

**Иркутская область, Иркутск, улица 4-я
Железнодорожная, 57**

10 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Железнодорожная, 57

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

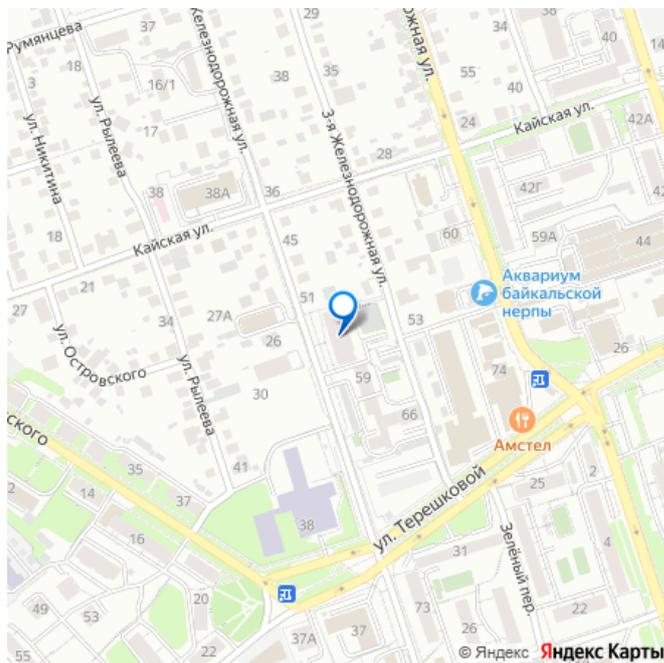
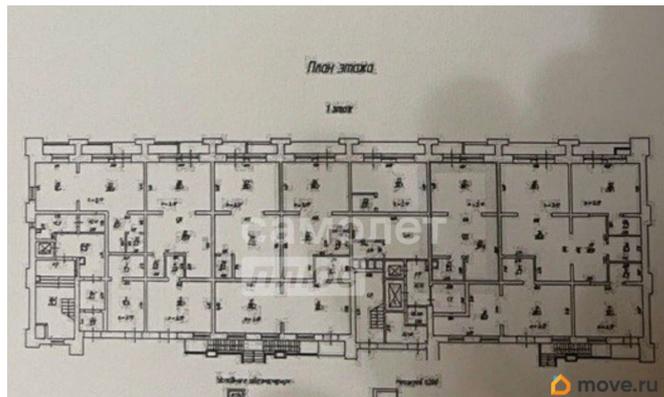
Описание

Арт. 129219493 ИДЕАЛЬНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ!
Продается просторное коммерческое помещение площадью 82 м² по адресу: улица 4-я Железнодорожная, д. 57. Ключевые преимущества для вашего бизнеса:
Идеальное расположение: Первый этаж современного жилого комплекса Альма матер (новостройка 2019 года). Отдельный вход со стороны оживленной дороги — максимум внимания к вашей вывеске! Высокий трафик: Район с активным пешим и автомобильным потоком обеспечит постоянный приток клиентов. Функциональная планировка: Входная группа, две изолированные комнаты, кухня и санузел — готово к обустройству под ваши нужды. Выполнен косметический

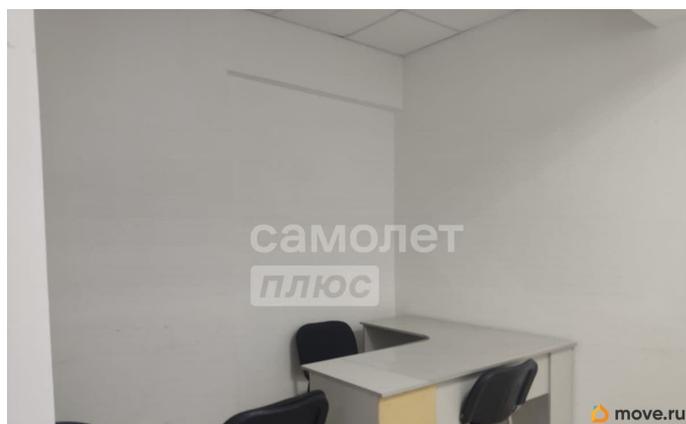
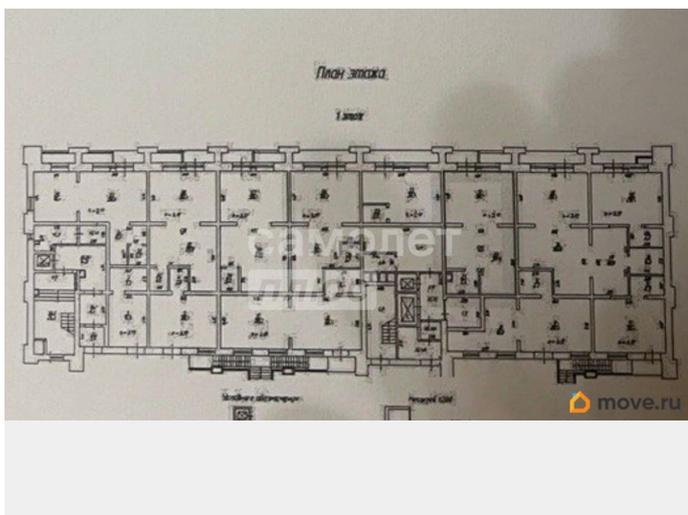
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500321>

