

🕒 Создано: 19.01.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:06

**Иркутская область, Усть-Илимск, шоссе  
Усть-Илимское, 31/1**

**7 000 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Илимск, шоссе Усть-Илимское, 31/1

Улица

[шоссе Усть-Илимское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

6787 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

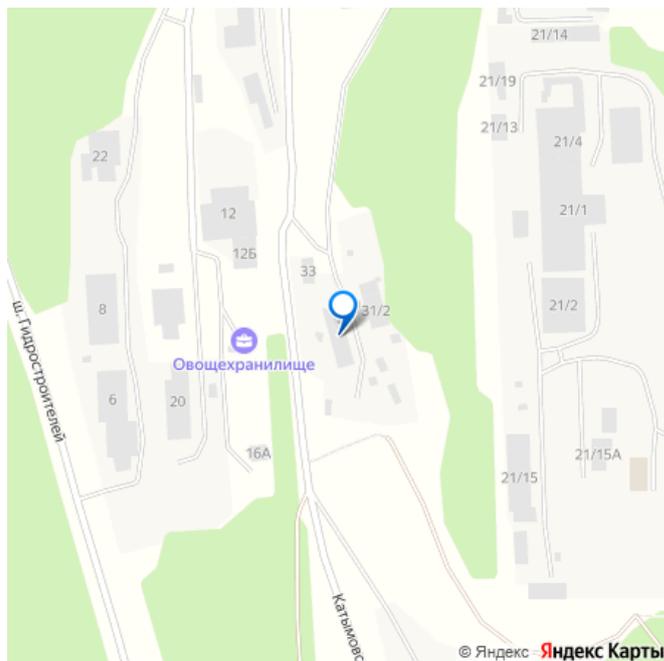
Продается база с административным корпусом, складским помещением и отапливаемой закрытой автостоянкой База включает в себя: 1. Земельный участок с видом разрешенного использования: для размещения объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Общая площадь участка 6787 м. кв. 2. Собственная трансформаторная подстанция мощностью 400 кВт 3. Административно - бытовой корпус, специализированное двух этажное здание общей площадью 106,4 м. кв., предназначенное для размещения персонала,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288124032>

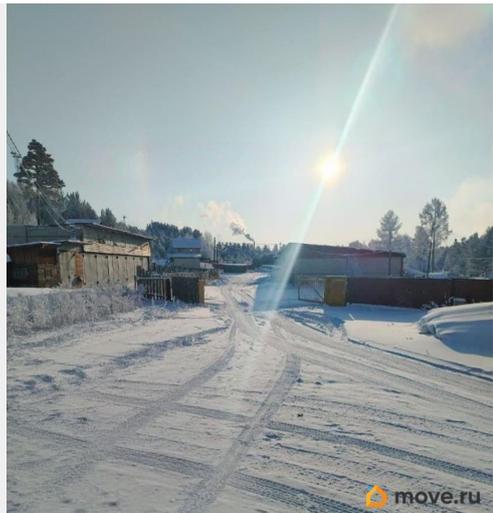
**Собственник**

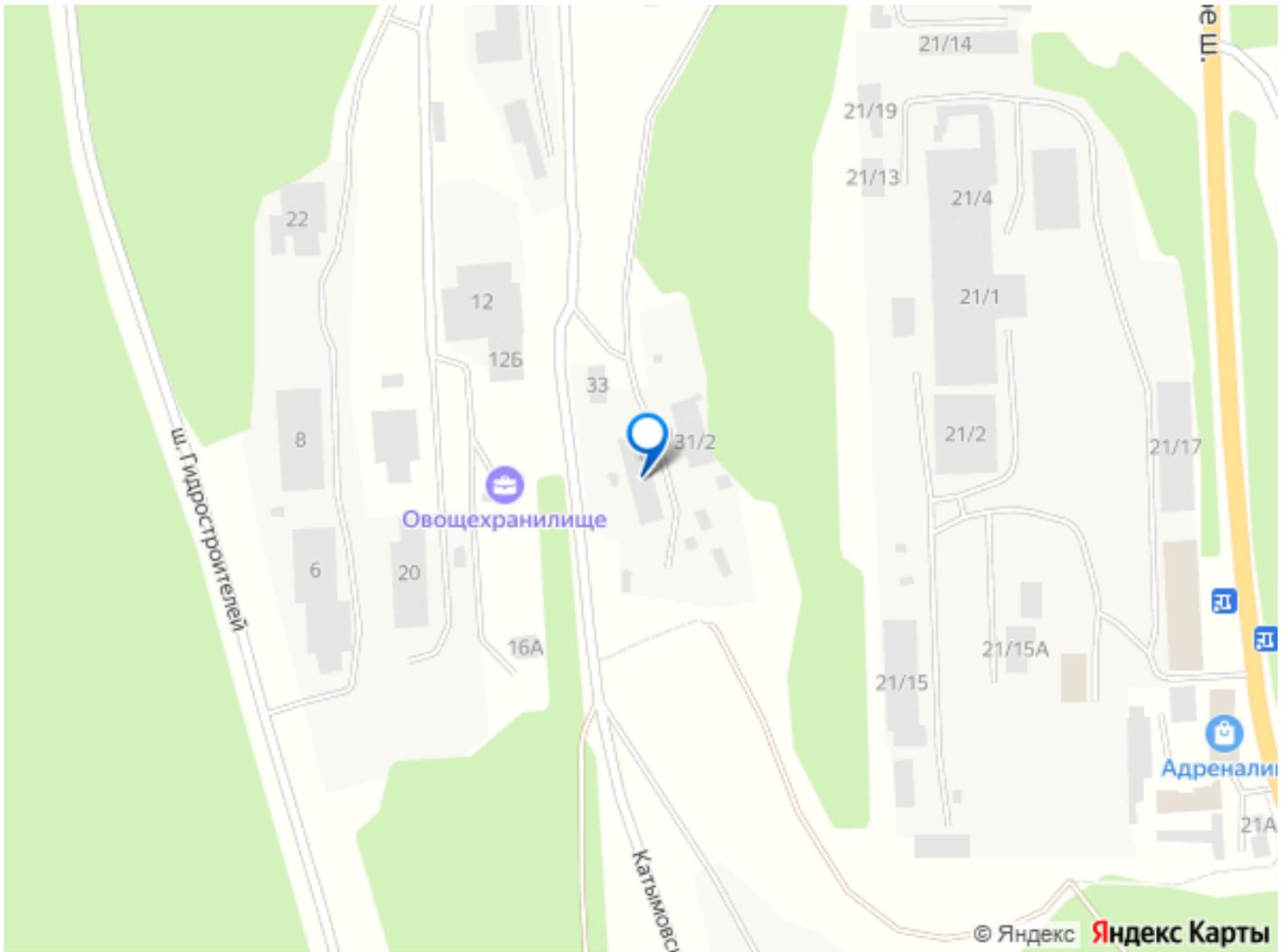
**79834014976**

для заметок



офиса, архива 4. Теплый бокс, с высокими воротами оснащен смотровой ямой для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, общая площадь 629,3 м. кв. 5. Складская зона готовой продукции  
Объект без обременений, оперативный показ, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России