

**Иркутская область, Иркутск, б-р
Рябикова, 44б**

2 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, б-р Рябикова, 44б

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

продам уютную полностью обустроенную студию, в кирпичном доме. Квартира расположена на 2 этаже, хорошие тихие соседи. Парковка во дворе. Душ и туалет в квартире. Есть всё необходимое для проживания, вся мебель и техника остаётся. Очень хорошая инфраструктура рядом с домом, детский сад, школа и поликлиника в 5 минутах. Остановки, торговый центр в 10 минутах ходьбы. Возможна продажа с хорошим арендатором. При текущей аренде

для заметок



окупаемость 8 лет. Очень выгодное вложение средств. 1 взрослый собственник. Не агентство.





