

Собственник

79813665462

**Иркутская область, Иркутск, улица
Коммунаров, 14/1**

7 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Коммунаров, 14/1

Улица

[улица Коммунаров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

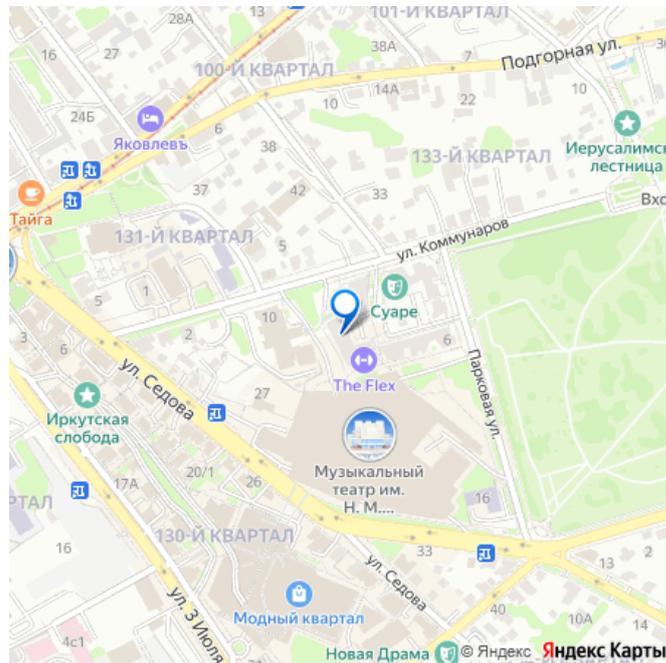
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

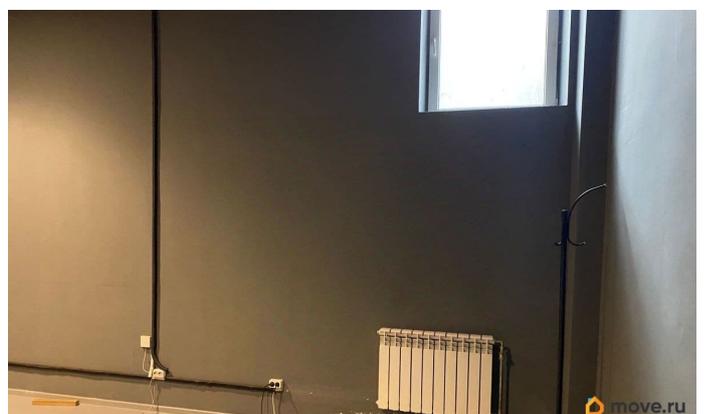
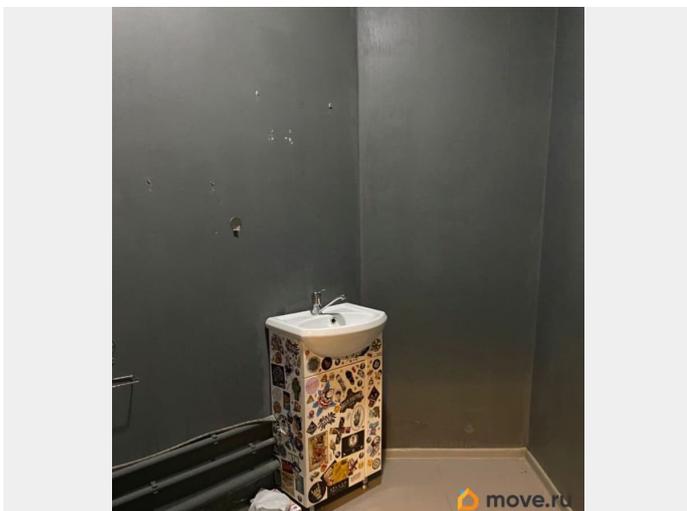
Описание

