

🕒 Создано: 15.03.2026 в 22:29

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:24

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 185

3 700 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 185

Улица

[улица Советская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

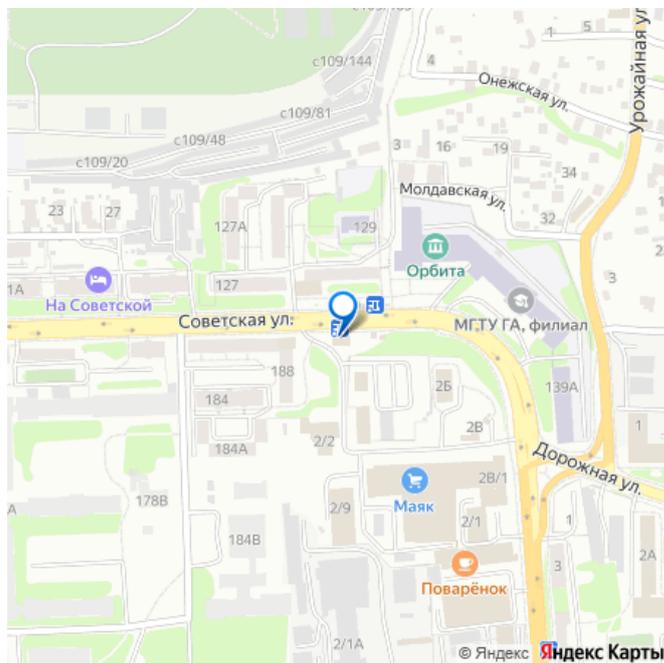
Горячее предложение для знатоков бизнеса общественного питания Продам , либо рассмотрим предложения по аренде действующего кафе «Огонь и Мясо» Площадь объекта 60м2 Здесь Вы сможете не только работать, но и зарабатывать, с хорошим запасом прочности проекта Заведение по меркам общепита новое и работает с марта 2025 года, имеет много довольных постоянных посетителей Постоянный поток новых гостей, за счёт локации, кафе находится на 1-й линии улицы Советская, на остановке «Орбита» или «Завод 403 гражданской авиации» Здесь Вы можете как

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291728604>

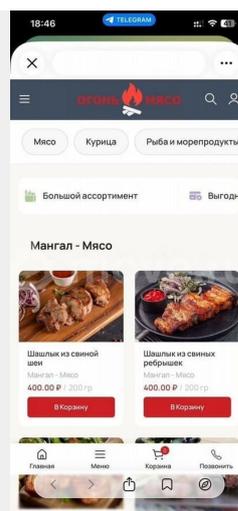
Валерий, «ОФИС ПРОДАЖ»

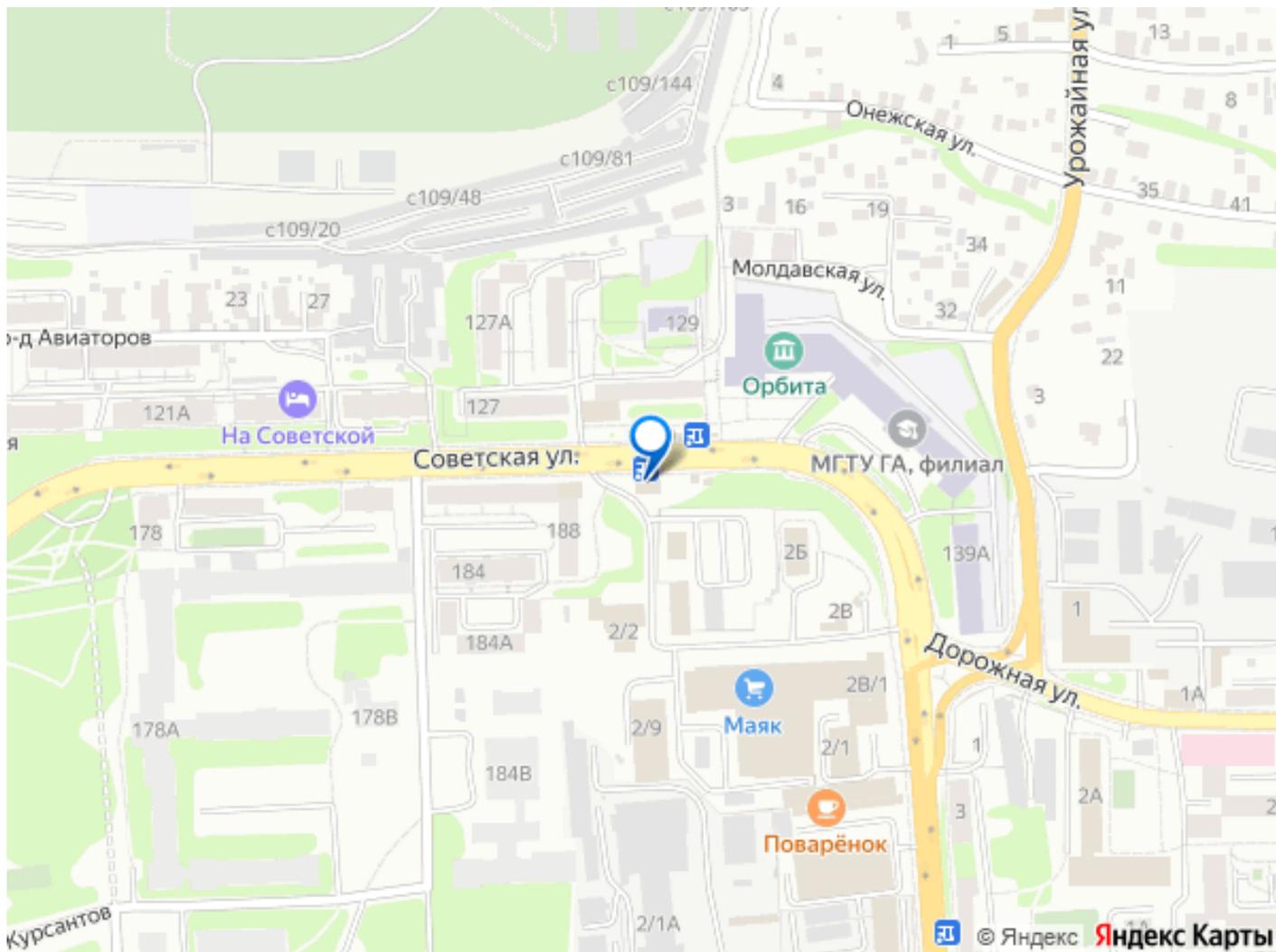
89251234567

для заметок



развить уже имеющиеся успехи заведения, так и применить свои идеи Полностью готовый бизнес, в который входит: - Вкусное меню - Команда отличных поваров и других сотрудников заведения - Сайт по заказу блюд для доставки домой - Всегда ведущиеся социальные сети с тёплой аудиторией instagram, telegram , 2 Гис проплачен в топ наперёд - Павильон 60м 2 - Яркий и запоминающийся дизайн павильона сразу обращает на себя внимание как днём, так и ночью за счёт подсветки и оригинальных рекламных конструкций - Всё оборудование и мебель , которую видите на фото - Центральные коммуникации: система канализации - Чистая бухгалтерия и прогрессирующий доход Заведение работает каждый день и будет работать в дальнейшем, просьба это учитывать и при интересе заранее связаться по номеру телефона Интересен обмен на 1-к квартиру в Октябрьском районе, либо наличный расчёт Организуем встречу по договорённости , по всем вопросам звоните!





Move.ru - вся недвижимость России