

🕒 Создано: 27.03.2026 в 22:24

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 22:24

Иркутская область, Иркутск, ул.

Свердлова, 3

26 500 000 ₹

Иркутская область, Иркутск, ул. Свердлова, 3

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание! Уникальное Предложение!
Коммерческое Помещение «Под Ключ» в Сердце Города! Бульвар Гагарина: Здесь Ваш Бизнес Увидит Весь Город! Хватит мечтать о процветающем бизнесе! Пора действовать! Представляем вашему вниманию коммерческое помещение в самом центре городской жизни, на престижном бульваре Гагарина! Идеальное место для тех, кто стремится к успеху и не боится ставить амбициозные цели! 6 Неоспоримых Преимуществ: — 77 м² - Золотой Стандарт Коммерческой Недвижимости: Оптимальный размер для любого вида бизнеса!

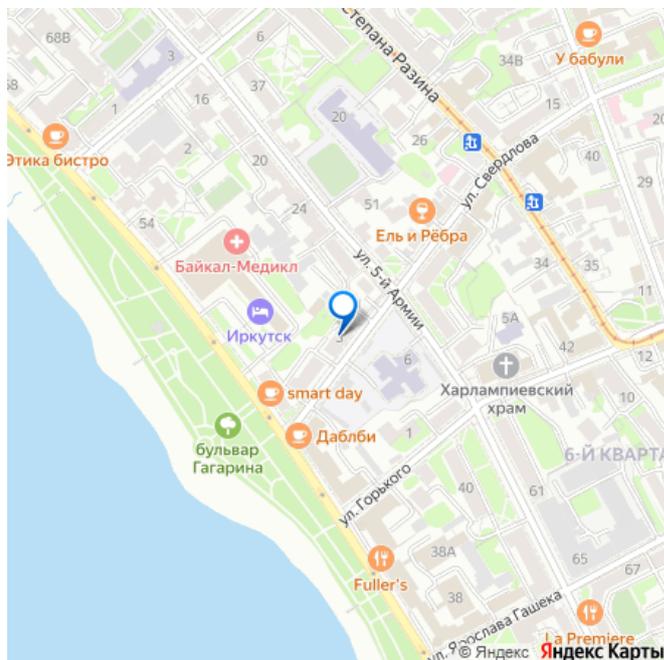
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292610057>

Сергей Владимирович, Century 21

Недвижимость мира

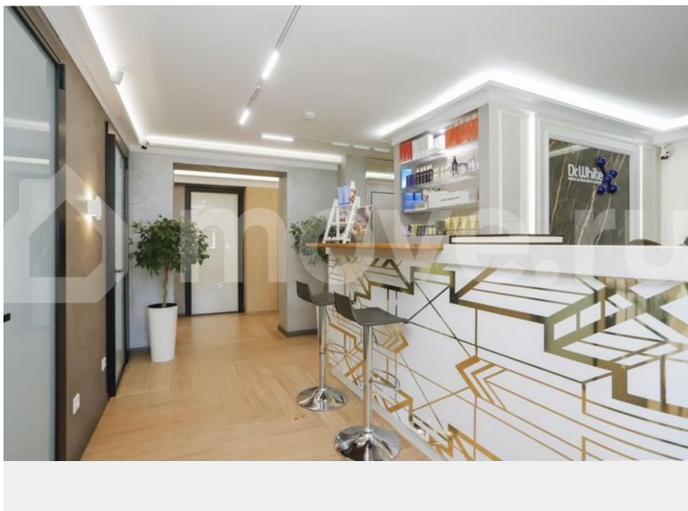
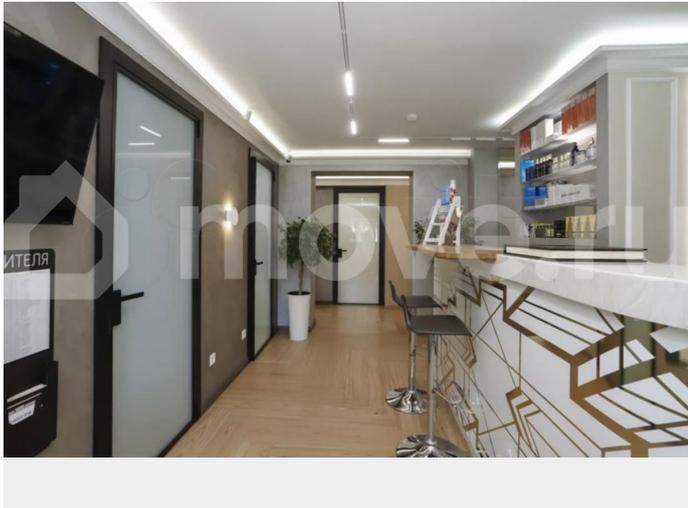
89251234567

