

Создано: 08.07.2023 в 09:44

Обновлено: 02.02.2026 в 18:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288712887>

Собственник

79813665462

Иркутская область, Иркутск, улица
Коммунаров, 14/1

7 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Коммунаров, 14/1

Улица

[улица Коммунаров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²



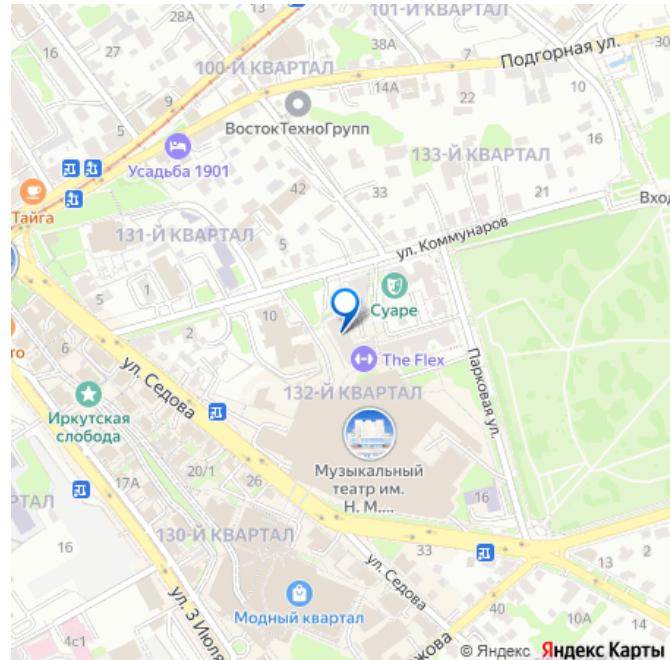
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

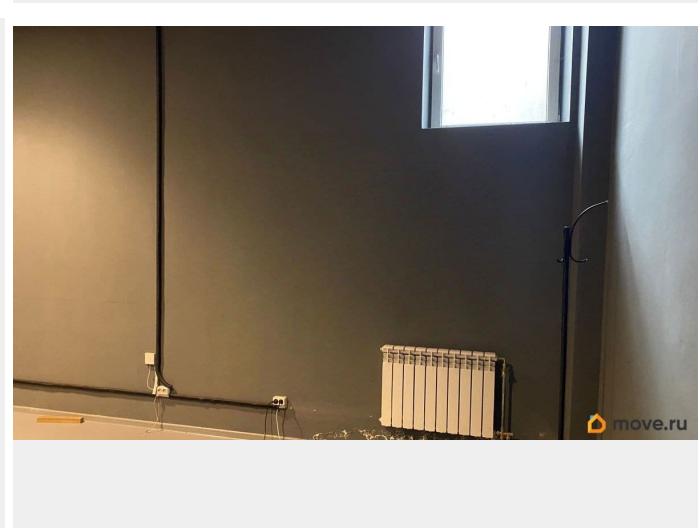
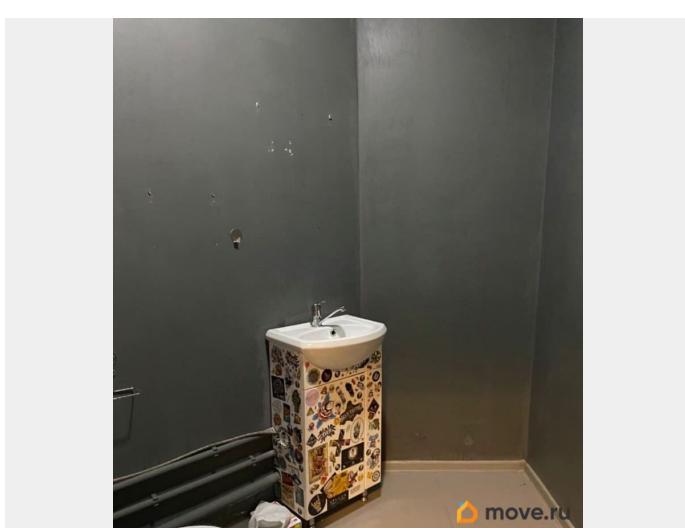
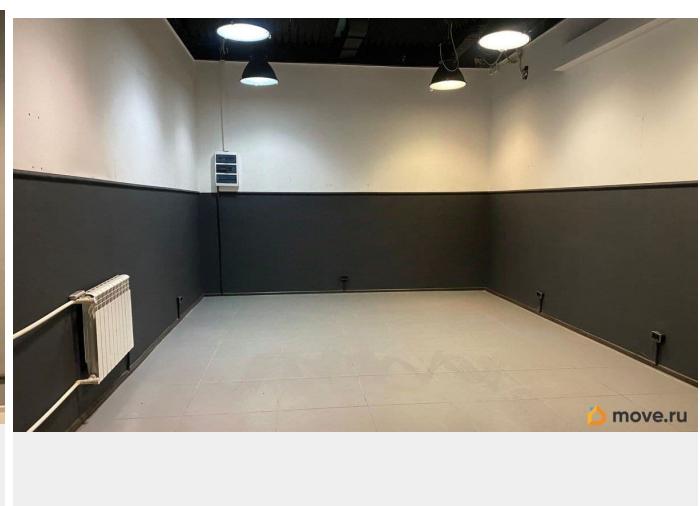
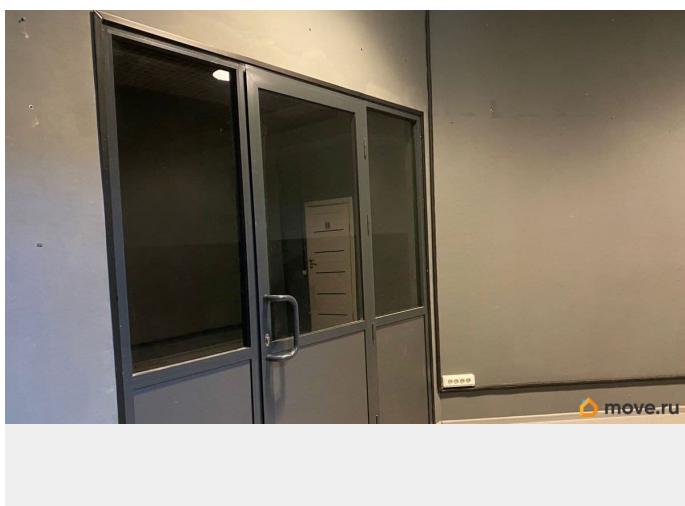
[Коммерческая недвижимость](#)

