

Создано: 25.06.2025 в 11:51

Обновлено: 22.02.2026 в 22:57

<https://irkutsk.move.ru/objects/9281755610>

Марина Литвиненко, Самолет Плюс

79149515012



Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 277

2 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 277

Улица

[улица Лермонтова](#)



Квартира

Жилая площадь

12.6 м²

Общая площадь

17.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

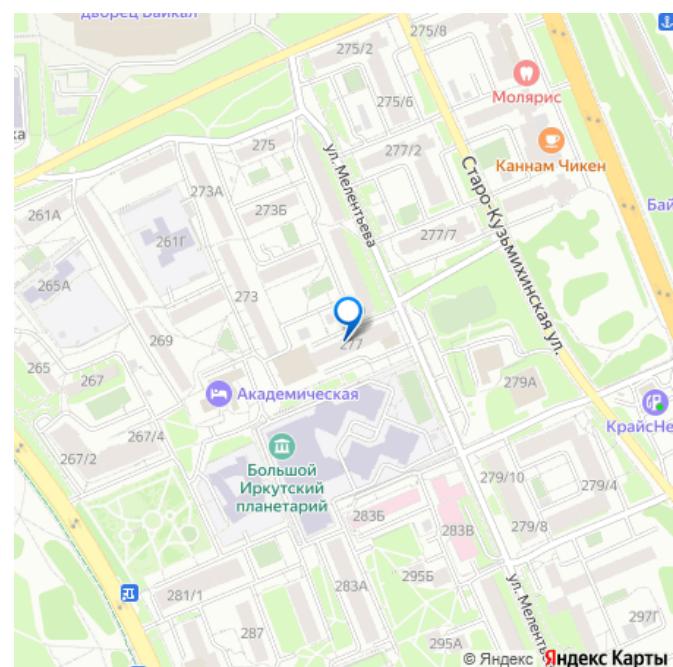
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Арт. 74513819 Продается отличное жилье для студентов рядом с Госуниверситетом, МВД, Политехом! Описание: • Жилье расположено в коммунальной квартире.

Комната с отличным ремонтом, пластиковое окно, тепло и уютно. Мебель и техника по договоренности. Блок чистый, ухоженный, соседи приличные, тихо и спокойно.

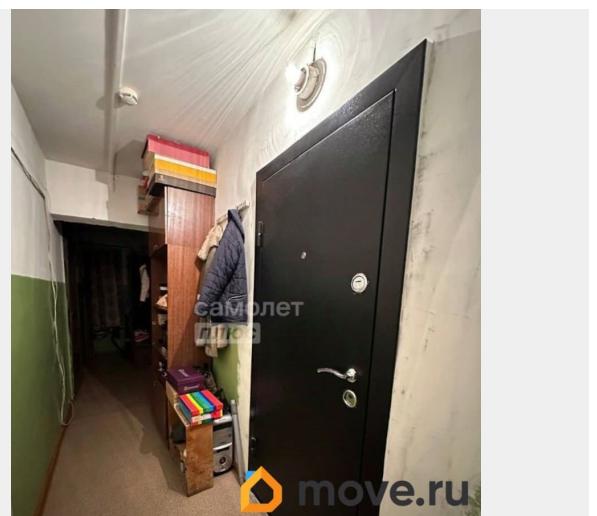
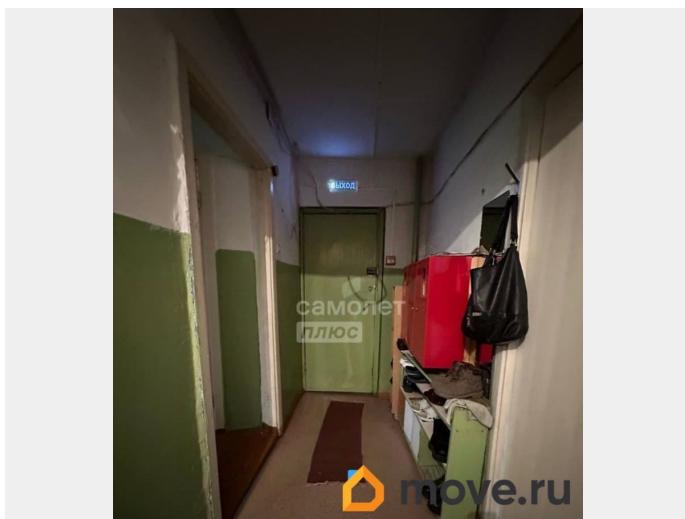
Большинство соседей не проживают.

