктория Фёдоровна Нужа, ЭТАЖИ

**79149211767**

**2 310 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

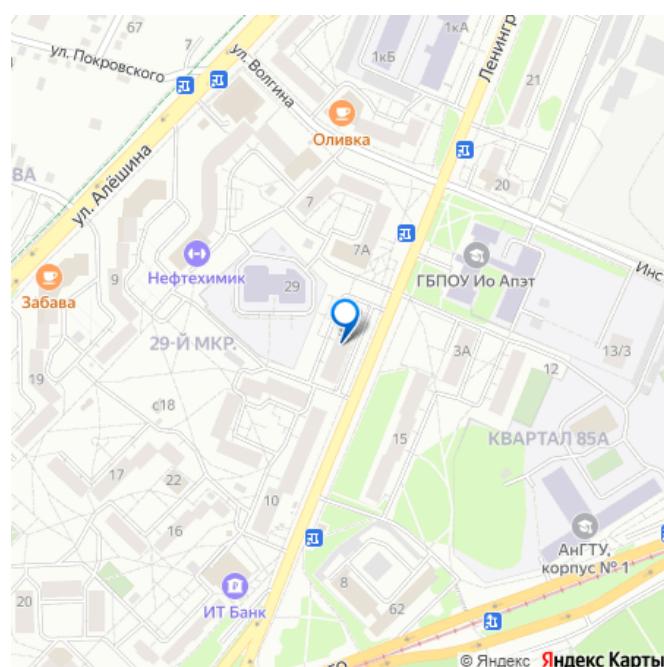
Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

