

Создано: 13.02.2026 в 16:19

Обновлено: 13.02.2026 в 15:59

**Иркутская область, Иркутск, Цимлянская
улица, 2**

2 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Цимлянская улица, 2

Улица

[улица Цимлянская](#)

Квартира

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

17.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Продается отличный объект недвижимости в Октябрьском районе! Описание: Комната в коммунальной квартире - уютная, теплая, просторная. Площадь 17.4 кв м плюс балкон, вид во двор. Дом панельный, соседи приличные, тихие и спокойные! Ликвидный 2

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289962136>

Дарья Коновалова, ФорEVER

Недвижимость

79148710016

для заметок



этаж. При продаже остается в подарок новым собственникам вся мебель и техника - все что видите на фото. Это тот вариант, когда заезжай и живи! Можно сдать в аренду за 18-20.000, отличный инвестиционный вариант! Инфраструктура: Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Очень развита инфраструктура - рядом детский сад, необходимые магазины, больница. Хороший вариант как для жизни самим, так и под сдачу в аренду! Легко купить: Комната готова к продаже, подходит под ипотеку. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Без обременений и долгов. Один собственник. Предложения по цене после показа либо по телефону. Звоните и записывайтесь прямо сейчас! Рады ответить на все ваши вопросы.





