

Создано: 23.10.2025 в 05:49

Обновлено: 05.02.2026 в 03:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285938598>

Мария, ГЕНПЛАН

8(902)510-89-69

Иркутская область, Ангарск

14 800 000 ₽

Иркутская область, Ангарск

Склад

Общая площадь

5749 м²

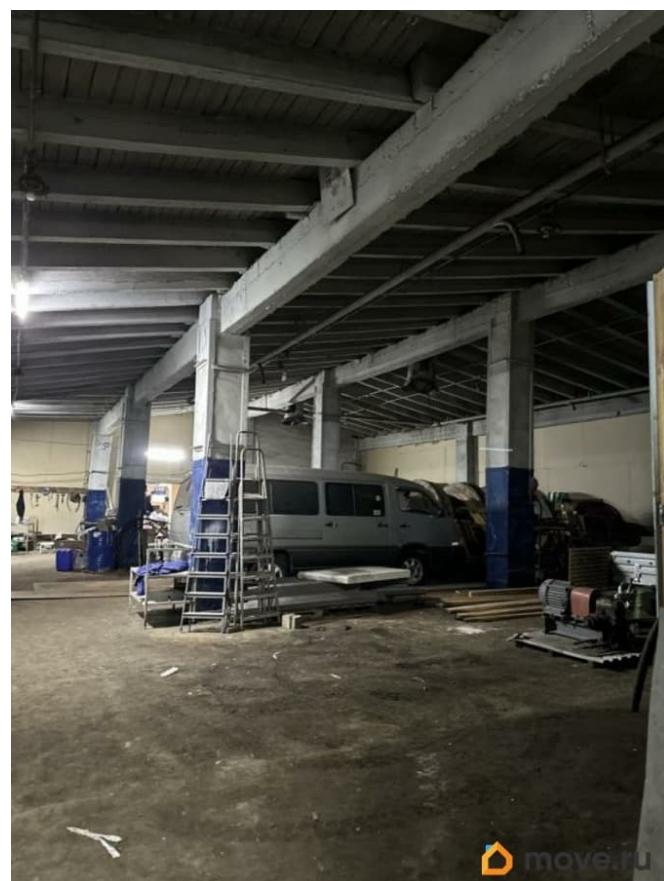
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

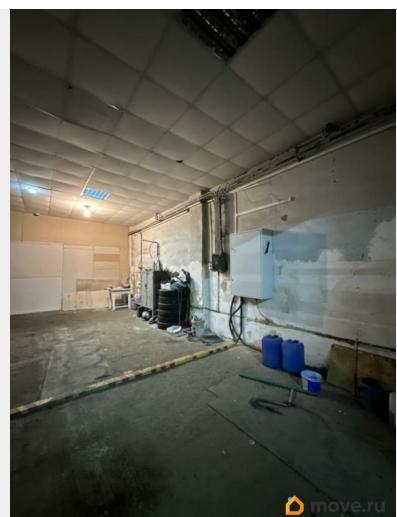
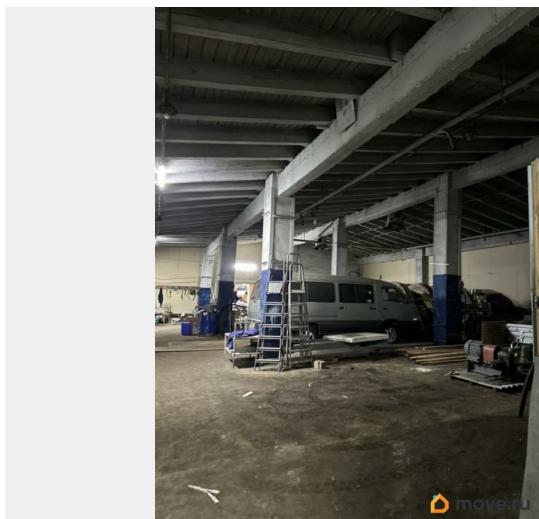
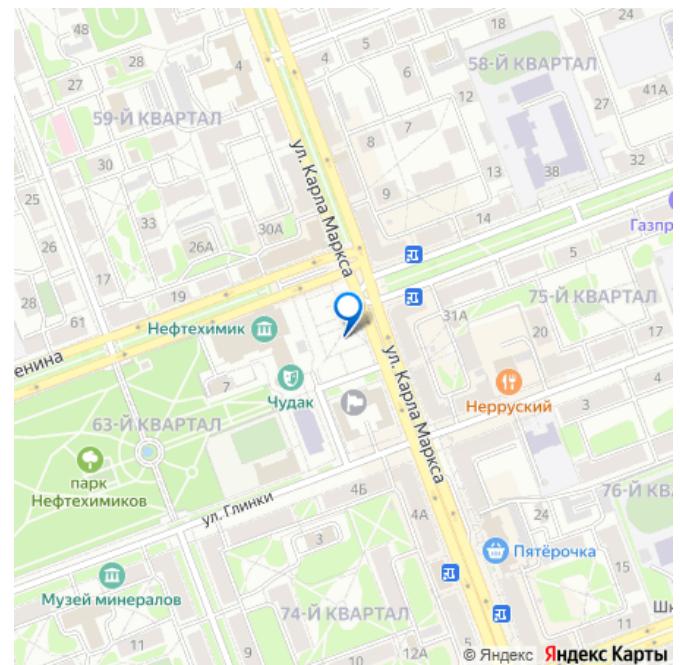


