

Создано: 30.10.2025 в 11:29

Обновлено: 02.02.2026 в 12:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286151387>

Ольга Ковалева, ЦОК

79149501328

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 237/7**

9 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 237/7

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается универсальное помещение площадью 83,3 кв.м. Новоленино, ул. Баумана 237/7. Удачное расположение для ведения нового или готового бизнеса. Большой пеший трафик, развитый район! Продажа с современным и качественным ремонтом. Полуцоколь. Санузел. Помещение светлое, с окном. Идеально подойдет под: - магазины - салоны красоты - шоурумы женской одежды - офис - пункты выдачи и многое другое. Доступ 24/7. Чистая продажа, без обременений. Просмотр в удобное для вас время!





