

Создано: 08.11.2025 в 04:21

Обновлено: 08.12.2025 в 05:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286403842>

Собственник

79140027066

Иркутская область, Ангарск

11 850 000 ₽

Иркутская область, Ангарск

Склад

Общая площадь

360 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

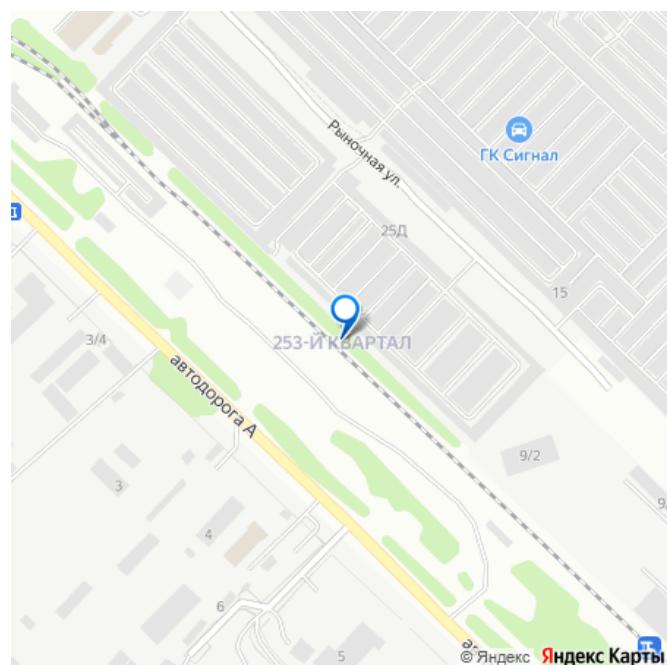
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

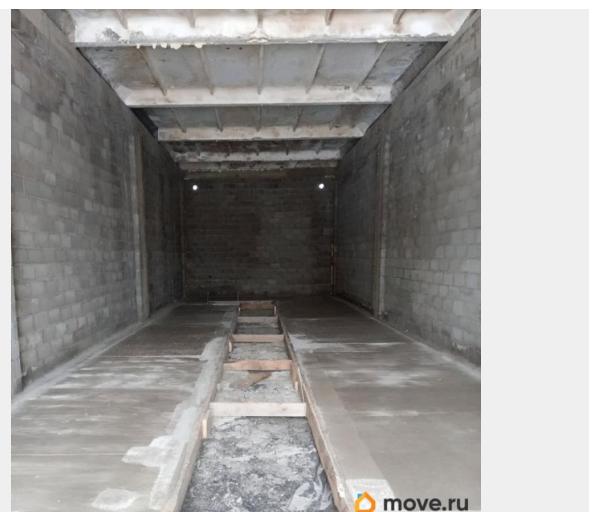
Продается объект: три смежных гаражных бокса общей площадью 360 кв.м. (6x20 м= 120 кв.м. каждый). Электричество 3 фазы, тариф для ГСК (не коммерческий).

