

🕒 Создано: 16.10.2025 в 12:56

Обновлено: 07.01.2026 в 17:55

**4 650 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.14 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

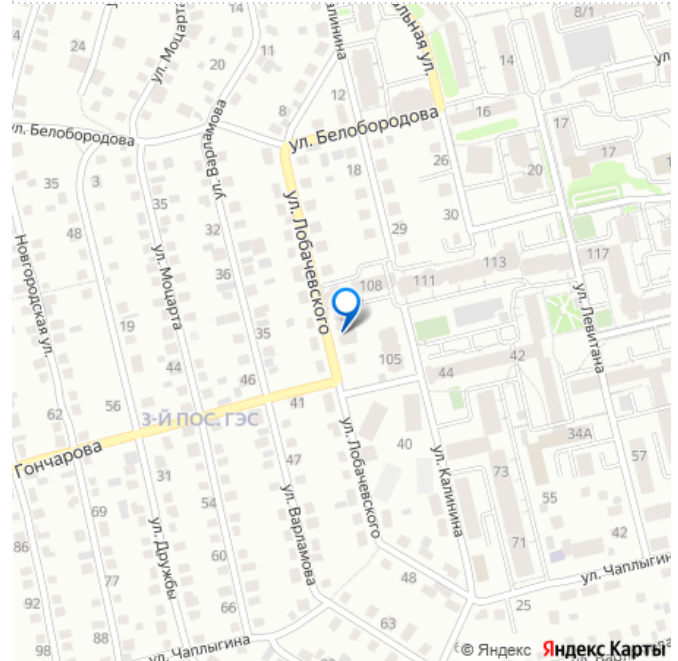
да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

лифт

для заметок



## Описание

ПОКУПАЙТЕ! Уютная квартира с удобной планировкой и готовым ремонтом. ЭКСКЛЮЗИВНО В CENTURY 21 ИРКУТСК\* на основании договора с собственником Адрес: микрорайон Радужный, дом 104 Этаж: 4/4 Площадь: 18.6 кв.м + балкон Уникальная планировка Это не стандартная студия-вагончик. Это малогабаритная 1-комнатная квартира с отдельной планировкой, большим санузлом и застеклённым балконом. Современный ремонт Установлена кухонная мебель и обеденная группа, полное оснащение санузла и стиральная машинка. Вам останется только дооснастить квартиру спальную мебелью (кровать или диван) и можно заезжать! Инфраструктура и локация Современный малоэтажный дом на 4 этажа, лифт, хорошая управляющая компания. Магазины в радиусе 50 метров. В 5 минут ходьбы остановка. Экологически чистый район города с удобной транспортной развязкой. Юридическая часть Один собственник, без обременений и долгов быстрый выход на сделку. Подходит любая форма расчета. Квартира идеально подойдет молодой семье. Также отличный вариант под аренду. Если у вас есть дети это ваш вариант: есть детская площадка, тренажеры и поле для активных игр. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

\_\_\_\_\_ УВАЖАЕМЫЕ  
ПОКУПАТЕЛИ, ПОКА ДАННОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ  
РАЗМЕЩЕНО НА САЙТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
АКТУАЛЬНО! Мы готовы дать полную  
информацию по квартире и показать её всем,  
кто ищет лучший вариант для вашей семьи  
или инвестиций! \_\_\_\_\_  
ПРИГЛАШАЕМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ  
РИЭЛТОРОВ К ПАРТНЕРСКОЙ ПРОДАЖЕ:

The map shows a residential area with several streets. A blue location pin is placed on ul. Побавевского. The map is from Yandex Maps.