

Создано: 04.11.2025 в 07:38

Обновлено: 04.12.2025 в 08:15

**8 200 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286293872>

### Собственник

**79832418725, 7914915  
8051**

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

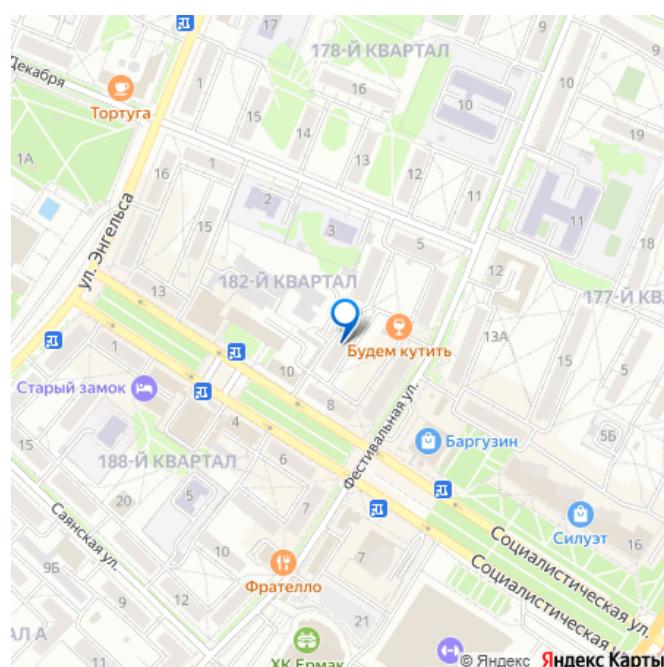
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения в жилом доме. Вход отдельно с улицы Социалистическая. Место проходное в 300 метрах от ДК «Современник». Около магазина хорошая парковка. 17 лет было в собственности. Продаем с большим сожалением по семейным обстоятельствам. Новые собственники обретут тут счастье и удачу.





<u>Экспликация помещений.</u>		
<u>№</u>	<u>Наименование</u>	<u>Площадь м<sup>2</sup></u>
1.01	торговый зал	63.0
1.02	коридор	3.9
1.03	комната персонала	5.9
1.04	сан.узел	1.6
<u>Общая площадь</u>		<b>74.4 м<sup>2</sup></b>

