

Иркутская область, Иркутск, ул.  
Сурикова, 21

## 575 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Сурикова, 21

Улица

[улица Сурикова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

7073 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

Продается отдельностоящее здание 7073

кв.м в центре на ул.Сурикова 21. —

Расположено на Цесовской Набережной на берегу Ангары, рядом ЖК «CORSO residence».

Первая линия, парковка. — Участок 30 соток,

кадастровый 38:36:000034:500, площадь

застройки 1550кв.м. — Здание 5-этажное,

кадастровый 38:36:000022:14532. Фундамент

ленточный, межэтажные перекрытия

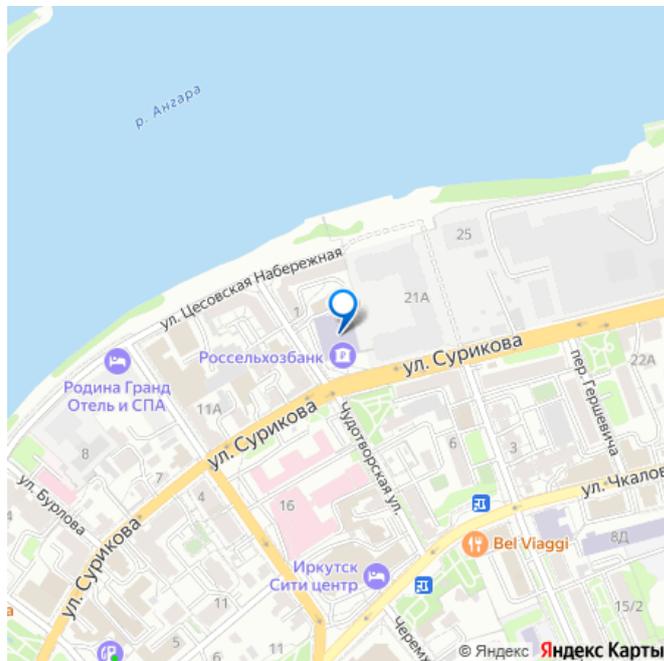
железобетонные, стены по контуру ж/б

плиты, внутренние кирпич/гипсокартон.

Кровля четырехскатная металлочерепица. —

Окна по всему периметру, высота потолка

для заметок



4,75м, несущие колонны с шагом 6м, перегородки гипсокартон. Пол бетонный с мраморной крошкой. — Выделенная мощность 380кВт. Водоснабжение, водоотведение, отопление центральные. — Три грузопассажирских лифта.

---

\_\_\_\_\_ **ВСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.** Федеральная сеть профессиональных консультантов по коммерческой недвижимости. 30 городов присутствия в РФ. **ЕСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ, НО НЕТ АРЕНДАТОРА/ПОКУПАТЕЛЯ ? ЕСТЬ БИЗНЕС, НО НЕТ ПОМЕЩЕНИЯ ? ЗВОНИТЕ - РЕШИМ!**



