

Создано: 23.10.2025 в 07:01

Обновлено: 02.02.2026 в 03:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942546>

Наталья, ГЕНПЛАН

**8(950)072-28-85****Иркутск, улица Дзержинского****12 500 000 ₽**

Иркутск, улица Дзержинского

Улица

[улица Дзержинского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

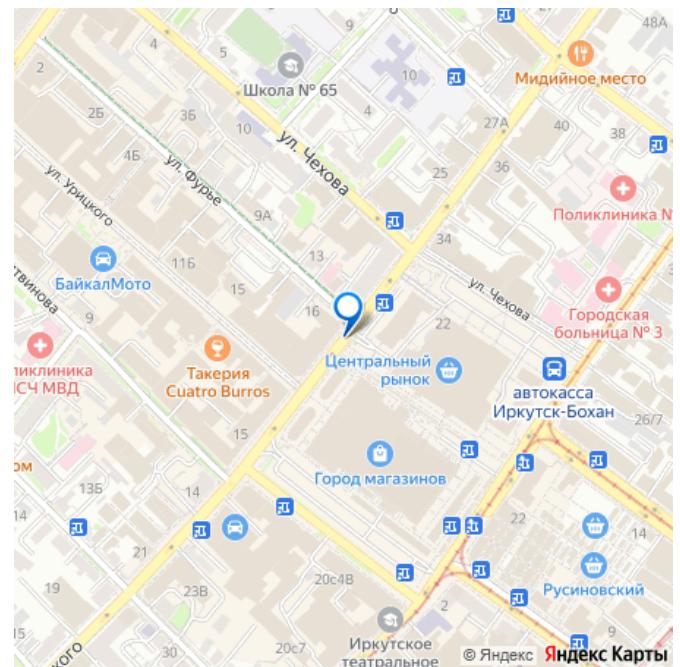
[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

**VR - АРЕНА****2 ЗАЛА - 800 м<sup>2</sup>****Описание**

Готовый VR-бизнес под ключ . Успешно работает 2 года, все процессы отлажены. Что входит: Площадь 800 м с полным оснащением: 2 зала 20 VR-шлемов, мебель, ресепшен, зона отдыха. Готовый и проверенный бизнес доход с первых дней. ОКУПАЕМОСТЬ 2 года. Почему выгоднее купить, чем открывать самому? Открытие с нуля обойдется в 15-18 млн и займет месяцы на ремонт, закупку оборудования и раскрутку. Здесь же вы избегаете этих рисков и затрат



**VR - АРЕНА**  
2 ЗАЛА - 800 м<sup>2</sup>

move.ru

**ПРОДАЕТСЯ**

**ДОХОДНЫЙ  
бизнес**

move.ru

**ЧТО ПРЕДЛАГАЕМ МЫ?**

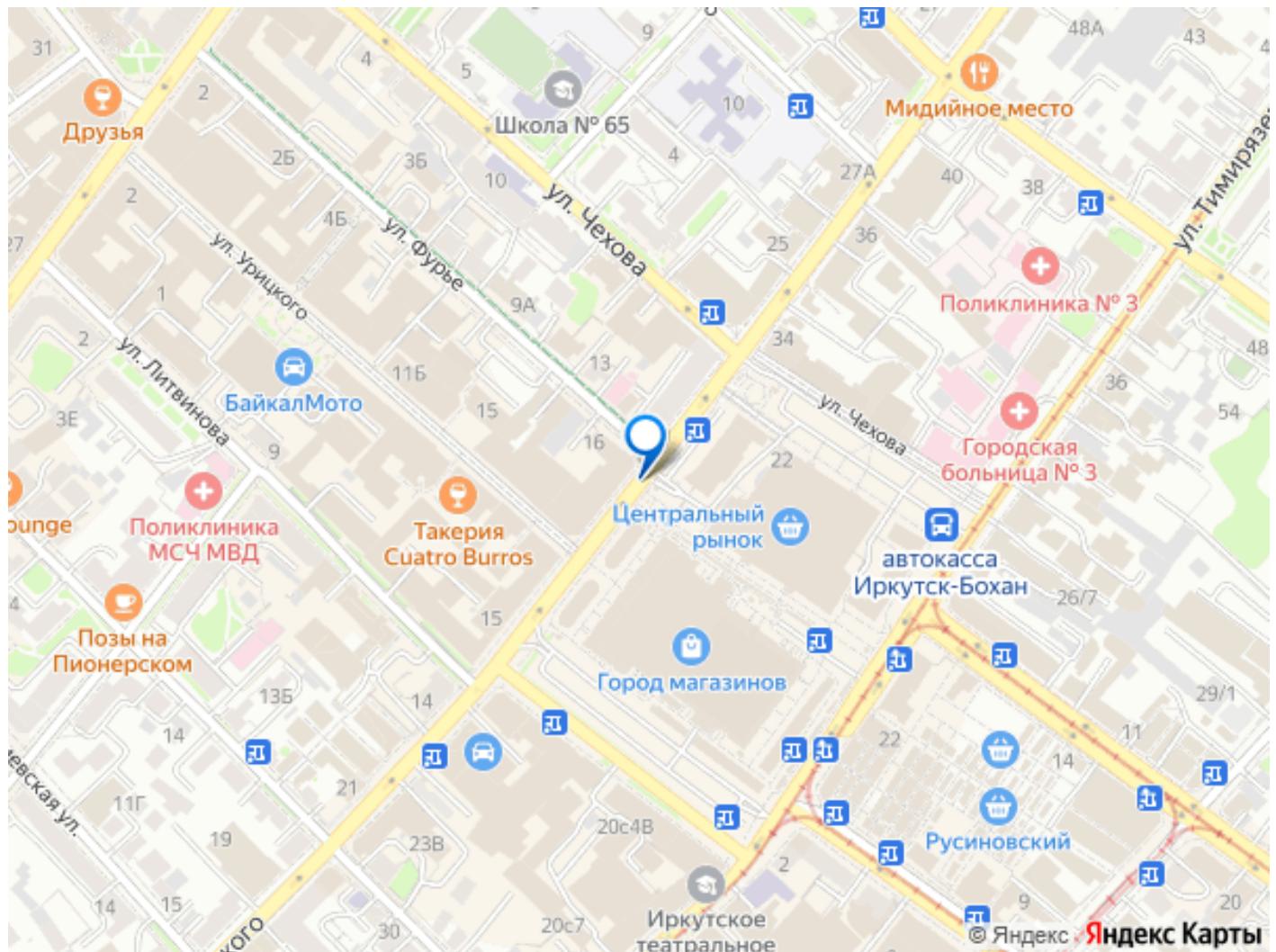
Купить готовый  
**ДЕЙСТВУЮЩИЙ** бизнес

**Площадь помещения**  
**800 м<sup>2</sup>**

Выручка - 1 млн  
Чистый доход ~ 400 - 500 тысяч

- С готовым ремонтом
- Со всей мебелью
- Со всеми коммуникациями
- Со всем оборудованием

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России