

Создано: 17.10.2025 в 11:22

Обновлено: 03.12.2025 в 08:42

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 52

3 136 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 52

Улица

[улица Трилиссера](#)

Квартира

Жилая площадь

3.6 м²



Площадь кухни

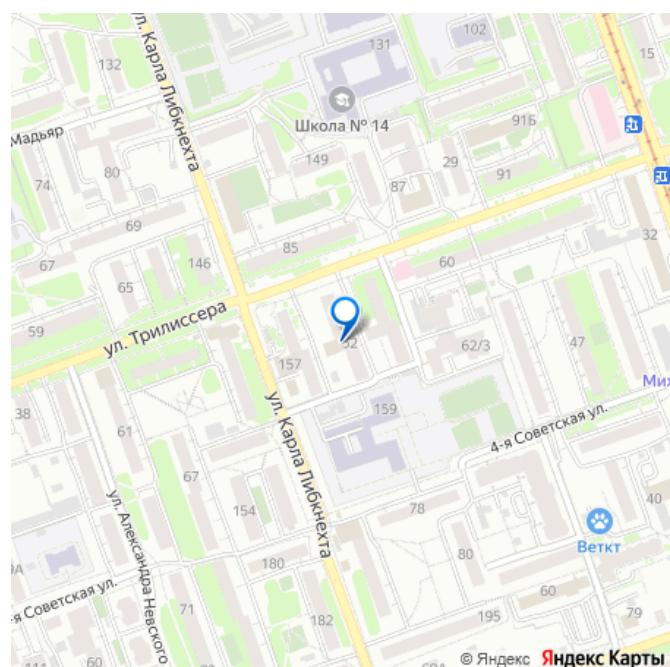
2 м²

Общая площадь

10.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285837232>

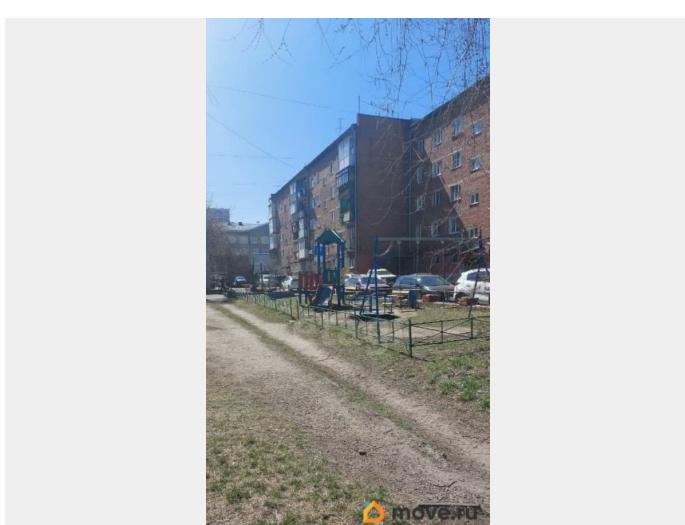
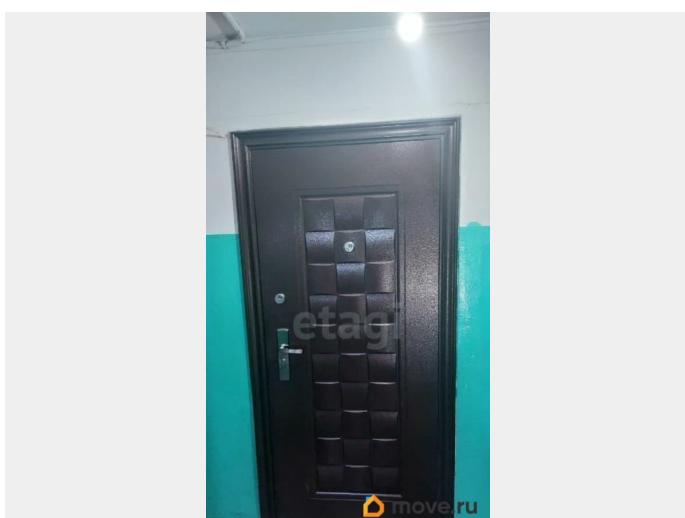
Светлана Николаевна Григонис, Этажи
Иркутск

