

Создано: 14.02.2026 в 22:28

Обновлено: 09.03.2026 в 22:31

**Иркутская область, Иркутск, Донская ул,
7**

4 489 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Донская ул, 7

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

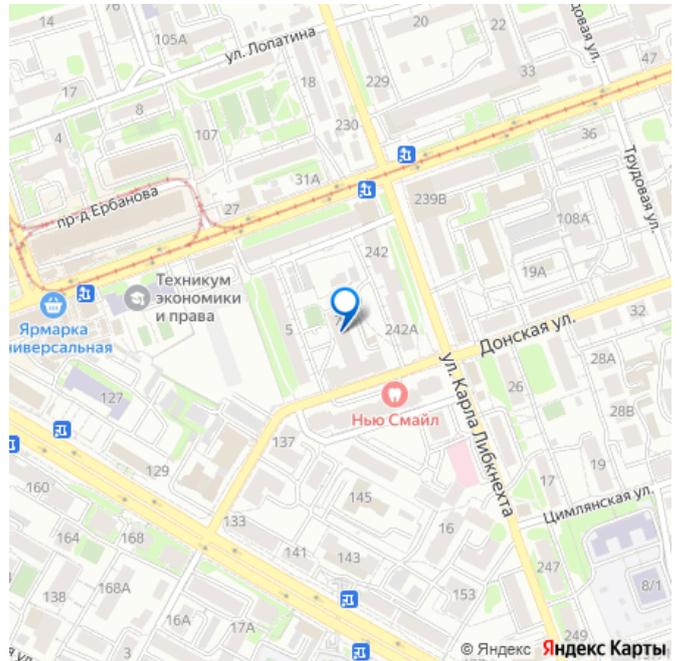
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ДОХОДНАЯ КВАРТИРА В ИРКУТСКЕ | ул. Донская, 7 Ликвидный и универсальный вариант — как для инвестиций, так и для личного проживания. Иркутск, ул. Донская, 7 3 этаж Площадь — 19 м² Готовый арендный бизнес Квартира продаётся с действующим арендатором. Ежемесячный доход — 25 000 ? + коммунальные платежи (оплачиваются отдельно). Стабильный пассивный доход с первого дня Отличный вариант для инвестирования Высокий спрос на аренду в

для заметок



этом районе Состояние квартиры • Свежий качественный ремонт • Новая мебель • Полностью готова к проживанию • Не требует дополнительных вложений Идеально подойдёт: • для студентов • для сдачи в аренду • как первая собственная квартира • как инвестиция с быстрой окупаемостью Компактная, удобная, тёплая и функциональная. О доме • Дом после капитального ремонта • Чистый подъезд • Надёжные коммуникации Документы • Один собственник • Без обременений • Полная стоимость в договоре • Быстрый выход на сделку Звоните — подробно расскажу о доходности, организую показ и сопровождение сделки «под ключ». Такие предложения долго на рынке не задерживаются.



