

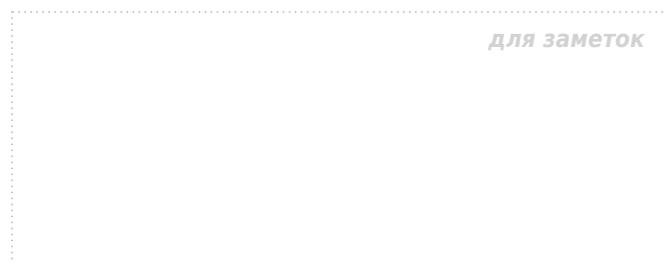
Создано: 13.08.2024 в 16:25

Обновлено: 04.02.2026 в 17:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9260327522>

**Ника недвижимость, Ника
недвижимость**

79149157761



**Иркутская область, Иркутск, улица Розы
Люксембург, 168/6**

39 990 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 168/6

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Склад

Общая площадь

1300 м²



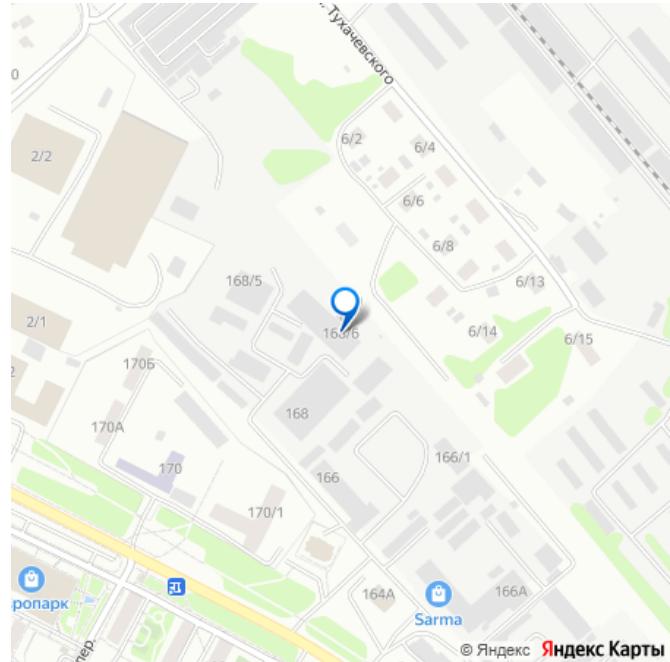
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!! Продается имущественный комплекс в Ленинском районе ул. Розы Люксембург 168. Состоит из следующих объектов - Производственно-складское помещение 1118м², - Земельный участок 30 соток - Офисное помещение 200м² в административном здании - Доля в подстанции с земельным участком. Производственно-складское помещение - капитальное здание, рабочая высота потолков 8,3 метра, пол - бетон, есть 2 кран-балки, габаритные размеры 24x42, ворота - 2шт, есть подсобные и офисные помещения, центральная вода и канализация.

Подъездные пути для фур. Есть возможность отапливать, конструктив позволяет.

Земельный участок 30 сот. , назначение - для эксплуатации производственных помещений

Электричество 50 кВт, можно увеличить

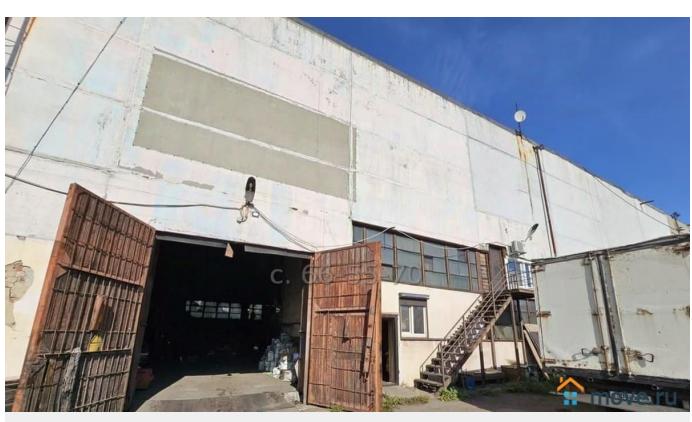
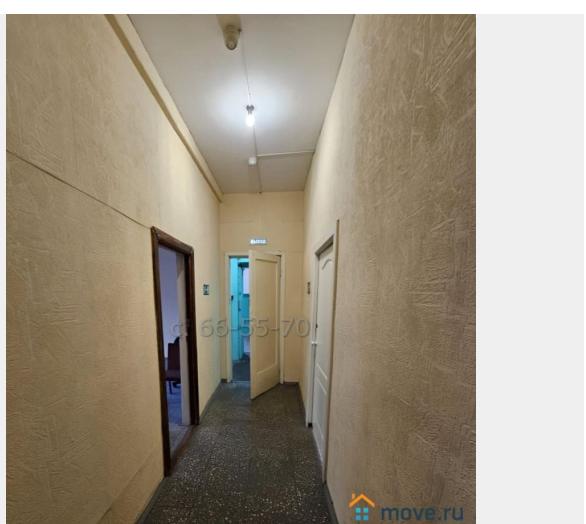
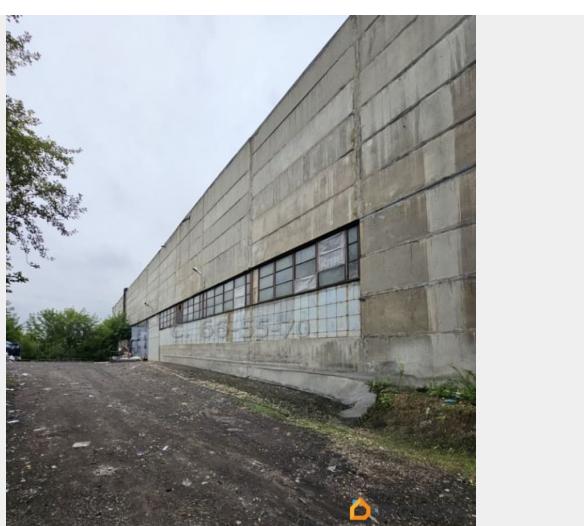
Удобная транспортная развязка, рядом с

