

Создано: 11.11.2025 в 13:43

Обновлено: 13.01.2026 в 18:45

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 81/17

**9 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/17

Улица

[улица Лермонтова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаётся помещение свободного назначения! Остановка: Политехнический университет. Площадь: 79,1 м<sup>2</sup>. Идеально подойдёт под образовательный центр для детей, салон красоты, медицинский центр, стоматологию, пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries) и других видов бизнеса.

Расположено на 1 этаже с удобной доступностью. Высокие потолки, хорошее естественное освещение. Возможность зонирования под разные виды бизнеса. Есть отдельный вход с входной группой и запасной (в подъезд) Современные инженерные коммуникации (электричество,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286492365>

**Любовь Вадимовна Джииоева, Этажи  
Иркутск**

**79140018254**

для заметок



водоснабжение, вентиляция) Офисный ремонт Преимущества: Удобная транспортная развязка, расположен в новом большом жилом комплексе, окна на разные стороны дома- что удобно для рекламы. Звоните! С удовольствием проведу показ в удобное для вас время по согласованию. Код пользователя: 141226 Номер в базе: 6821563