Описание

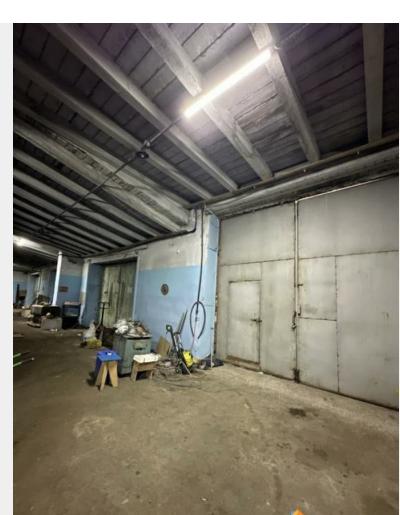
Продажа складских помещений в отличном состоянии! Площадь и инфраструктура: Земельный участок 58 соток, ровный, удобный для логистики, по периметру огорожен забором. Складские помещения кирпичные постройки гаражи (860 м²) Дополнительные площади пристрой 30 м, сторожка. Рабочая кран-балка грузоподъемность 32 тонны. Металлические контейнеры, расположенные на территории базы готовы к использованию. Коммуникации: Электричество 50 кВт (достаточно для производства или склада). Техническая вода собственная скважина. Интернет Охрана видеонаблюдение с удаленным доступом. Дополнительно: Работающие конвекторы (отопление). Деревянные окна. Удобное расположение

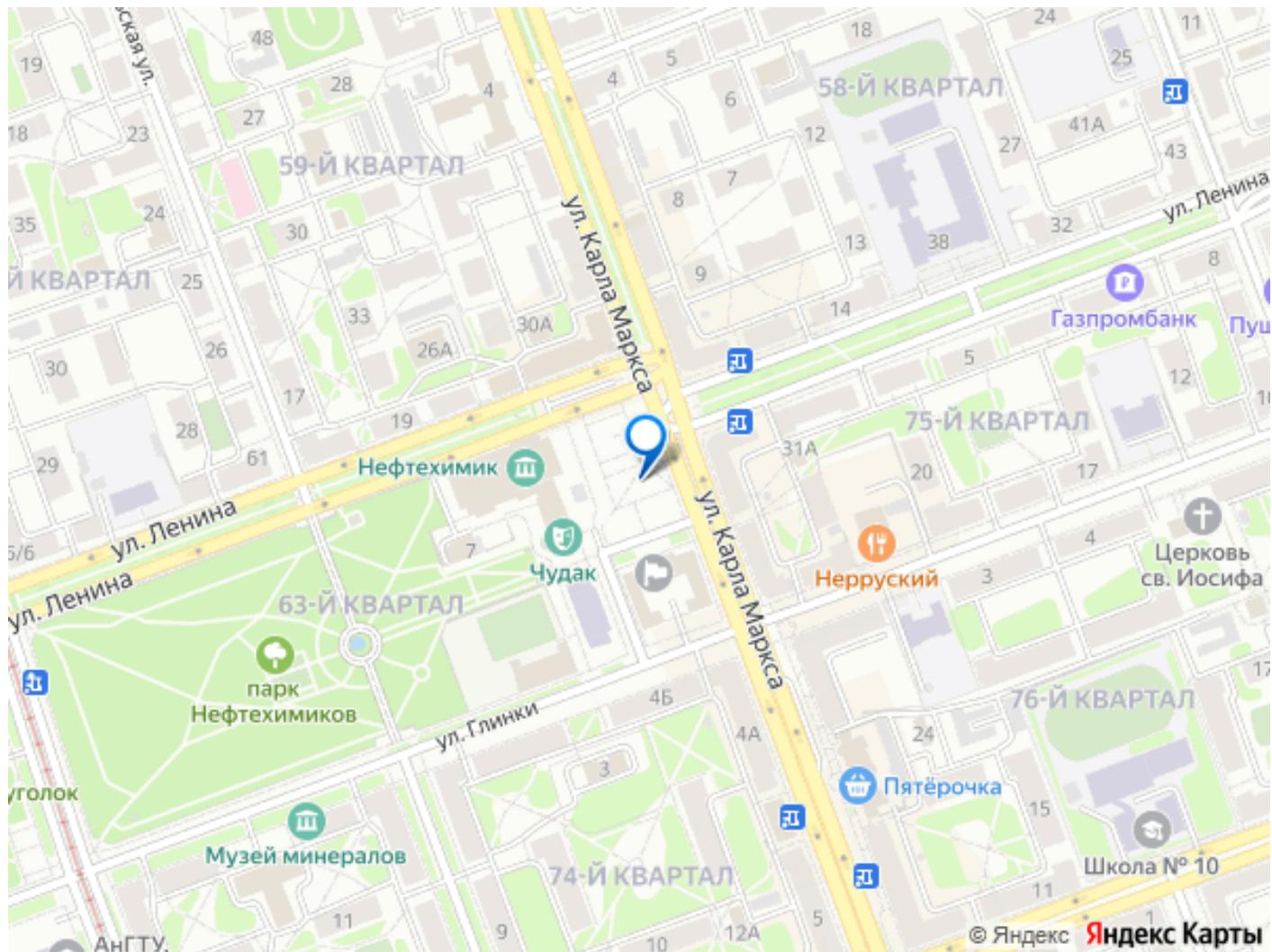
хорошая транспортная доступность.

Арендный доход 50 тыс. руб./мес (потенциал для увеличения). Идеально подходит под склад, производство или перевалочный пункт!









Move.ru - вся недвижимость России