

🕒 Создано: 07.03.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 22:22

**Наталья Валерьевна, АН.Давыдова**

**89251234567**

**Иркутская область, Братск, ул.  
Курчатова, 76**

**1 100 000 ₺**

Иркутская область, Братск, ул. Курчатова, 76

для заметок

## Квартира

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

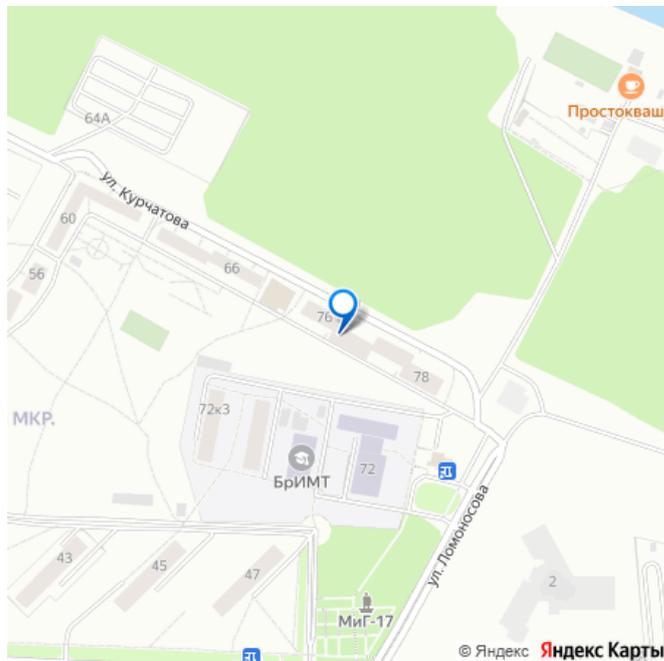
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Внимание! Цена снижена до 01 апреля 2026 года. Купив нашу комнату-нулевку можно решить проблему с проживанием человека или небольшой семьи. Положительные стороны покупки комнаты: - Собственное жилье(не доля). - Не надо платить за аренду съемной квартиры. Следовательно, можно начинать откладывать деньги на покупку нового жилья. - Комната более доступна по цене, чем полноценная квартира. Можно обойтись без ипотечного кредита. - Комнату в последствии можно не продавать, а сдавать в аренду. Это принесет в семейный бюджет дополнительный доход. -

Сравнительно небольшие коммунальные платежи. - Не потребуется согласие соседей.  
В подъезде Консьержка - это такой аналог домового сторожа, которая не впускает в дом подозрительных людей, в наличии круглосуточная охрана и пропускной режим. Заходя за порог подъезда, можете не сомневаться в безопасности себя и своих вещей: по коридорам не ходят посторонние, а за темными углами не скрываются странные субъекты. Квартира на втором этаже. Продается с мебелью и техникой.