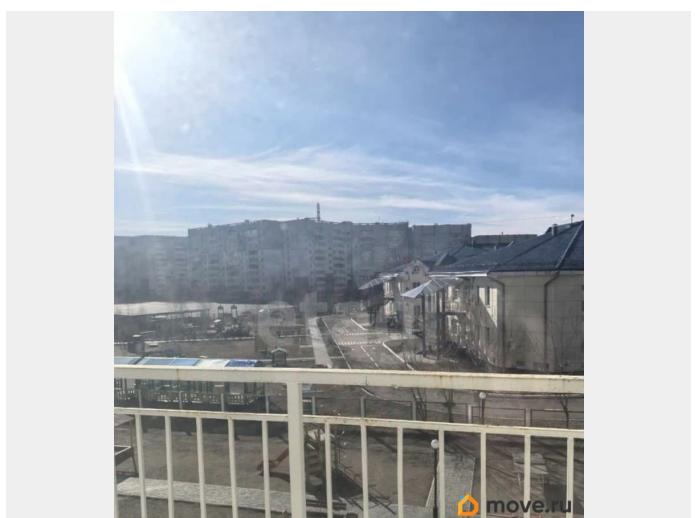
Покупка в ипотеку

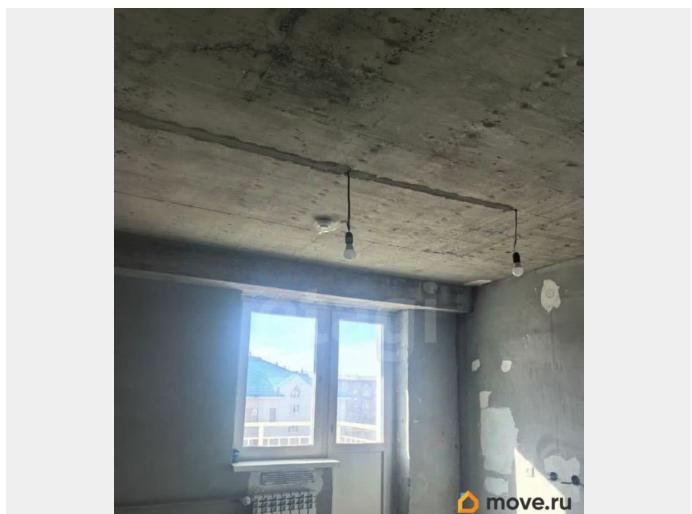
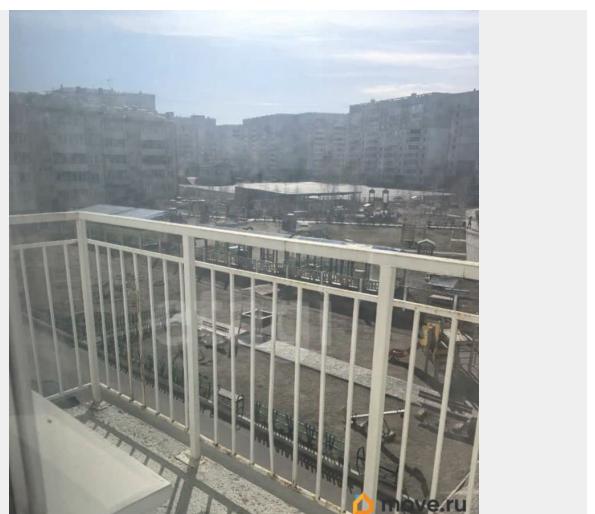
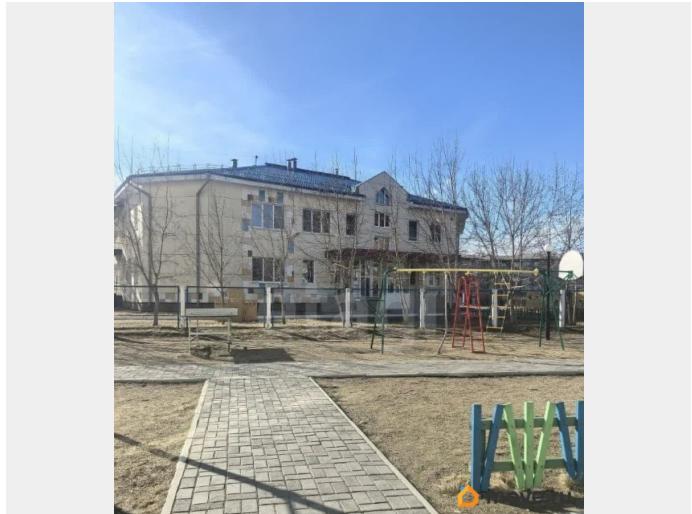
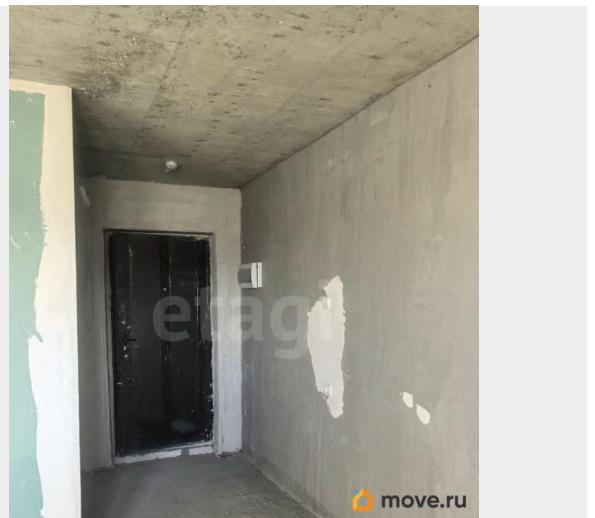
да

