

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 13:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290248871>

**Виктория Юрьевна Саржевская, Этажи**  
**Иркутск**  
**79149313573**

**5 150 000 ₺**

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

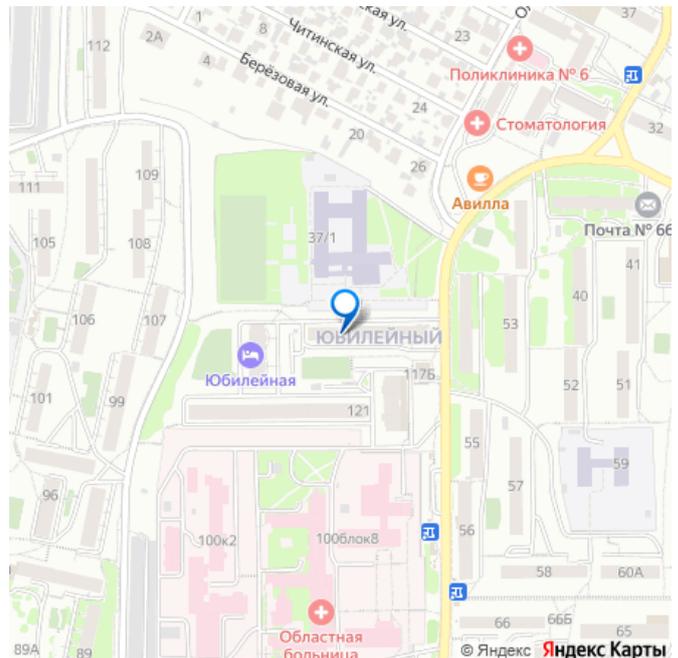
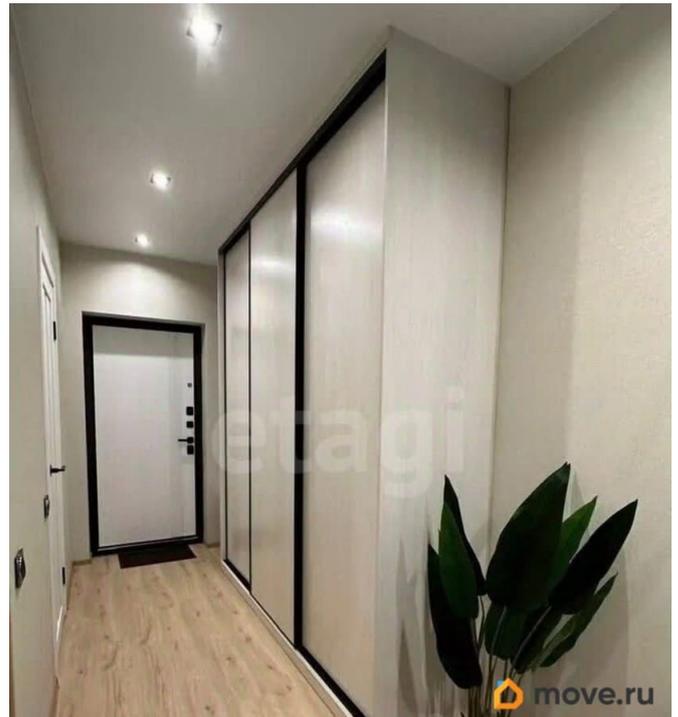
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

