

Создано: 30.03.2026 в 22:25

Обновлено: 30.03.2026 в 22:25

**Выборова Татьяна, Самолет Плюс**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Баррикад, 62/9**

**7 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Баррикад, 62/9

Улица

[улица Баррикад](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 133237148 В продаже готовое к работе коммерческое помещение площадью 67 кв. м на цокольном этаже. Несмотря на расположение, в помещении четыре окна, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Сделан качественный ремонт, что позволяет начать работу сразу после покупки. Вся мебель остаётся новому владельцу, часть техники также входит в стоимость. Помещение включает три отдельных кабинета, санузел и бытовую комнату — удобно для организации офиса, салона услуг или другого бизнеса. Отличное расположение: всего 15 минут до центра

для заметок



города. Рядом находятся два строящихся жилых комплекса, запуск которых ожидается в ближайшие два года, что обеспечит постоянный поток клиентов. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое решение для своего бизнеса в перспективном районе.