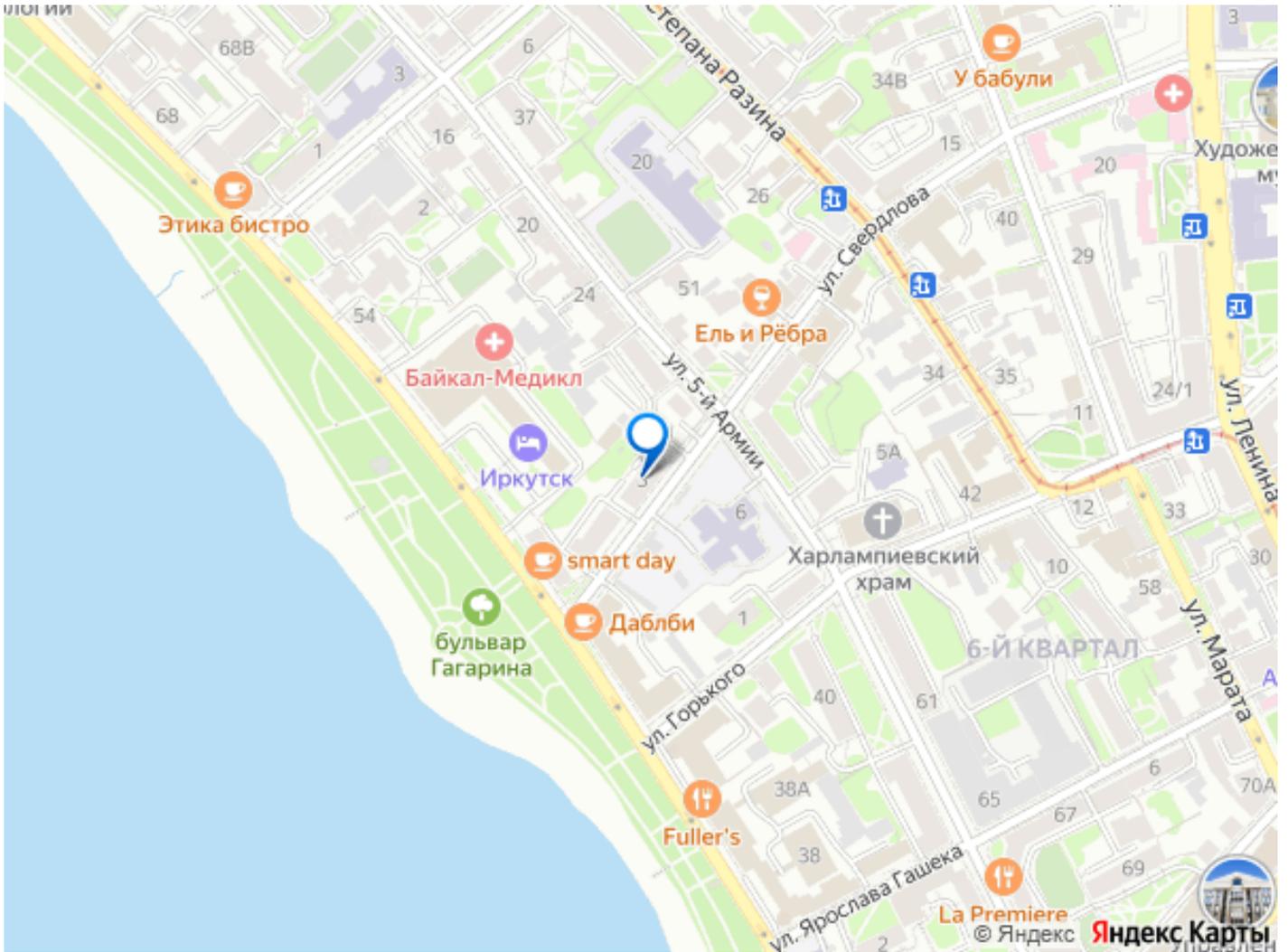
для заметок



Просторный, но уютный, идеально подходит как для старта, так и для расширения! — Современный Ремонт - Инвестиция Без Переплат: Забудьте о головной боли с ремонтом! Помещение полностью готово к работе, сэкономит ваши деньги и время! — Дышите Свободно - Система Вентиляции Премиум-Класса: Забудьте о духоте и неприятных запахах! Современная вентиляция обеспечит комфортную атмосферу для вас и ваших клиентов! — Ваш Собственный Мир - Отдельный Вход: Создайте узнаваемый бренд и оградите свой бизнес от посторонних глаз! — Солнечный Свет и Простор - Большие Окна и Высокие Потолки: Привлекательное пространство, которое вдохновляет на работу и привлекает клиентов! — Безупречные Документы - Юридическая Чистота Сделки: Будьте уверены в своей покупке! Все документы готовы, никаких «подводных камней»! Реализуйте Любую Бизнес-Идею! — Магазин (Бутик/Аптека): Привлекательная витрина, отличная проходимость - залог высоких продаж! — Офис: Престижное расположение, комфортные условия - идеальное место для развития вашей компании! — Кафе/Кофейня: Уютная атмосфера, готовые коммуникации - станьте любимым местом отдыха для горожан! — Салон Красоты/Медцентр: Стильный дизайн, функциональное пространство - предложите клиентам сервис премиум-класса! Высокая Ликвидность: Гарантированная Прибыль в Будущем! В любой момент сможете перепродать или сдать в аренду по выгодной цене! Удачная Планировка: Легкая Адаптация Под Любой Бизнес! Зонируйте пространство по своему вкусу и создайте идеальное место для работы и творчества! Удобная Парковка: Ваши Клиенты Всегда Смогут Добраться Без

Проблем! Комфорт для вас и ваших посетителей! Звоните прямо сейчас, и я, ваш агент Мунгалов Сергей, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России