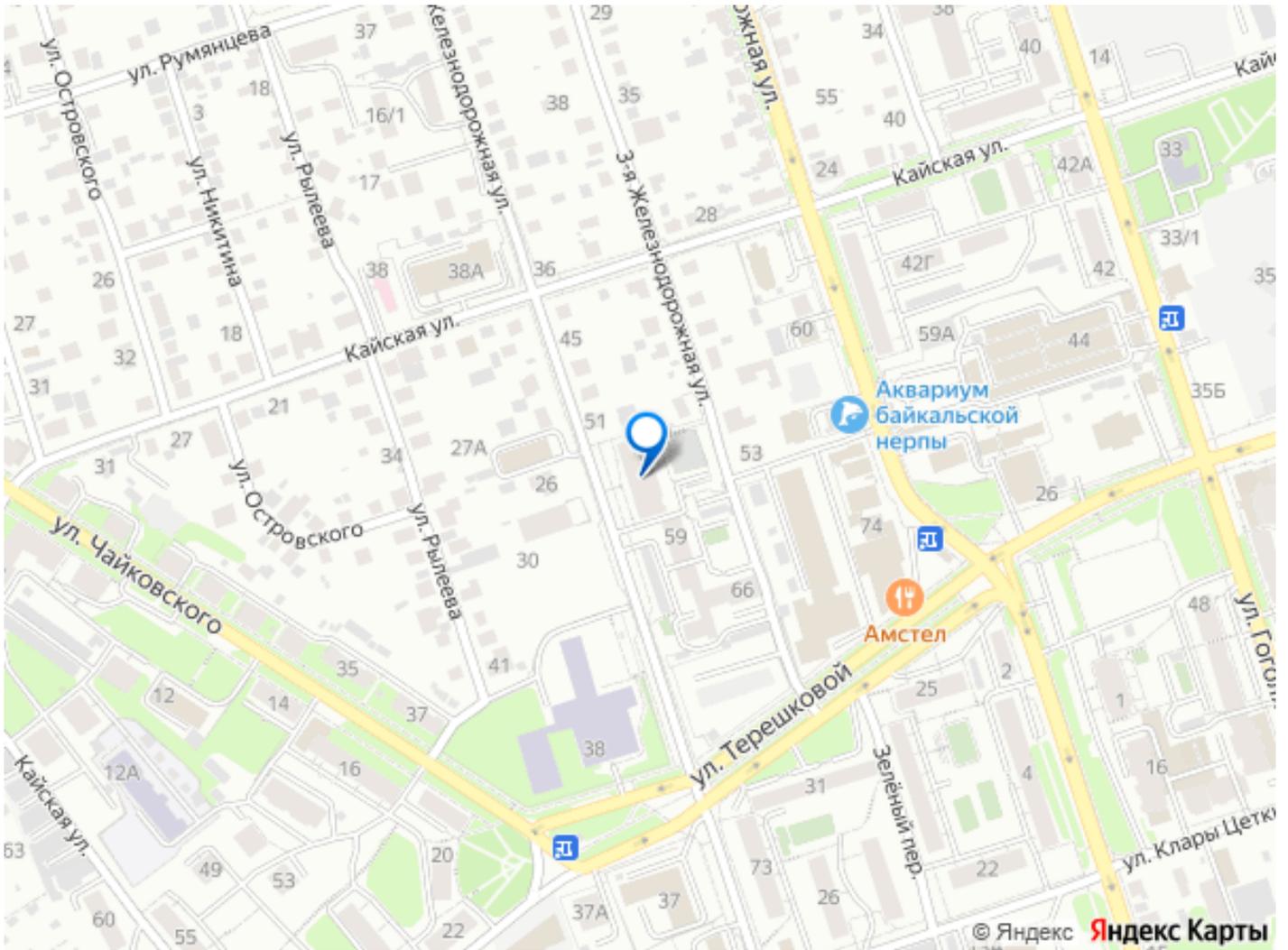
**Татьяна Сальникова, Самолет Плюс
79149515012**

для заметок



ремонт Удобная парковка для посетителей.
Это помещение идеально подойдет под:
Аптеку Медицинский центр (стоматология,
анализы) Салон красоты, массажа, СПА
Современный офис Магазин Пункт выдачи
товаров (маркетплейсы) И многое другое! Не
упустите свой шанс! ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС! Организуем показ в удобное для вас
время.





Move.ru - вся недвижимость России