

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:21

**Иркутская область, Усть-Илимск,**

**Братская ул, 34а**

**59 000 000 ₺**

Иркутская область, Усть-Илимск, Братская ул, 34а

Улица

[улица Братская](#)

## Склад

Общая площадь

6894 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся имущественный торгово-складской комплекс по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Братская 34А. На земельном участке площадью 13 161 м.кв. располагаются: - складское помещение площадью 5250м.кв. (бывший гормолокозавод) конструкция - ж/б колонны, ригеля, фермы; перегородки кирпичные; пол бетонный, частично отделан плиткой; кровля мягкая, окна- деревянные рамы, стекло; отопление центральное, горячее и холодное водоснабжение, канализация. Охранная и пожарная сигнализация. Высота потолков 9,05; 7,35; 3,15м. Два погрузочных

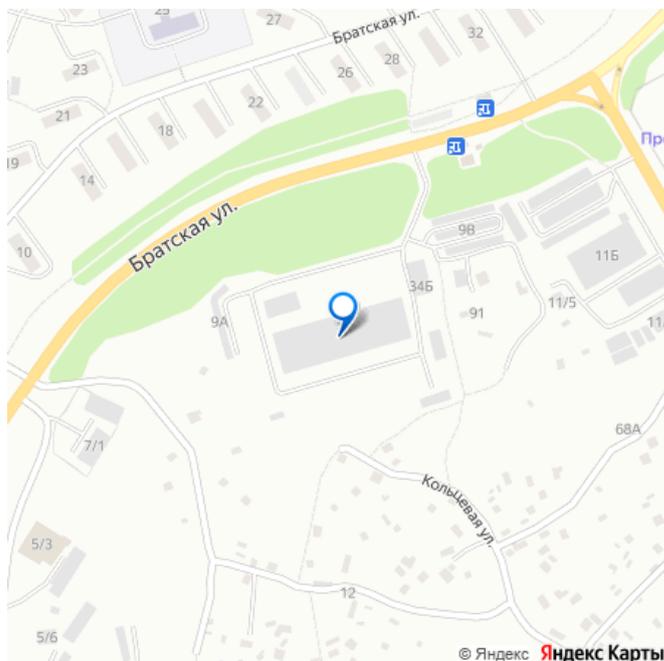
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291255000>

**Андрей Степанович, Андрей**

**Степанович**

**89251234567**

для заметок



дебаркадера, две ТП по 630кВа. Грузовой лифт 5,0т. - офисное здание площадью 1337,5 м. кв. Количество этажей - три. Конструкция - ж/б колонны, ригеля; перегородки кирпичные и каркасные; пол бетонный, отделка линолеум; кровля мягкая; окна первого этажа пластиковые, остальные - деревянные рамы, стекло; отопление центральное, горячее и холодное водоснабжение, канализация. Высота потолков 3,1м. Охранная и пожарная сигнализация. - гараж 228,0м.кв. Конструкция- кирпичная кладка; пол бетонный; кровля мягкая. - мастерская 73,0м.кв. Конструкция - кирпичная кладка; пол бетонный; кровля мягкая. Территория комплекса асфальтирована, подходит для разгрузки-погрузки большегрузных машин.



