

Иркутская область, Иркутск, б-р

Рябикова, 1ж

**3 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, б-р Рябикова, 1ж

Улица

[бульвар Рябикова](#)

### Квартира

Общая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

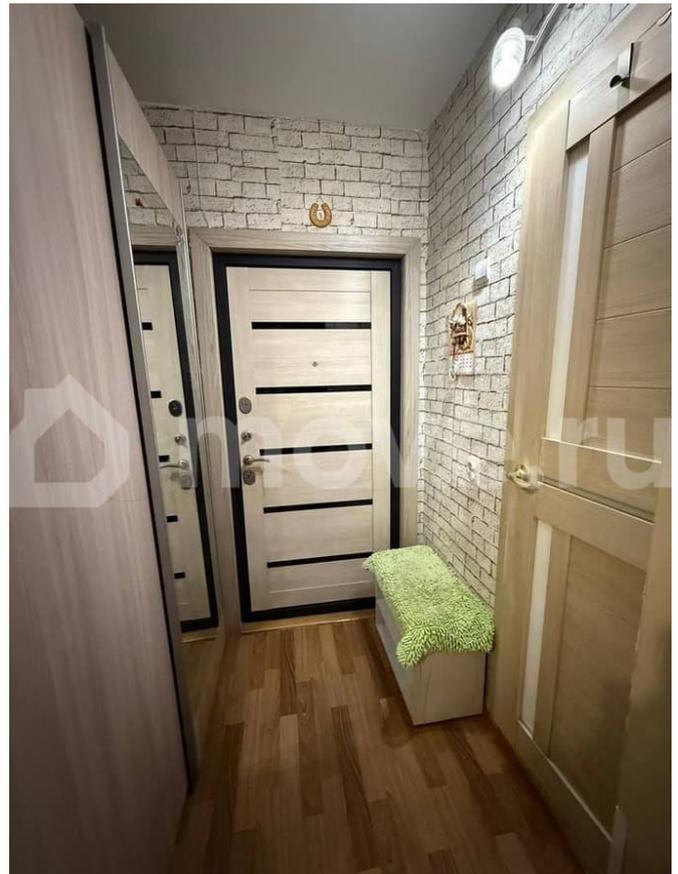
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

ИДЕАЛЬНЫЙ СТАРТ ИЛИ ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Продается компактная и функциональная студия 23 кв.м., расположенная на 3 этаже девятиэтажного дома. Удачное зонирование выделяет отдельную кухонную зону и полноценную зону отдыха. Большое окно наполняет пространство светом, а удобный застекленный балкон значительно расширяет полезную площадь. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В

для заметок



шаговой доступности автобусная остановка, детские сады, школа № 5, спортивная школа «Лидер», детская школа искусств, магазины. Напротив дома расположен современный парк. Квартира подойдет студентам, молодым специалистам, инвесторам. Высокий потенциал для сдачи в аренду. Один собственник. Если заинтересовала данная квартира, приглашаем Вас на просмотр в удобное для Вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече.