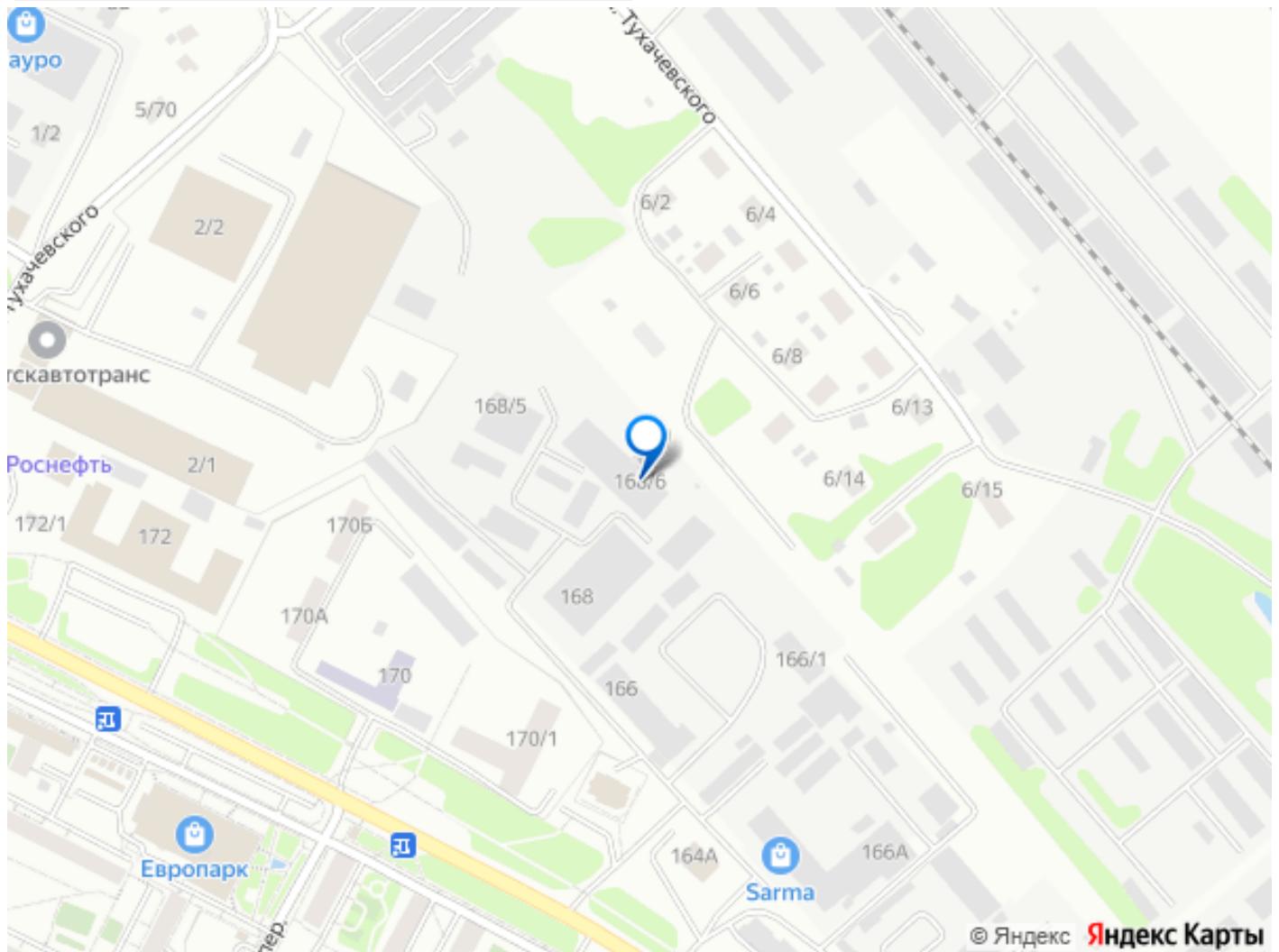
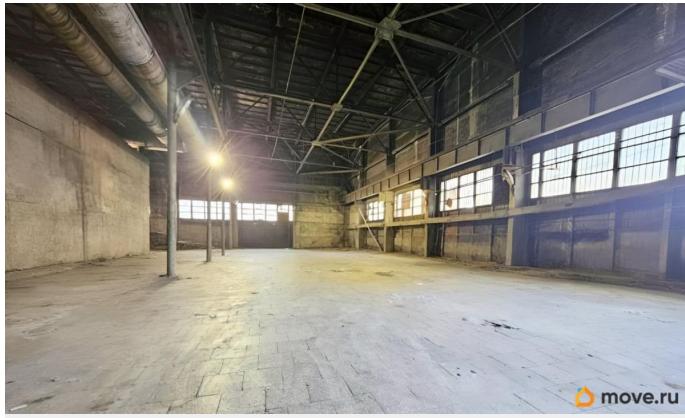
основной магистралью (ул. Розы Люксембург)

Все объекты в собственности, без

обременений. Цена 39 990 тыс.руб, возможен

предметный торг





Move.ru - вся недвижимость России