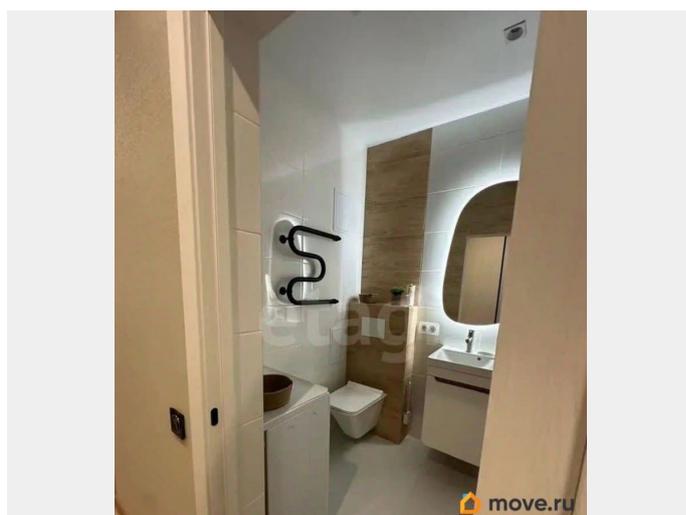
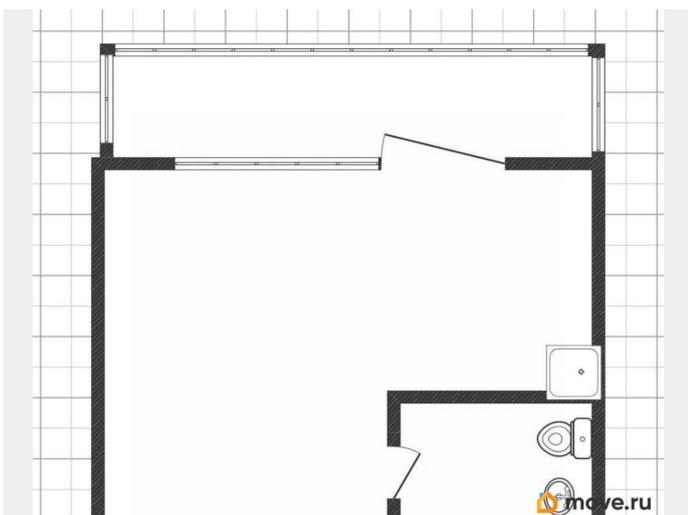
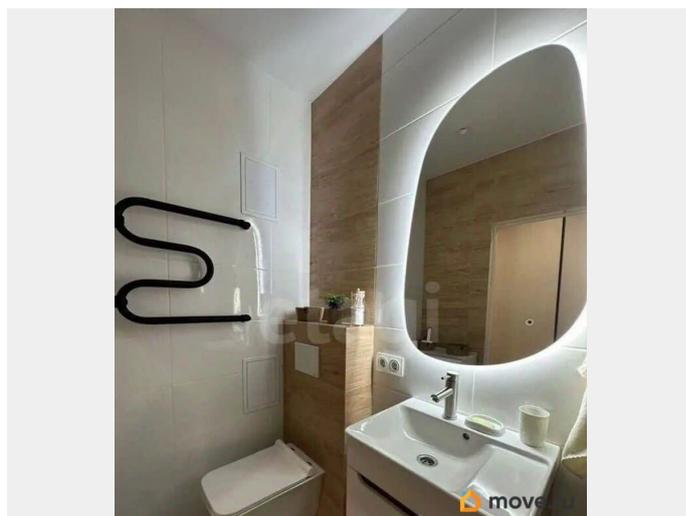
да