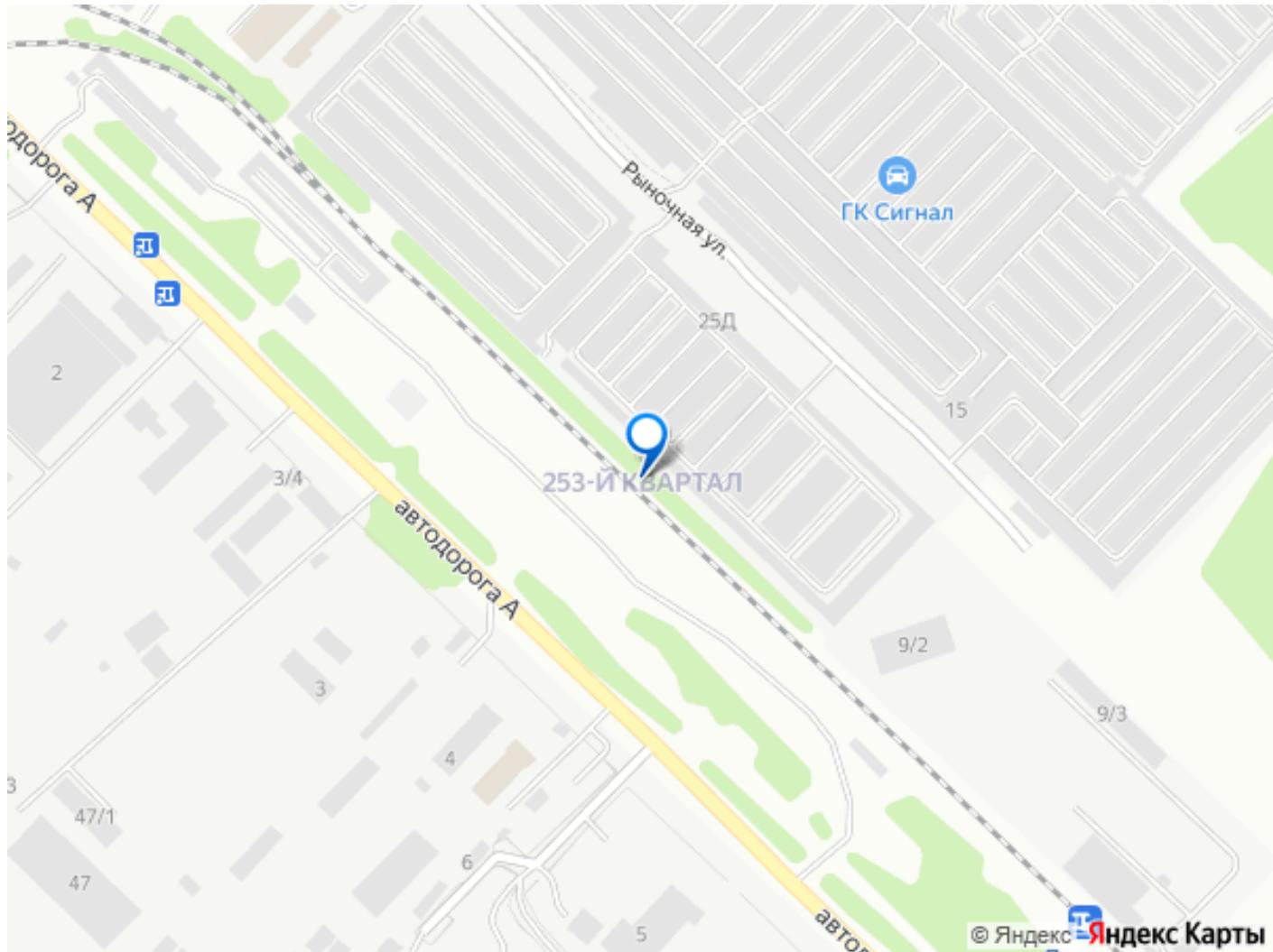
Правильный фундамент на подушке; стены: пескоблок; перекрытие: ж/б плиты с утеплением. Кровля: металлопрофиль по деревянной обрешётке. Качественная постройка с достойным запасом прочности, без экономии на работе и строительных материалах. Центральное отопление будет монтироваться летом 2026г.

(разрешительная документация оформлена в полном объеме). Имеется своя скважина, септик. Ворота металлические с утеплением 4,20x4,20 м. Полы залиты бетоном с армированием и гидроизоляцией, оставлено место под смотровую яму (в случае



ненадобности выравнивается в уровень). Конструктивно возможен демонтаж любой части внутренних стен между помещениями для организации пространства. В данный момент времени владение по членской книжке ГСК. Возможно оформление в собственность, строение на отдельном фундаменте.





Move.ru - вся недвижимость России