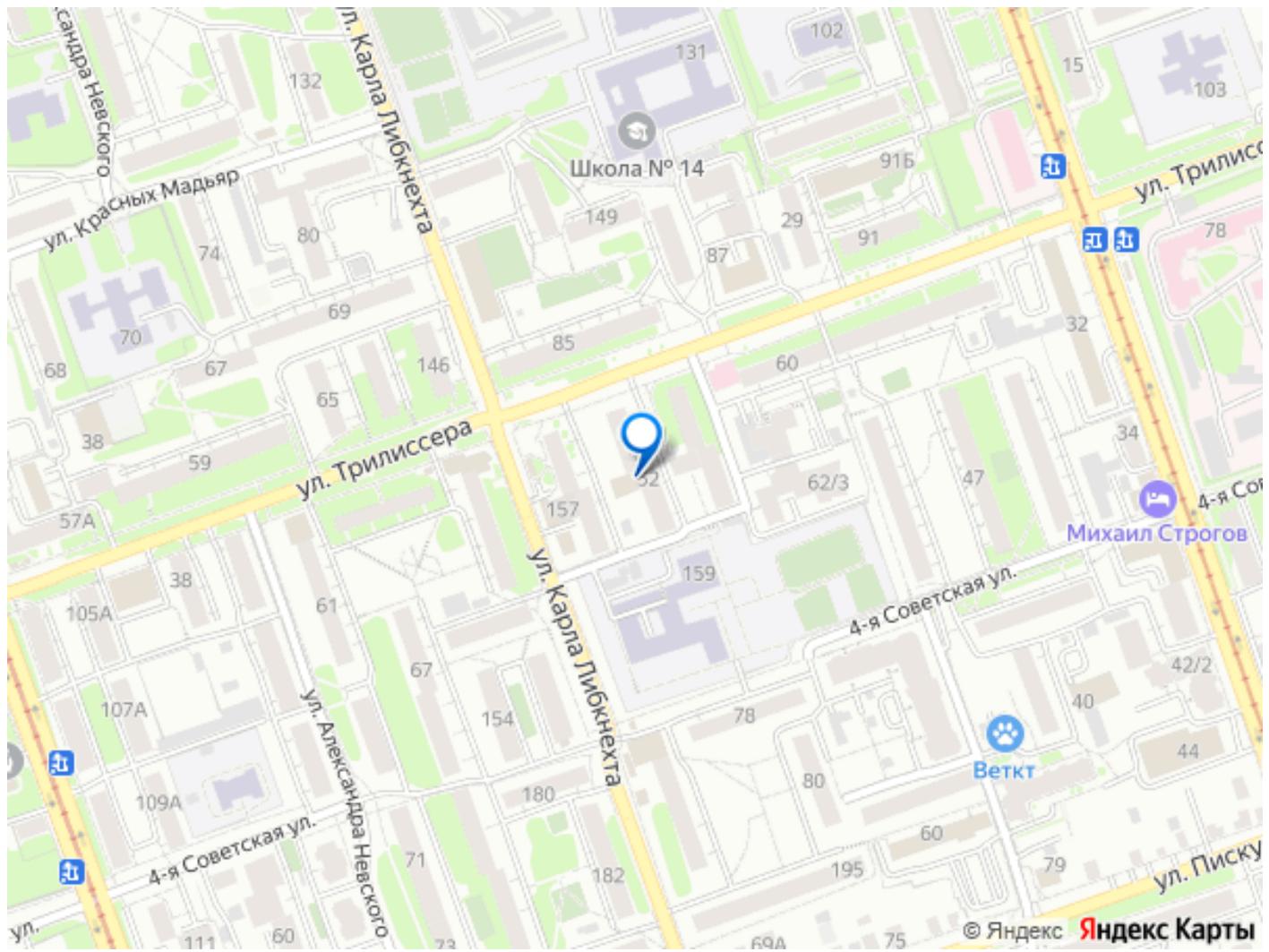
79834402891

для заметок

Описание

Продается компактная студия на 4 этаже в центральном районе города с высокоразвитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Квартира, площадью 10.6 м², расположена в капитальном кирпичном доме, что обеспечивает надежную звукоизоляцию и комфорт для проживания в любое время суток. Общественный транспорт останавливается в шаговой доступности, позволяя быстро добраться до любой точки города. В непосредственной близости находятся ключевые объекты инфраструктуры: кинотеатры, рестораны, кафе и банки, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Объект полностью готов к заселению и оснащен всей необходимой техникой и мебелью для комфортного проживания: функциональный шкаф-купе, диван-кровать, холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, стиральная машина, чайник, утюг, пылесос и необходимая посуда. Планировка рационально организована, что позволяет эффективно использовать каждый метр площади. Состояние квартиры отличное, проведен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов. Объект не обременен правами третьих лиц, в нем никто не зарегистрирован на постоянной основе. Это решение идеально подходит для инвестирования с целью последующей сдачи в аренду или для самостоятельного проживания, обеспечивая преимущества центральной локализации без дополнительных затрат на ремонт и обустройство. Код пользователя: 187454
Номер в базе: 9630258





Move.ru - вся недвижимость России