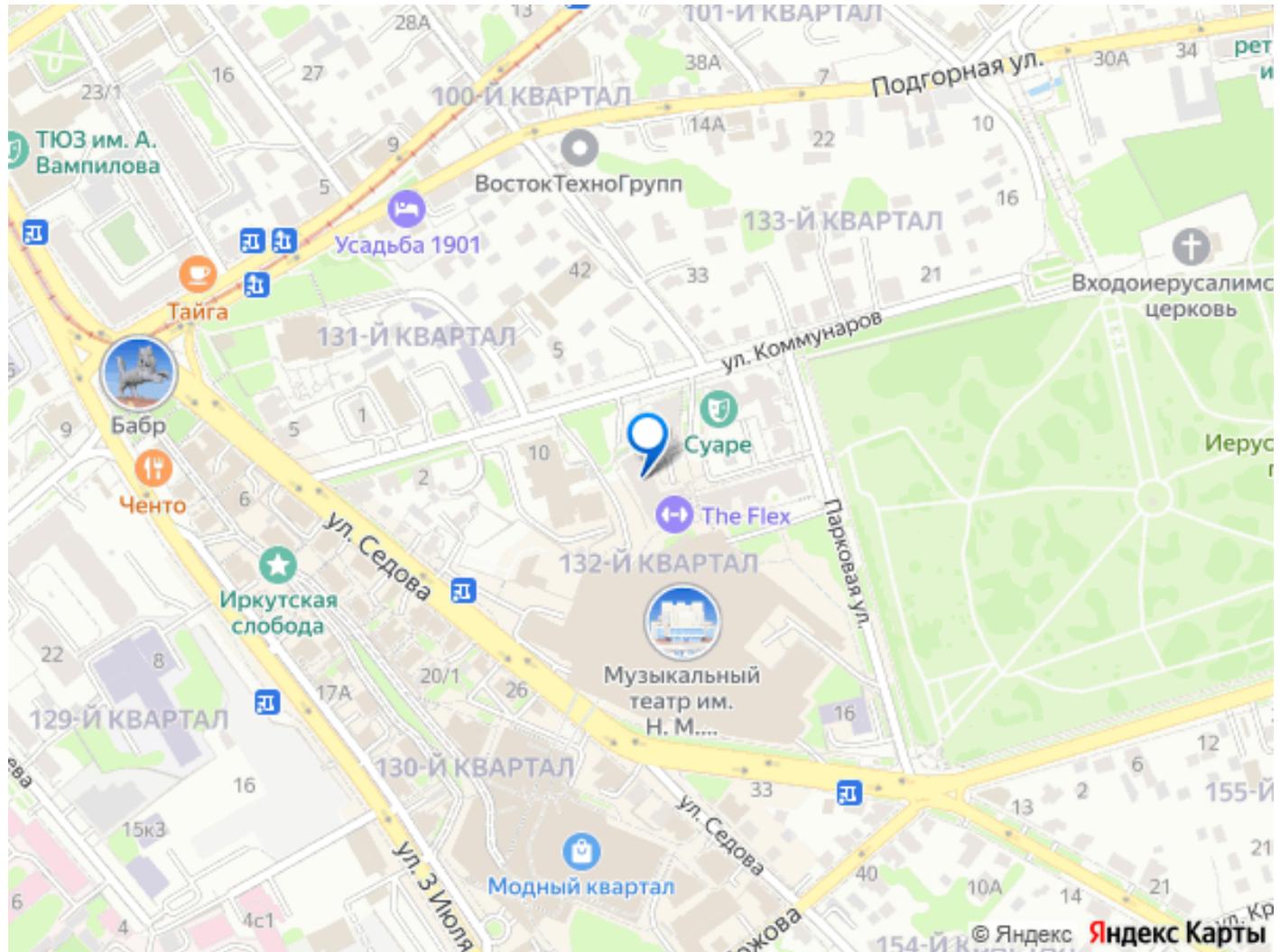
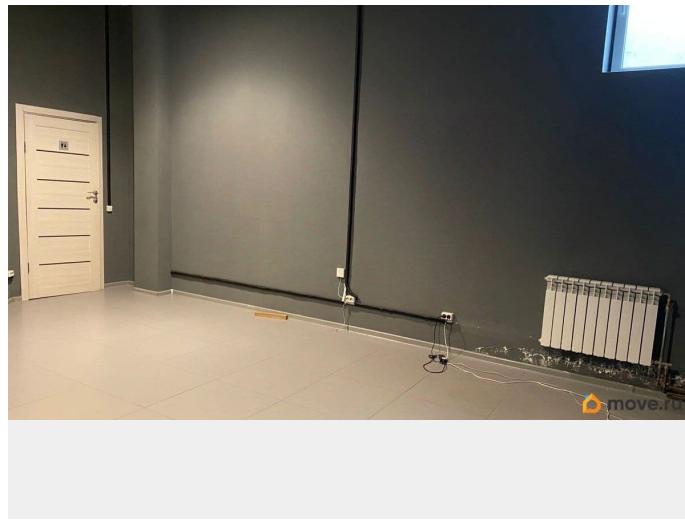


Описание

Продается ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ = 69м?, расположенное в центральной части города, в элитном ЖК «Театральный квартал». ул. Коммунаров 14/1 (200 метров до остановки ул. Ленина) - Год постройки: 2016 - Юридически свободное: собственник один, физ. лицо., - Отдельный входная группа, в 50 метрах Музыкального театра. - Подключены все коммуникации, - Выделенная мощность от 15 кВт 3 фазы - Высота потолков h=4 метра. - Помещение разделено на два отдельных помещения 37 + 32 перегородкой (можно демонтировать), два санузла - Сделан качественный ремонт,

установлен кондиционер. - Удобная транспортная доступность, свободный подъезд важное условие для успешного бизнеса. - Большая бесплатная парковка перед входом - неоспоримое удобство для ваших гостей. (Смело до 20 автомобилей). - Цокольный этаж. - Действующий арендный бизнес. Доход 55тр/месяц





Move.ru - вся недвижимость России