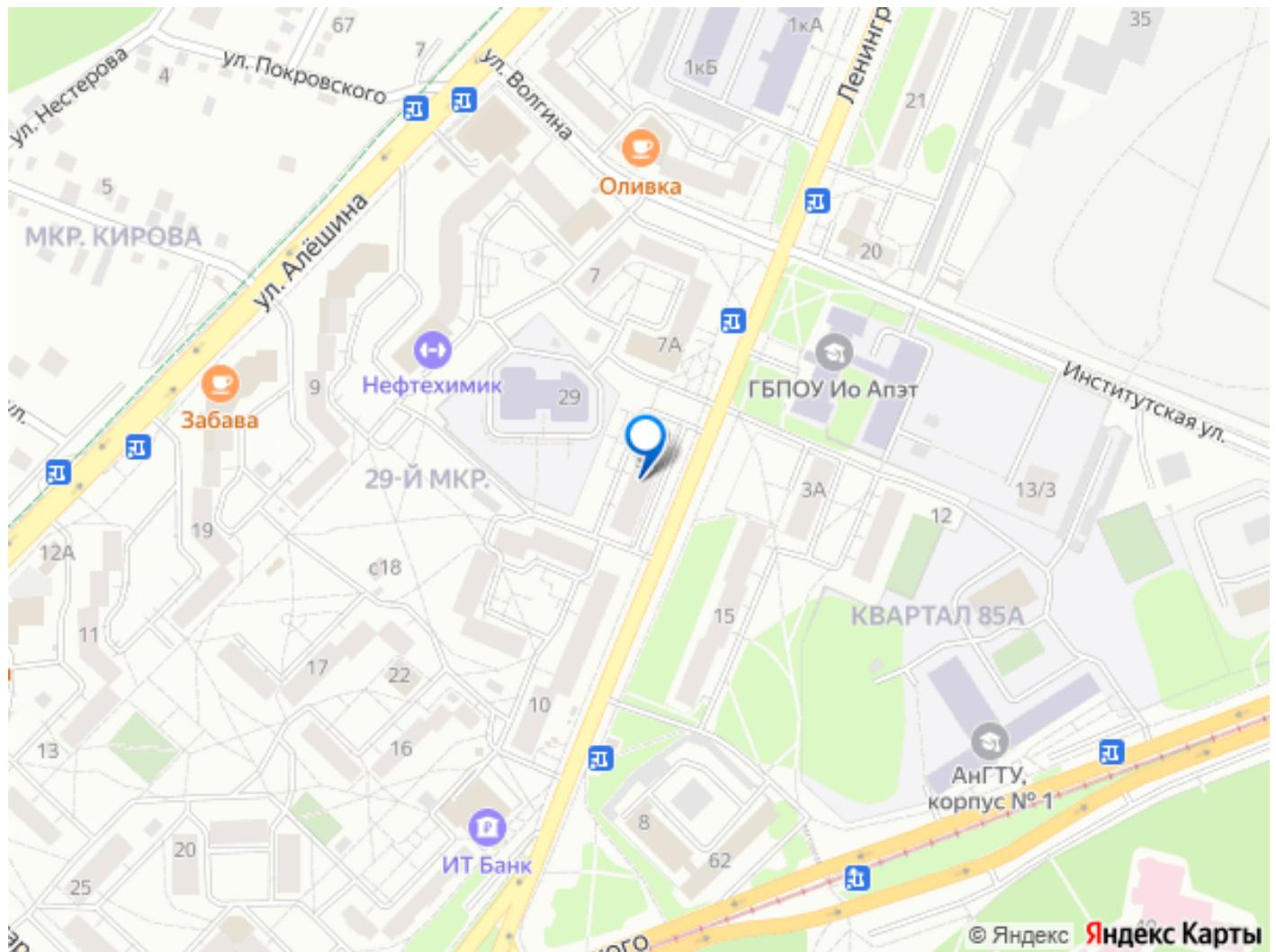
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира-студия, в ЖК Весна в 29 микрорайоне, площадью 20.1кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 9 этажного дома. Состоит из комнаты объединенной с кухней, санузел, прихожая, просторный балкон. Квартира свободной планировки, с условным разделением на зоны. Окна квартиры выходят во двор. Во дворе новый детский сад. Новые спортивные и детские площадки. Квартира отлично подойдет для сдачи в аренду а так же для собственного проживания. Большие плюсы маленькой квартиры: -низкая стоимость коммунальных услуг - из-за небольшой площади квартира не требует много вложений в ремонт - при сдаче в аренду посуточно, удобно что нужно убирать не большую площадь, это экономит время и усилия -ликвидный вариант при продаже Удобная транспортная развязка, в пешей доступности школы, колледж, магазины, аптеки, набережная. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 1245795995 Номер в базе: 9051212







Move.ru - вся недвижимость России