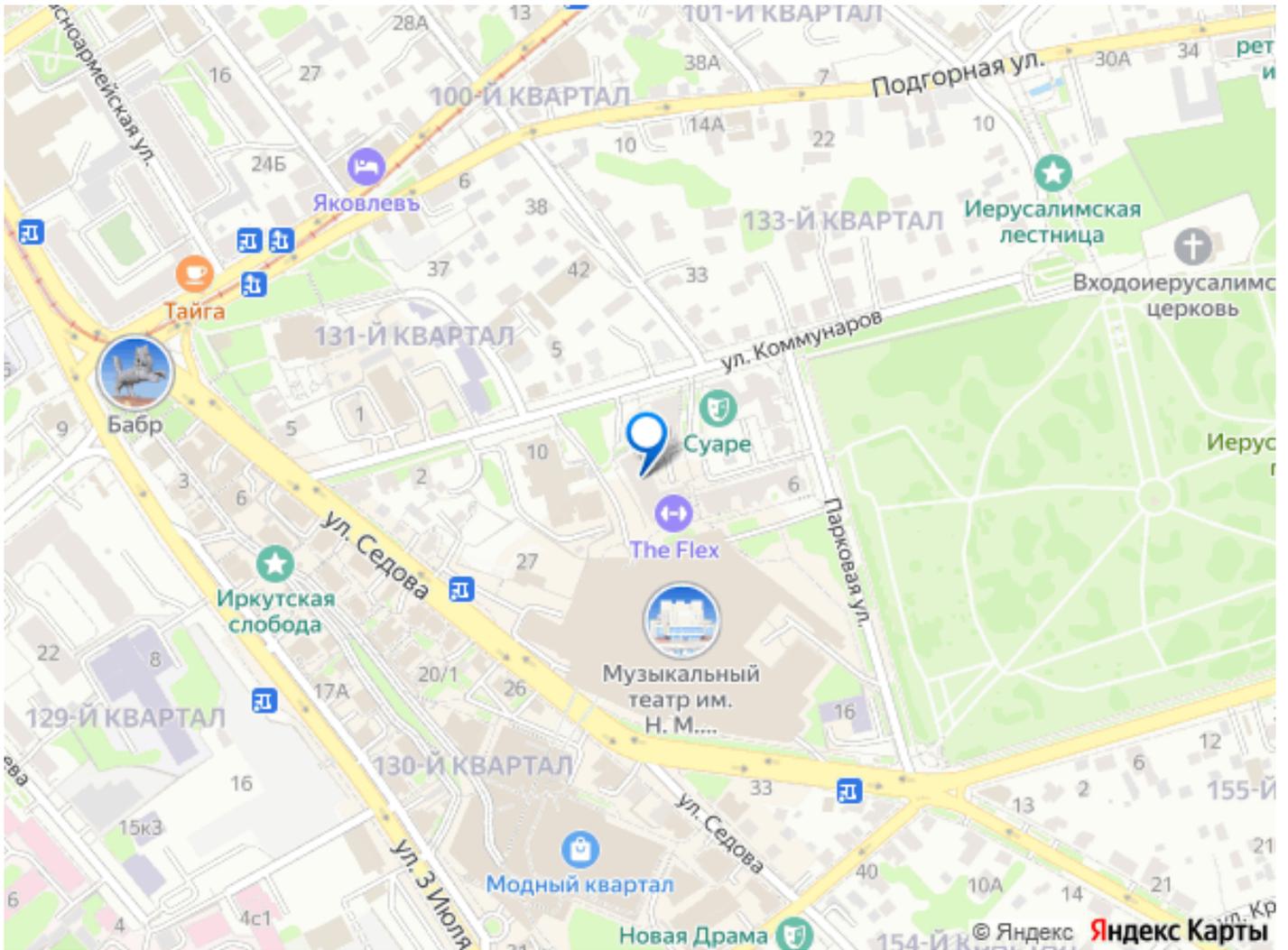
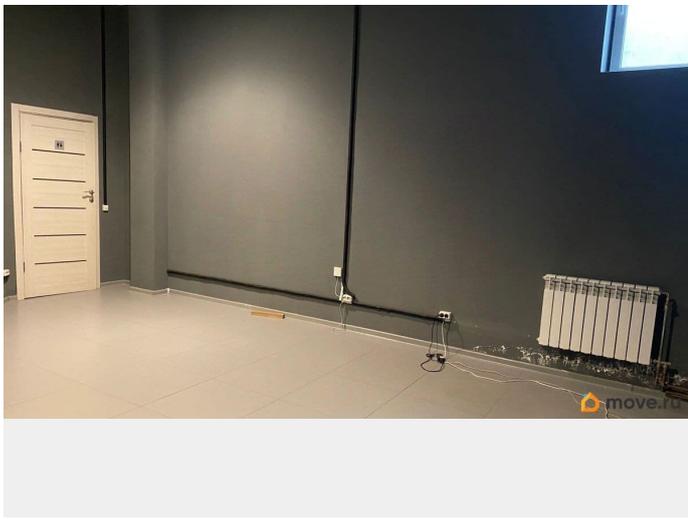
Продается ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ = 69м², расположенное в центральной части города, в элитном ЖК «Театральный квартал». ул. Коммунаров 14/1 (200 метров до остановки ул. Ленина) - Год постройки: 2016 - Юридически свободное: собственник один, физ. лицо., - Отдельный входная группа, в 50 метрах Музыкального театра. - Подключены все коммуникации, - Выделенная мощность от 15 кВт 3 фазы - Высота потолков h=4 метра. - Помещение разделено на два отдельных помещения 37 + 32 перегородкой (можно демонтировать), два санузла - Сделан качественный ремонт,

для заметок



установлен кондиционер. - Удобная транспортная доступность, свободный подъезд важное условие для успешного бизнеса. - Большая бесплатная парковка перед входом - неоспоримое удобство для ваших гостей. (Смело до 20 автомобилей). - Цокольный этаж. - Действующий арендный бизнес. Доход 55тр/месяц





Move.ru - вся недвижимость России