

Иркутская область, Братск,

Индустриальный пр, 5е

25 500 000 ₺

Иркутская область, Братск, Индустриальный пр, 5е

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

704 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственность Участок 38:34:015603:64
Площадь 0,27 га Все в бетоне и качественный забор. Собственность: Здание 704 м2
38:34:015603:102 Высота потолков 6 м
Высота ворот 4,2 м Есть балка кран 5 тонн
Продается как целиком так и по помещениям: Возможно деление на : Гаражи 6*12,12*12, Боксы, Торговые и складские помещения, офисы, Смотрите последнее фото в объявлении!. Сейчас есть гараж, склад,, торговая площадь С офисными помещениями 36 м2 на первом этаже и 36 м2 (кабинеты) Плюс офисное помещение второй этаж 36 м2 Туалет Септик Центральная вода Отопление Пиллетный котел плюс Электрообогрев. Собранный Теплоузел. Есть возможность подключения к центральному



отпленю. Возможно строительство дополнительной площади первой линии к дороге. 12*12 м. Есть возможность дополнительного строительства капитального здания 12*18 м и 16*18 м внутри участка. Земля с потенциалом строительства на 1000 м2. Хотите доход с аренды? Сейчас в здании открылся и есть ГАБ (гарантированный арендный бизнес). Шинный центр. Стабильная компания. договор. Безналичный расчет. Актуальную цену уточняйте по телефону