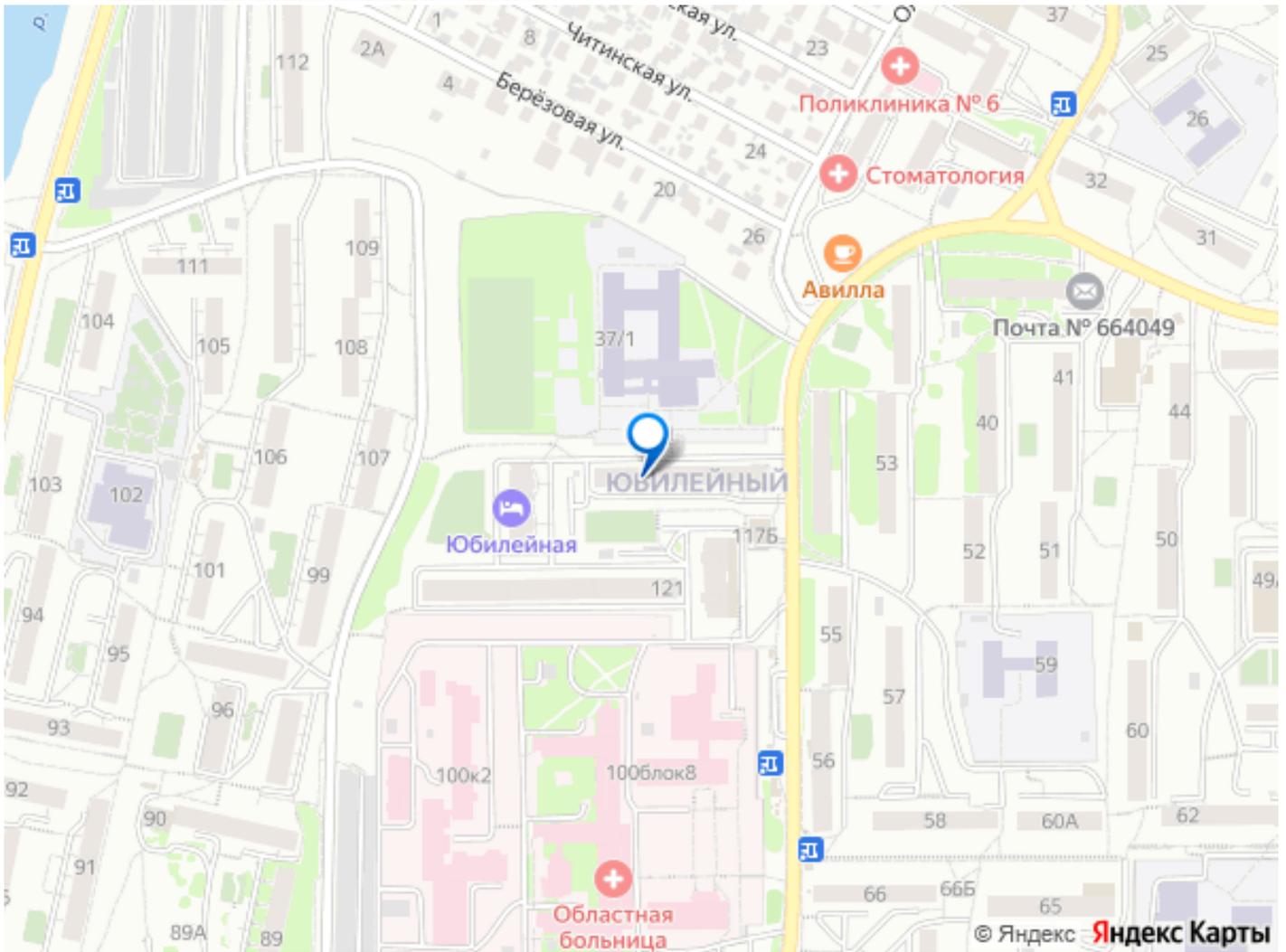
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия площадью 19 кв. м с качественным дизайнерским ремонтом в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2022 году. Квартира находится в спокойном красивом , окна выходят в тихий зеленый двор с детской и спортивной площадками. Планировка продумана до мелочей: функциональная кухонная зона оборудована встроенной техникой, включая холодильник, варочную панель и микроволновую печь, а в жилой части установлен удобный диван-кровать и вместительный шкаф-купе. Отдельного внимания заслуживает просторная застекленная лоджия, которая служит дополнительным пространством для отдыха или хранения. Совмещенный санузел отделан современными материалами и оснащен новой сантехникой. Дом оснащен надежным пассажирским лифтом, территория двора закрыта, организована гостевая парковка за шлагбаумом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа 18, кружки иностранного языка , пункты выдачи Озон и ВБ , супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Отличная транспортная доступность обеспечивается благодаря близости основных магистралей и остановок общественного транспорта. Объект полностью готов к проживанию и

представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для сдачи в аренду. Код пользователя: 197172  
Номер в базе: 11811290





Move.ru - вся недвижимость России