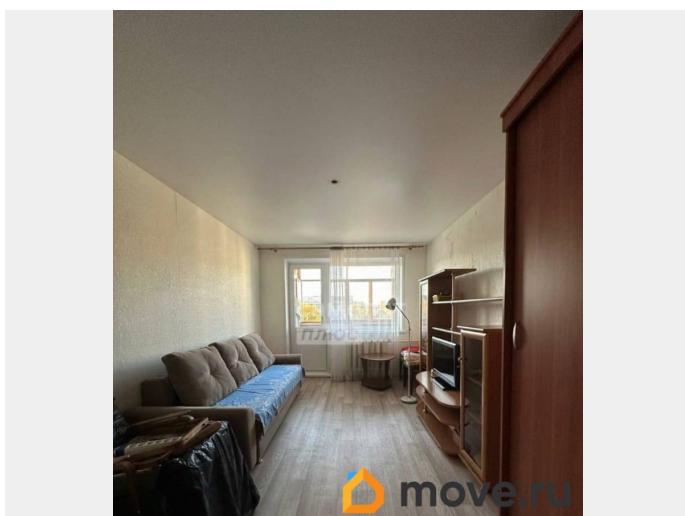
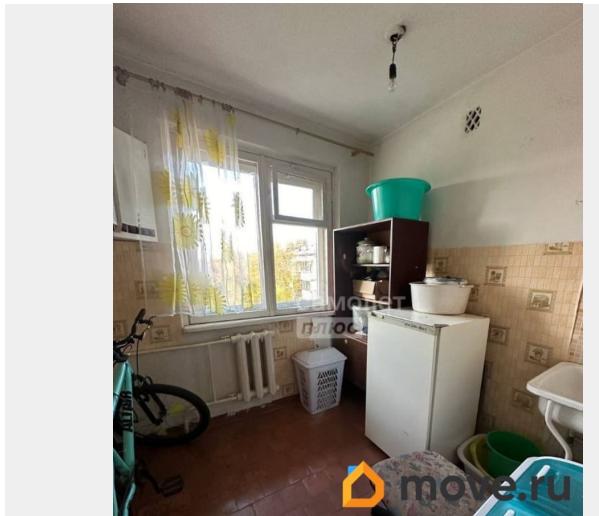
Отличный вариант как для себя, так и для пассивного дохода, хороший инвестиционный проект! Со сдачей в аренду проблем не будет. Инфраструктура:

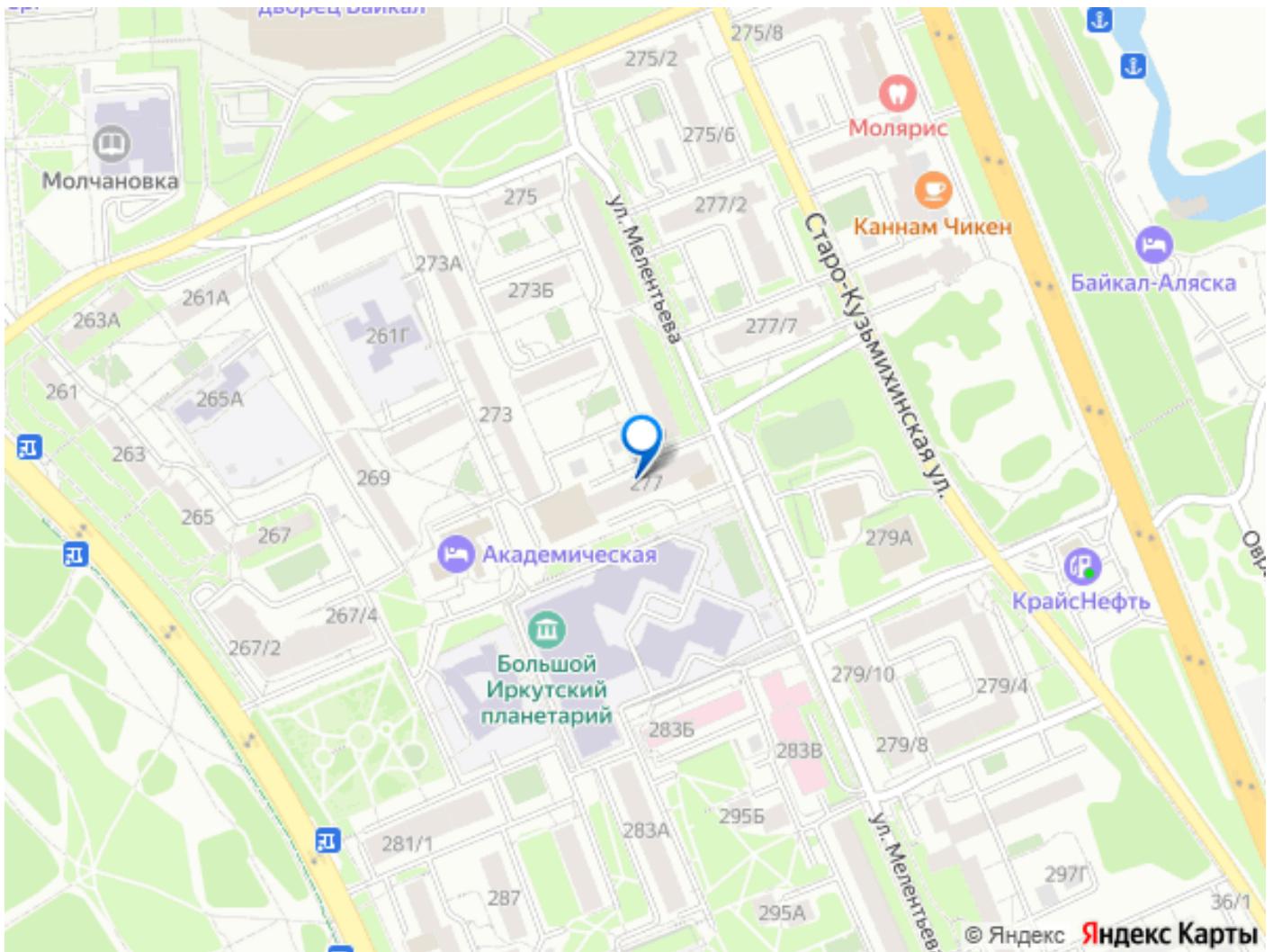
- Отличное расположение дома: до центра города 15 минут езды, остановка в 500 метрах, вблизи есть школа 19, необходимые магазины, поликлиника, колледжи, ВСИ МВД, ИРНИТУ, Госуниверситет. Отличный вариант как для жизни самим, так и под сдачу в аренду!

Легко купить:

- Комната готова к продаже. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Без обременений и долгов. Один собственник. Звоните и записывайте сь прямо сейчас! Рады ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России