

🕒 Создано: 14.04.2026 в 07:12

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 07:41

**Иркутская область, Иркутск, улица
Бородина, 4**

7 199 988 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 4

Улица

[улица Бородина](#)

Склад

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

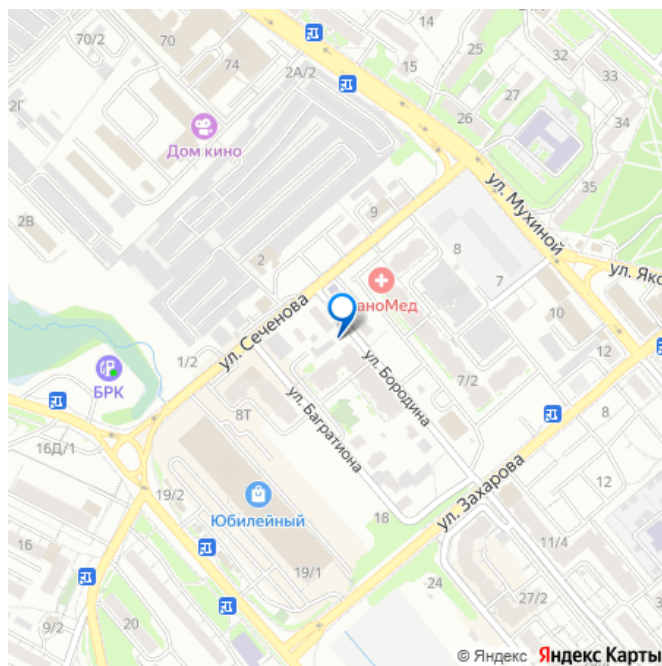
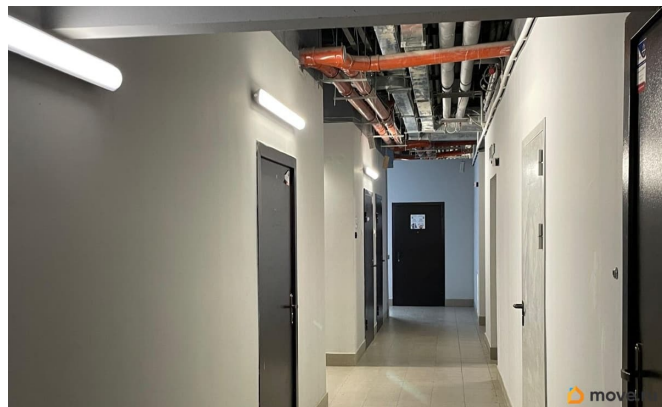
Продаётся кладовое помещение в жилом доме с коммерческими помещениями Адрес: Бородина 4 ЖК Приморский Площадь: 12 Состояние: с ремонтом, электричество подключено Преимущества: Есть лифт! Большое пространство удобно для хранения вещей или товаров. Вытяжка в помещении Готово к использованию не требует дополнительных вложений Возможность сдавать в аренду пассивный доход. Сейчас уже есть арендатор, покупайте с ним! 12% доходность, как вам ? Расположение в жилом доме с коммерческими помещениями удобный доступ Возможность регистрации

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293586735>

**Иркутская Недвижимость, Иркутская
Недвижимость**

79149210012

для заметок



юридического адреса
Варианты использования: Личный склад для вещей
Склад для бизнеса (интернет-магазин, мелкое производство)
Сдача в аренду предпринимателям
Идеально для тех, кто ищет выгодное вложение или дополнительное пространство!

